

Создано: 26.09.2025 в 06:59

Обновлено: 12.11.2025 в 11:42

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 35

2 550 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 35

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

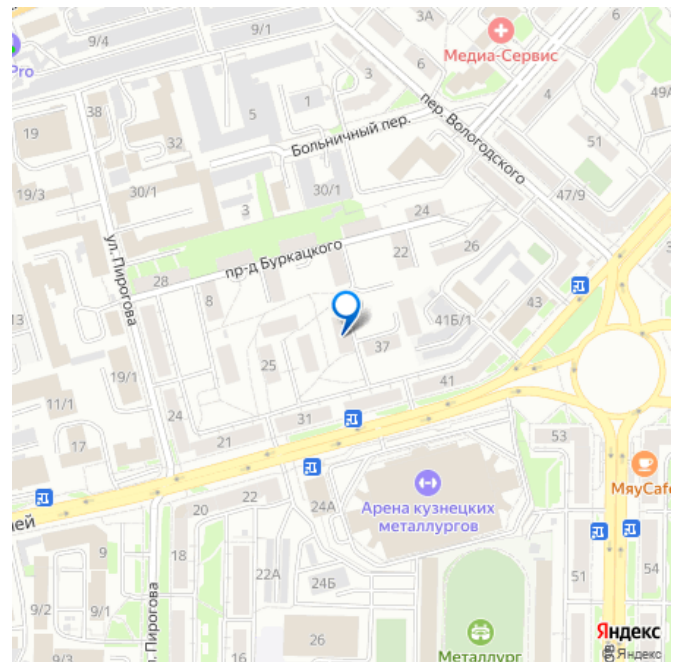
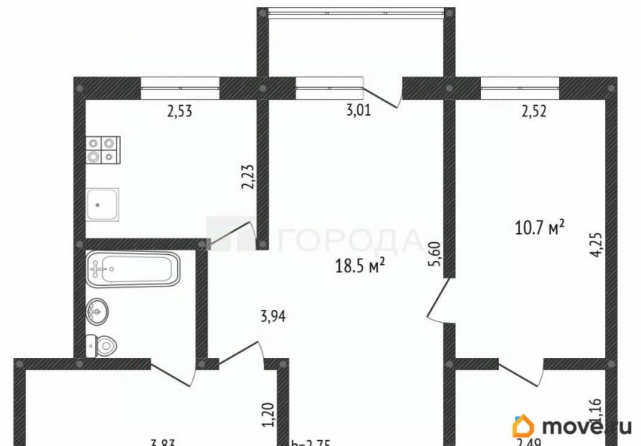
совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285254928>

Наталья Тараносова, Города Кузбасс
79133108061

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

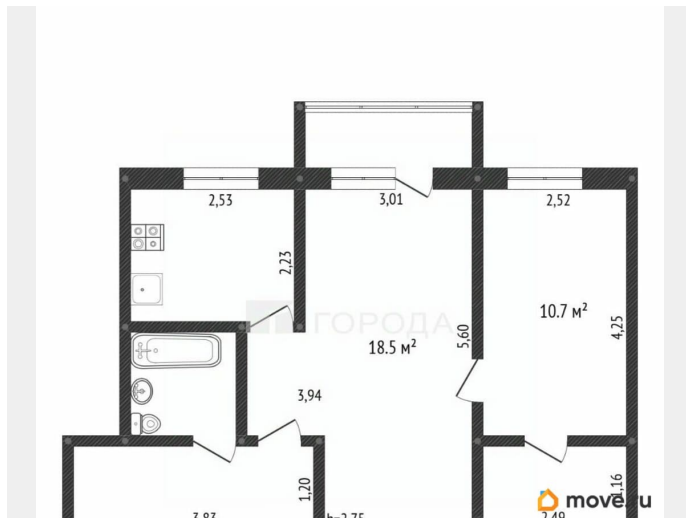
да

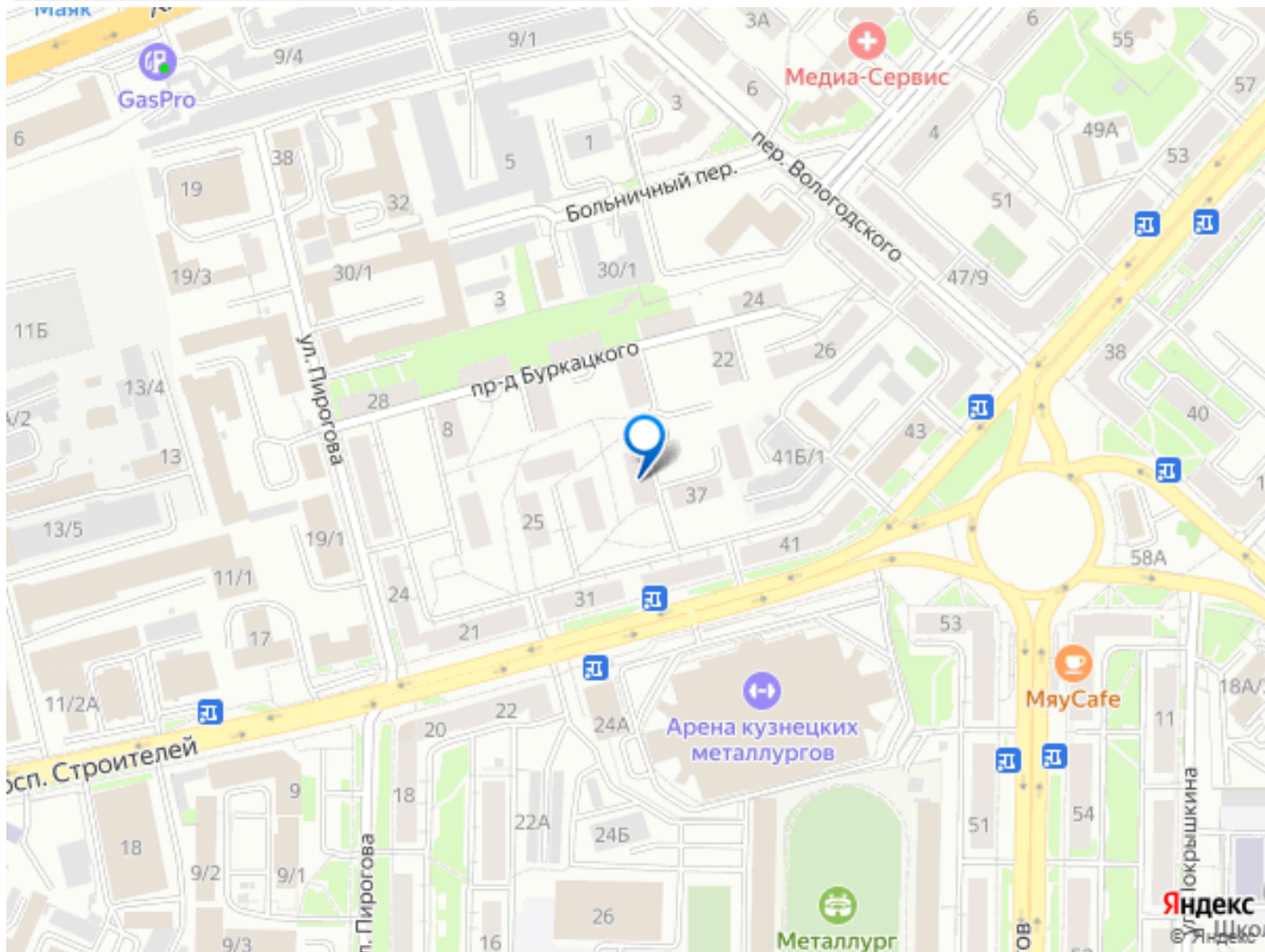
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1798390. Уникальное предложение для ценителей уютных и функциональных пространств: продаётся двухкомнатная квартира в Новокузнецке по адресу проспект Строителей, 35. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на втором этаже кирпично-монолитного дома, построенного в 1960 году. Общая площадь составляет 45,4 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Квартира имеет удобный планировочный решение и свежий косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а благодаря расположению на втором этаже жильцы могут наслаждаться естественным освещением и при этом чувствовать себя комфортно и безопасно. Совмещённый санузел обеспечивает рациональное использование пространства. Проспект Строителей — это развитая транспортная развязка и близость к ключевым объектам города. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Это идеальное место для семей с детьми и молодых специалистов, стремящихся к комфорту и удобству. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры — звоните нам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России