

О Создано: 18.09.2025 в 05:42

Обновлено: 20.11.2025 в 17:50

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Бардина, 44

3 690 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Бардина, 44

Округ

Новокузнецк, Центральный район

Улица

проспект Бардина

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

 4 m^2

Общая площадь

 45.4 m^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://kemerov.move.ru/objects/928501816

Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи Новокузнецк

79390386170

для заметок





Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Внимание!!! Продается двухкомнатная квартира в самом центре города с исключительной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект расположен в классическом доме, характеризующемся надежными конструкциями и ухоженным подъездом. Квартира предлагает практичную изолированную планировку: две отдельные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Помещения светлые, с хорошими пропорциями, и находятся в состоянии, которое позволяет новому владельцу выполнить косметический ремонт по собственному вкусу без необходимости срочных крупных вложений. В квартире остается функциональная мебель, что может стать существенным преимуществом для быстрого заселения. Ключевым преимуществом объекта является его идеальное местоположение. В шаговой доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, обеспечивающих быстрое сообщение с любым районом города.

Повседневная жизнь максимально упрощена благодаря близости всей необходимой инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиники и больницы расположены в непосредственной близости. Для повседневных покупок и досуга в нескольких минутах ходьбы находятся торговый центр «Сити Молл» и» Дом быта». Культурная и общественная жизнь сосредоточена вокруг расположенной неподалеку Площади Торжеств, где регулярно проходят городские мероприятия. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодной цены за метр в центральном районе, перспективы создания современного пространства под свои нужды и безусловных преимуществ развитой городской среды.

Возможен торг!!! Код пользователя: 187220

Номер в базе: 9812392



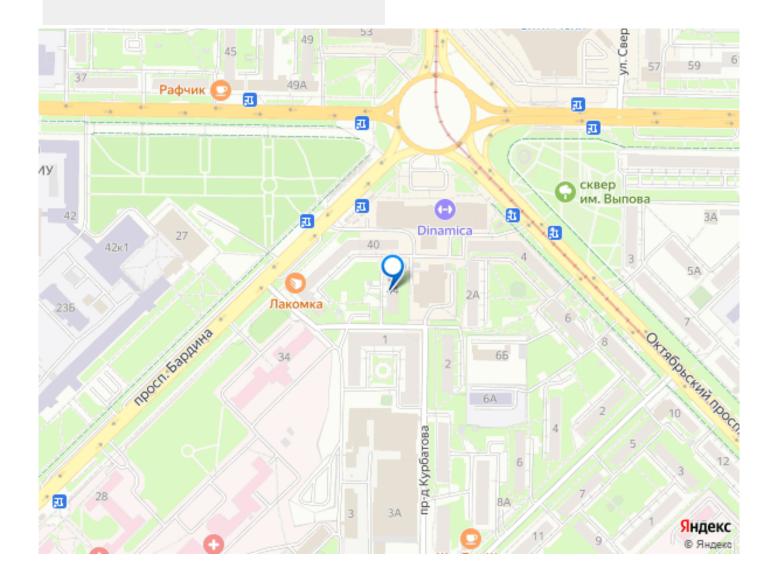












Move.ru - вся недвижимость России