

Создано: 21.10.2025 в 13:59

Обновлено: 31.10.2025 в 09:55

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Дружбы, 45**

3 250 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Дружбы, 45

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

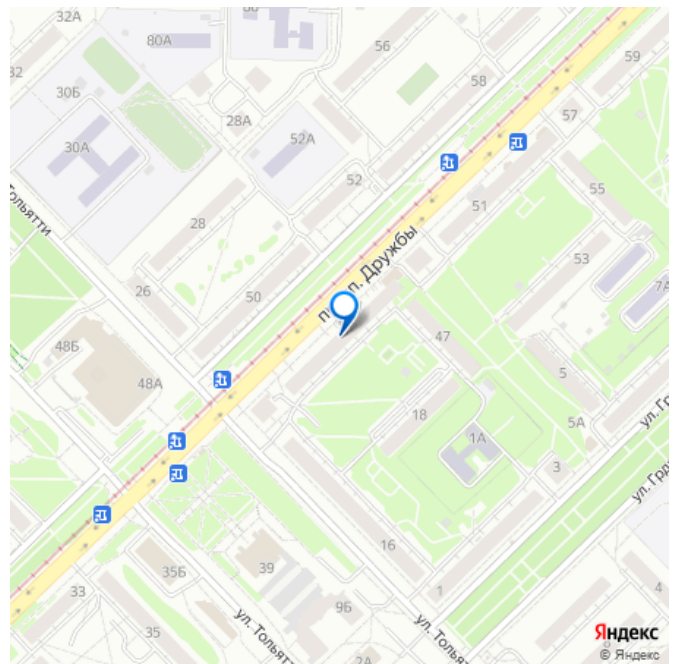
раздельный

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285918550>

**Анна Ивахова, ЗЕЛЕНАЯ УЛИЦА
79134009624**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается очень теплая 2х комнатная квартира в Центре города. Окна на две стороны дома. Имеется балкон. Санузел отдельный, трубы поменяны, установлены водосчетчики. Состояние под ремонт. Отличное месторасположение дома! Развитая инфраструктура и хорошая транспортная развязка. Чистая продажа. Один собственник. Без Долгов и обременений! Подходит под любой вид сделки. Звоните записывайтесь на просмотр



