

Создано: 18.08.2025 в 11:58

Обновлено: 01.10.2025 в 11:23

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 4А

4 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 4А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

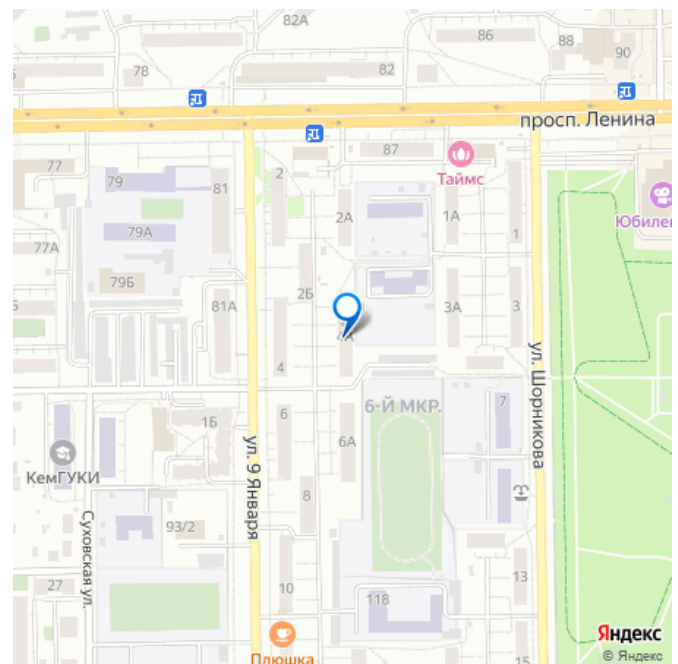
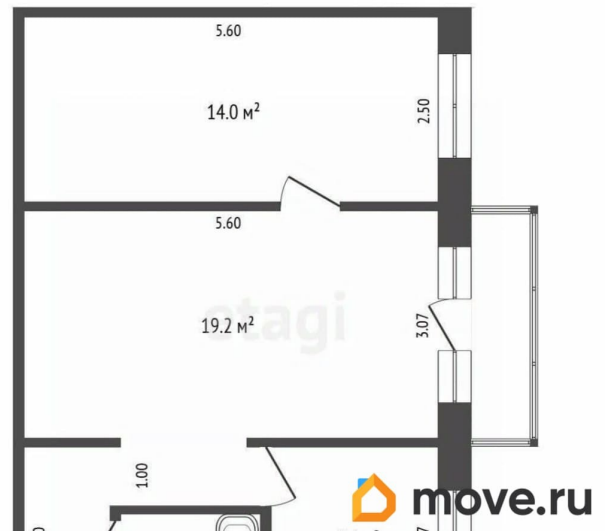
<https://kemerov.move.ru/objects/928422283>

0

Никита Станиславович Степанов,
Этажи Кемерово

79810862258

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

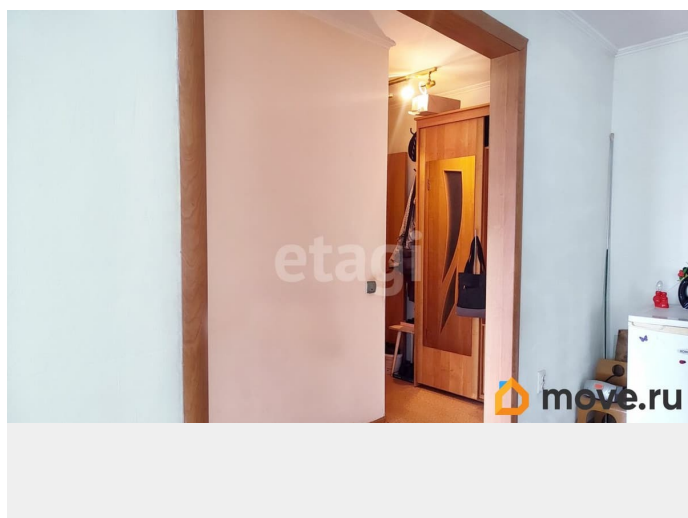
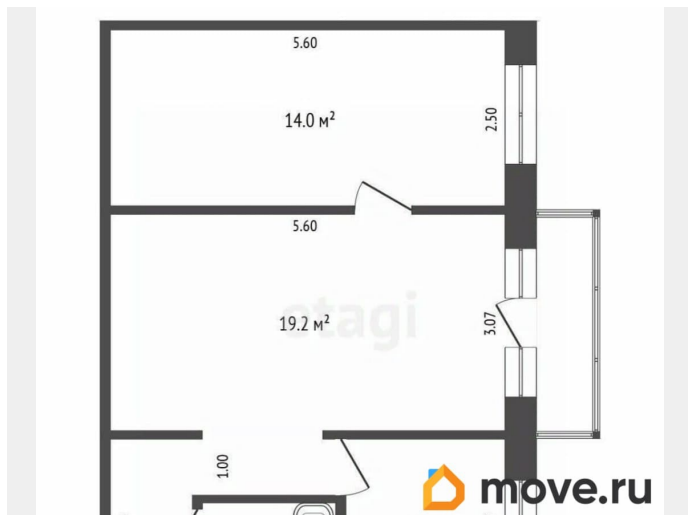
да

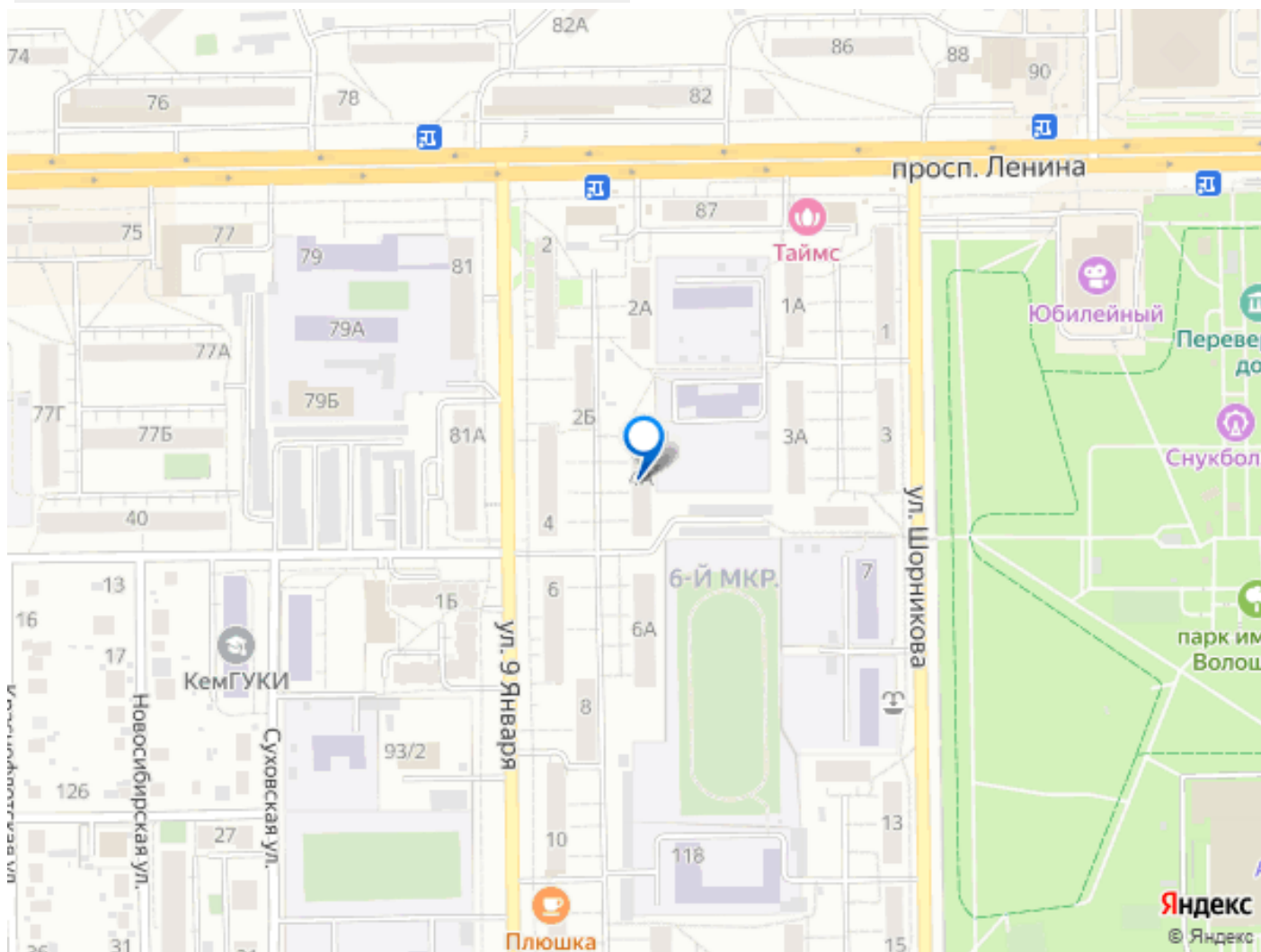
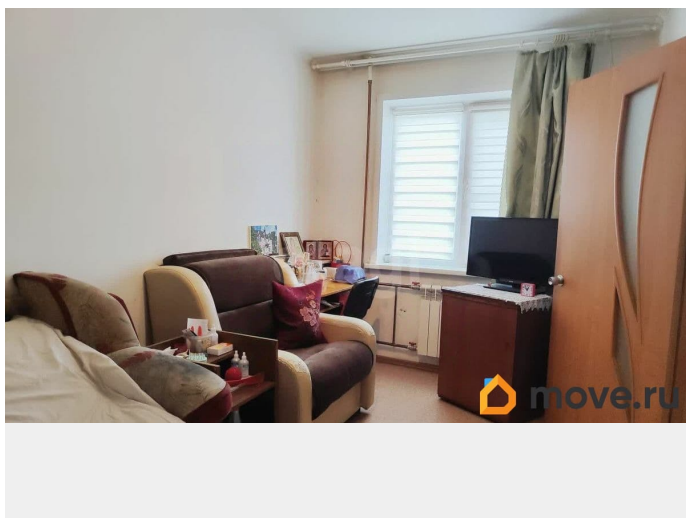
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2 комнатная квартира площадью 45.4 м2 в самом востребованном районе города Кемерово (Центральный район). О доме: 4 подъездный, панельный дом, 5 этажный, расположен в тихом спальном районе. О квартире: квартира располагается на 4 этаже, окна выходят во двор на солнечную сторону. В квартире всегда тепло и светло. Состояние квартиры отличное капитальных вложений не требует. Также немаловажно то, что есть балкон. В квартире установлена хорошая импортная железная капитальная входная дверь. Выровнен потолок, стены, окна пластиковые, заменены радиаторы, трубы отопления везде, заменена проводка а также водопроводные трубы. Об инфраструктуре: комфортный, тихий спальный район, рядом Школа искусств 19, Детский сад 93, Средняя общеобразовательная школа 80, Детский сад 40 Сибирячок, Кемеровский государственный институт культуры, факультет визуальных искусств, Кузбасский педагогический колледж. Есть место для вечерних прогулок, магазины, аптеки. Рядом расположены остановки общественного транспорта. О сделке: документы готовы, рассмотрим любой вид расчета. Поможем с одобрением ипотеки, а также гарантируем юридическую чистоту и безопасность для покупателя.

Хотите её посмотреть? Звоните сейчас и приезжайте! Код пользователя: 98689 Номер в базе: 8548675





Move.ru - вся недвижимость России