

Создано: 21.11.2025 в 12:20

Обновлено: 19.12.2025 в 12:15

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
улица Желябова, 11**

**2 600 000 ₽**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Желябова,

11

Улица

[улица Желябова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

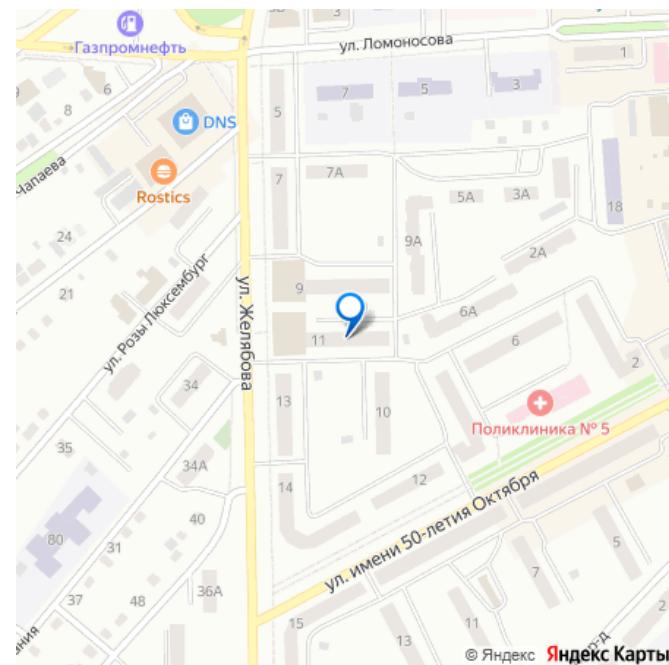
<https://kemerov.move.ru/objects/928678717>

5

Агент

**79131308966**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

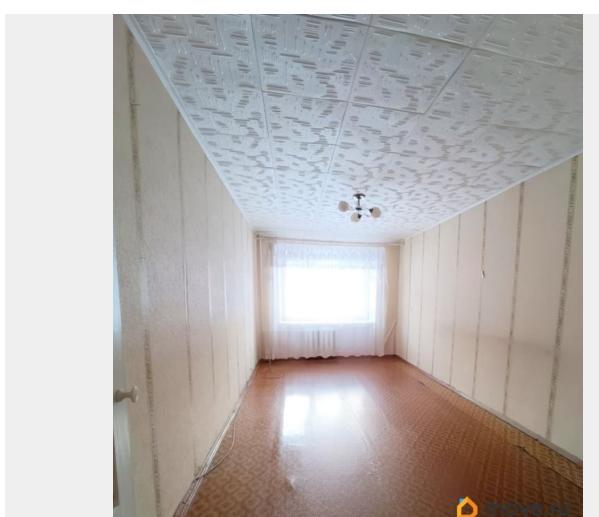
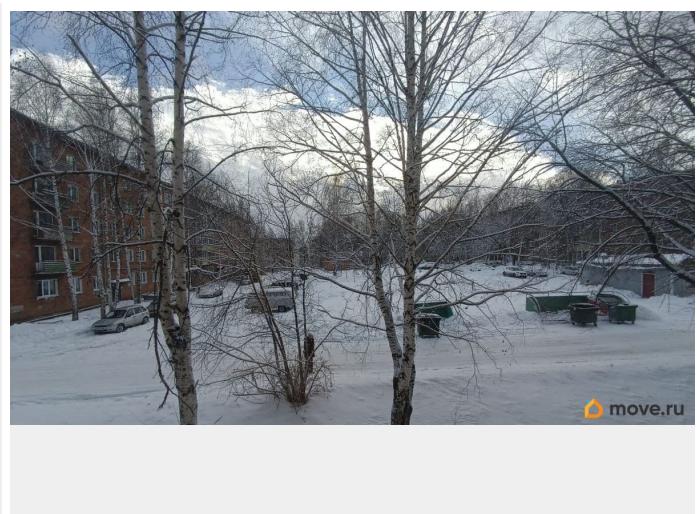
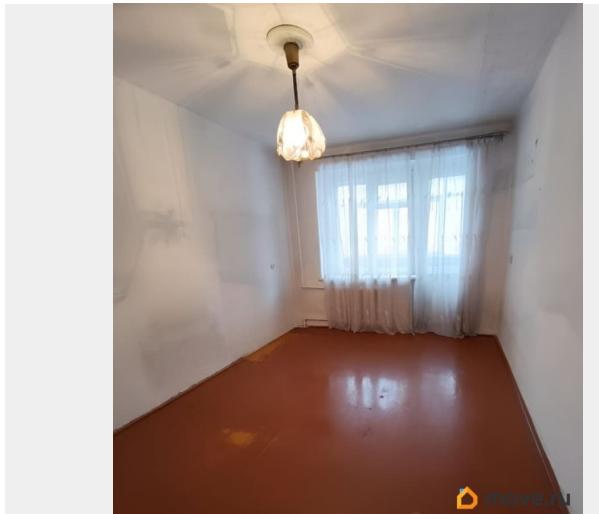
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45,6 кв. м., жилая 28,1 кв. м. на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. Во дворе небольшая детская площадка из окна можно наблюдать за активностью детей во дворе.

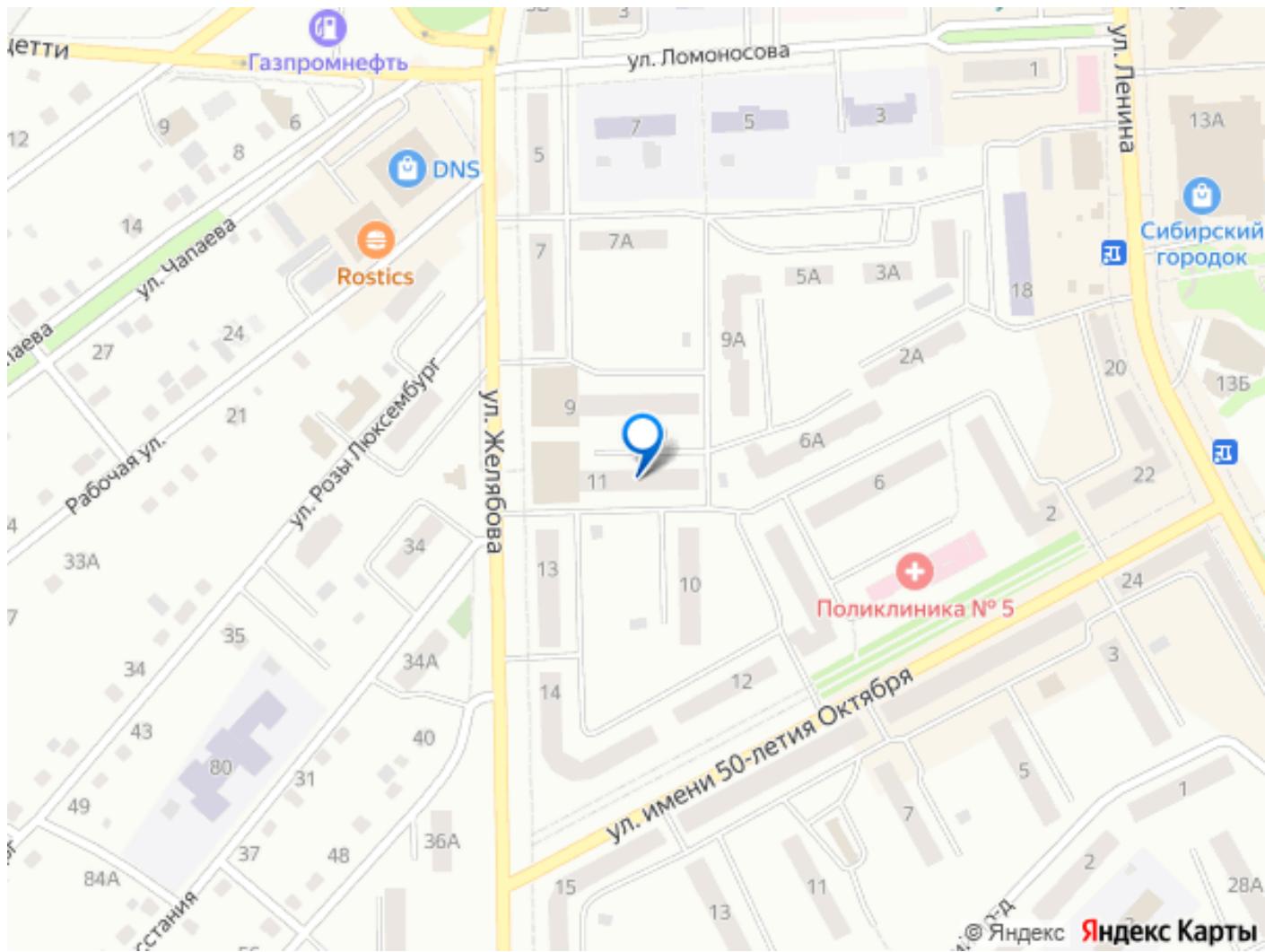
Квартира без ремонта, что позволит новым владельцам сделать его на свой вкус.

Особенностью данной квартиры является ее расположение: в шаговой доступности торговые центры, аптеки, пункты выдачи заказов, остановки общественного транспорта, спортивный комплекс, поликлиника .

Для семей с детьми особенно актуально близкое расположение школы и детского сада. Также стоит отметить, что во дворе предусмотрена парковка, что немаловажно для автовладельцев, двор проездной . Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, безопасность и удобство расположения своего будущего жилища.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня! Звоните, пишите, все покажем и расскажем! (мы работаем без комиссии для покупателя)





Move.ru - вся недвижимость России