

Создано: 25.11.2025 в 08:02

Обновлено: 25.11.2025 в 07:48

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ленина, 78**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 78

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

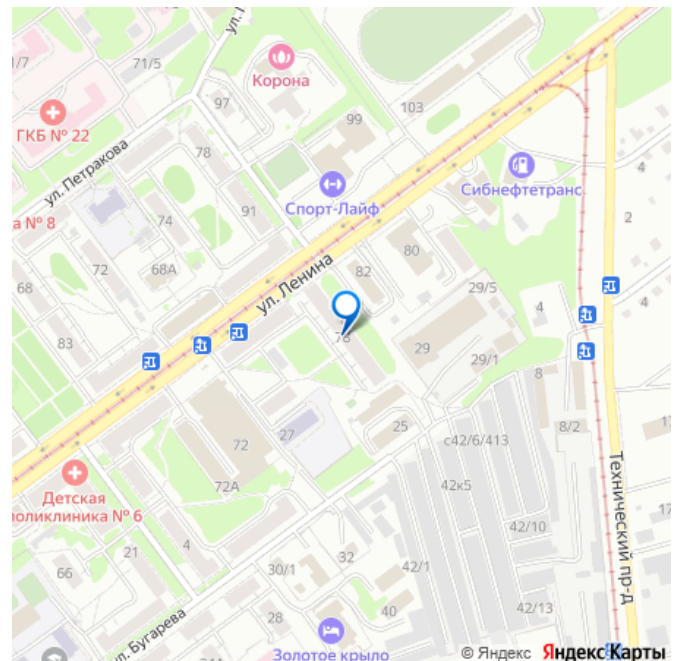
<https://kemerov.move.ru/objects/928688331>

1

Риэлт-ПРО НК, Риэлт-ПРО НК

79134105134

для заметок



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 45,6 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Квартира предлагается без ремонта, что дает отличную возможность создать интерьер по своему вкусу и настроению. Имеется один балкон, где можно организовать уютное место для отдыха или хранения. Санузел в квартире раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, наземная парковка рядом с домом, что позволяет удобно парковать автомобиль. Блочные дома этого времени отличаются хорошей звукоизоляцией и теплотой. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место отличным вариантом для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и легким. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, и мы гарантируем прозрачность всех юридических аспектов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

