

🕒 Создано: 09.04.2025 в 09:51

Обновлено: 19.10.2025 в 11:46

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 146**

4 480 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 146

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

45.44 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

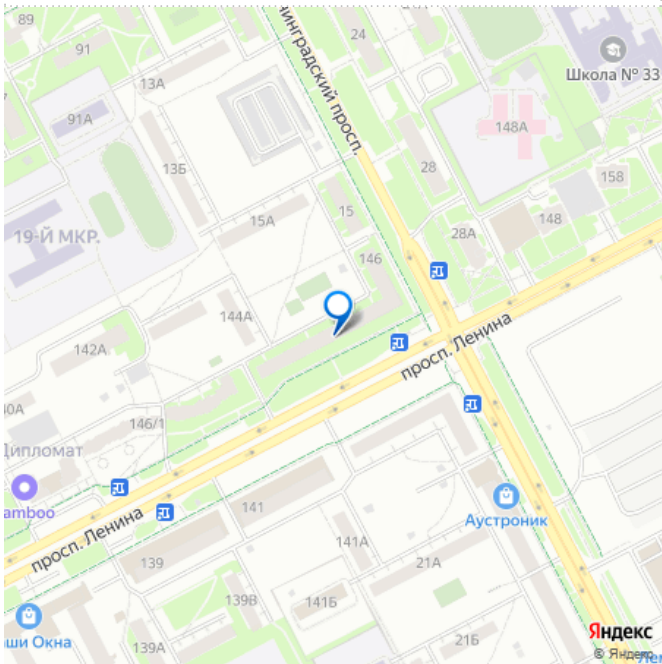
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

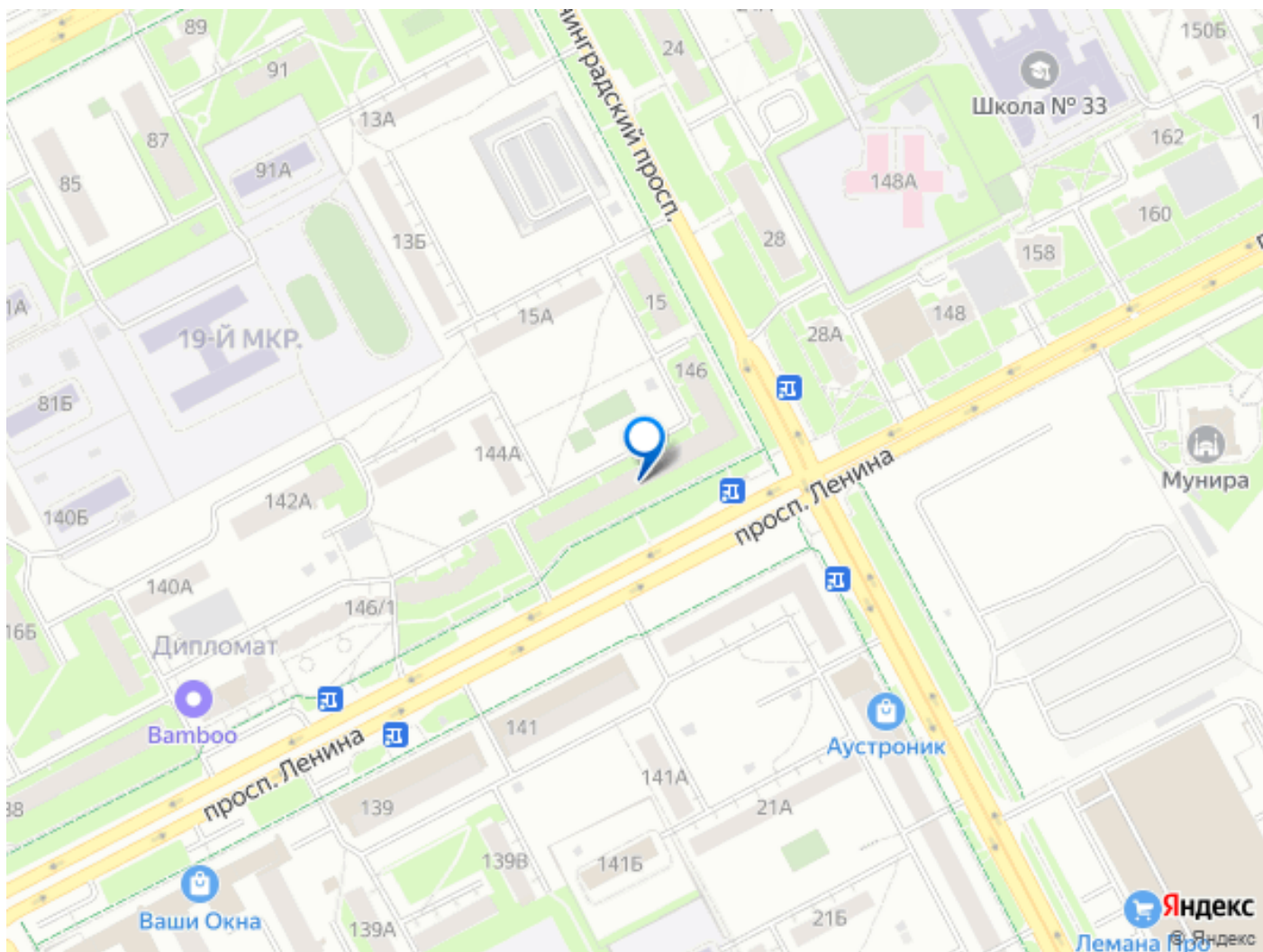
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная теплая квартира 45,3м.кв. с лоджией, санузел совмещенный. Квартира находится в кармане (две квартиры), что добавляет дополнительное удобство. Натяжные потолки в ванной, коридоре и кухне. Межкомнатные двери из массива дерева. Все что на фотографии остается. В доме установлен новый без шумный лифт. Дом окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает место идеальным для семей с детьми. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также предусмотрена парковка для автомобилей. Безопасность жителей обеспечивается наличием видеодомофона. В непосредственной близости от дома расположены различные заведения общественного питания и магазины. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и хочет создать свой уголок уюта и тепла. Без обременений- возможен любой расчет, мат. капитал не использовался. Квартира освобождена. Один взрослый собственник. В договоре вся сумма. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Просьба ,(без

реального покупателя) риэлторов не
беспокоить, Звонить по телефону с 11до22.00
час



Move.ru - вся недвижимость России