

Создано: 25.11.2025 в 10:38

Обновлено: 28.11.2025 в 13:31

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 60к3**

7 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 60к3

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

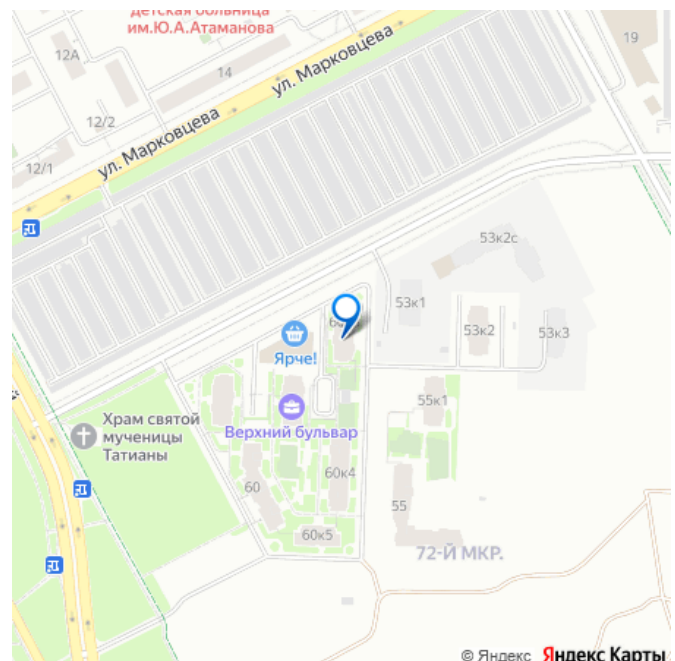
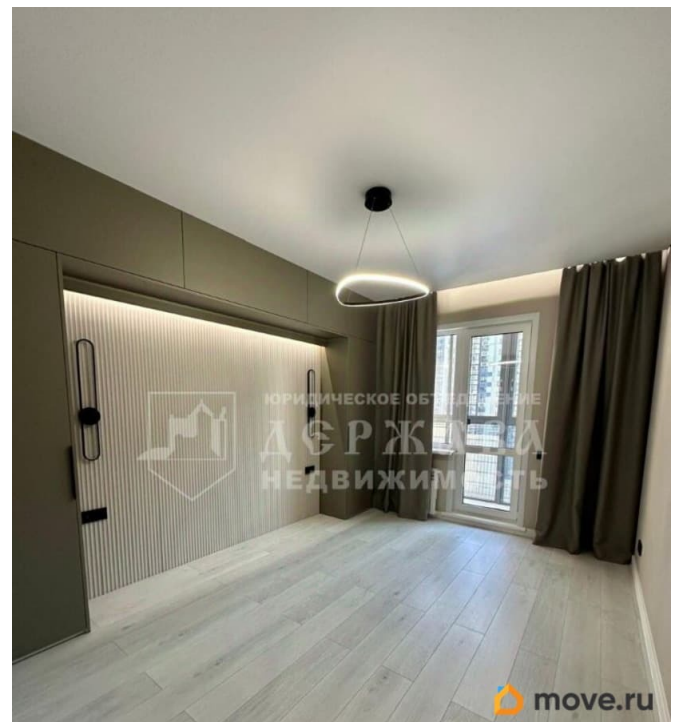
<https://kemerov.move.ru/objects/928697472>

1

**Елизавета Тушминцева, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1941314. Ваша новая квартира ждёт вас! Адрес: Россия, Кемерово, бульвар Строителей, 60к3. Почему стоит выбрать эту квартиру? - Идеальное расположение: современный район с развитой инфраструктурой, удобный выезд на основные магистрали, близость к общественному транспорту. - Просторная планировка: общая площадь 45,7 кв. м. предлагают достаточно места для комфортного проживания. - Дизайнерский ремонт: качественная отделка, стильные решения, новые коммуникации — заезжайте и живите без дополнительных вложений! - Инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортивные клубы. Всё, что нужно для жизни, находится рядом! Дополнительные преимущества: - Год постройки: 2023. - Материал постройки: кирпично-монолитный. - Этажность: 16 этажей. - Парковка: наземная, огороженная территория. - Этаж: 9-й. - Окна: выходят на улицу. - Высота потолков: 2,7 м. - Санузел: совмещённый. - Балкон: есть. Особенностью дома является закрытая внутридомовая территория, сквозной подъезд - с выходом на парковку с большим количеством парковочных мест и на закрытую дворовую территорию «без автомобилей», витражное остекление (профиль REHAU) и дизайнерская

отделка входной группы, круглосуточное видеонаблюдение, 2 скоростных грузовых лифта, кладовые на одном этаже с квартирами. На первом этаже расположена комната для хранения колясок/велосипедов, с мойкой для мытья колес. Эта квартира идеально подойдёт молодым специалистам, семьям с детьми, парам без детей и бизнес-профессионалам. Не упустите шанс стать её владельцем! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

