

🕒 Создано: 20.05.2025 в 11:26

Обновлено: 03.10.2025 в 16:00

**Кемеровская область, Кемерово,
Новогодняя улица, 19**

2 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Новогодняя улица, 19

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

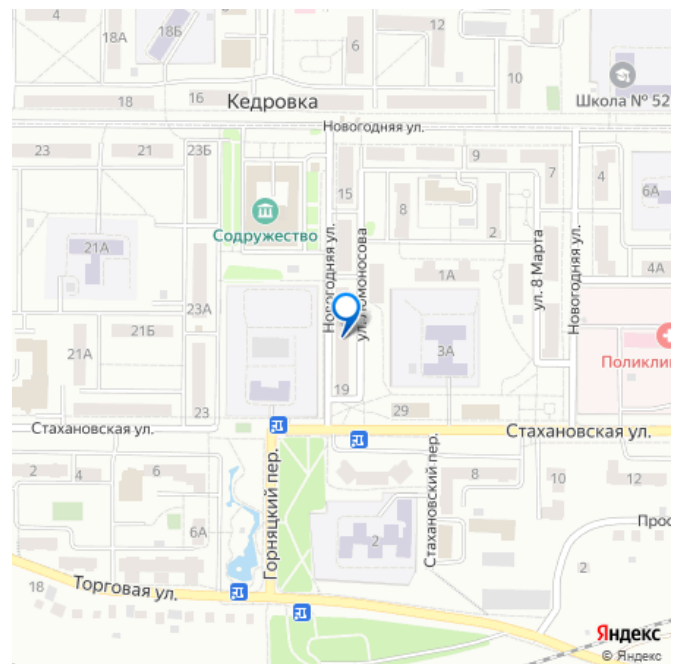
<https://kemerov.move.ru/objects/927969195>

2

Собственник

79131204606

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

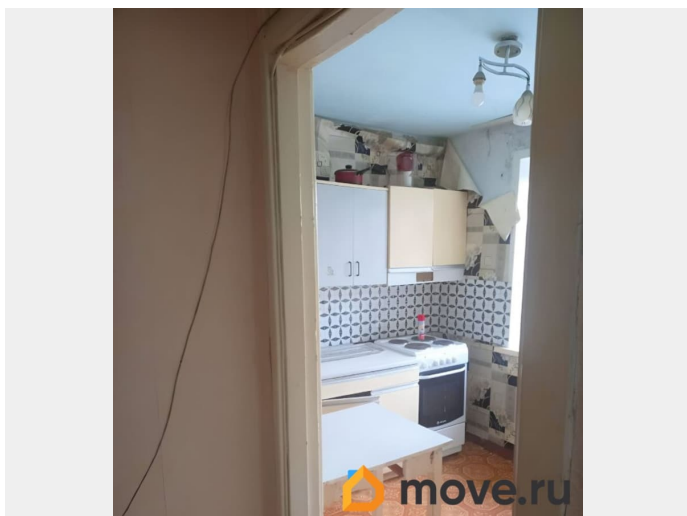
да

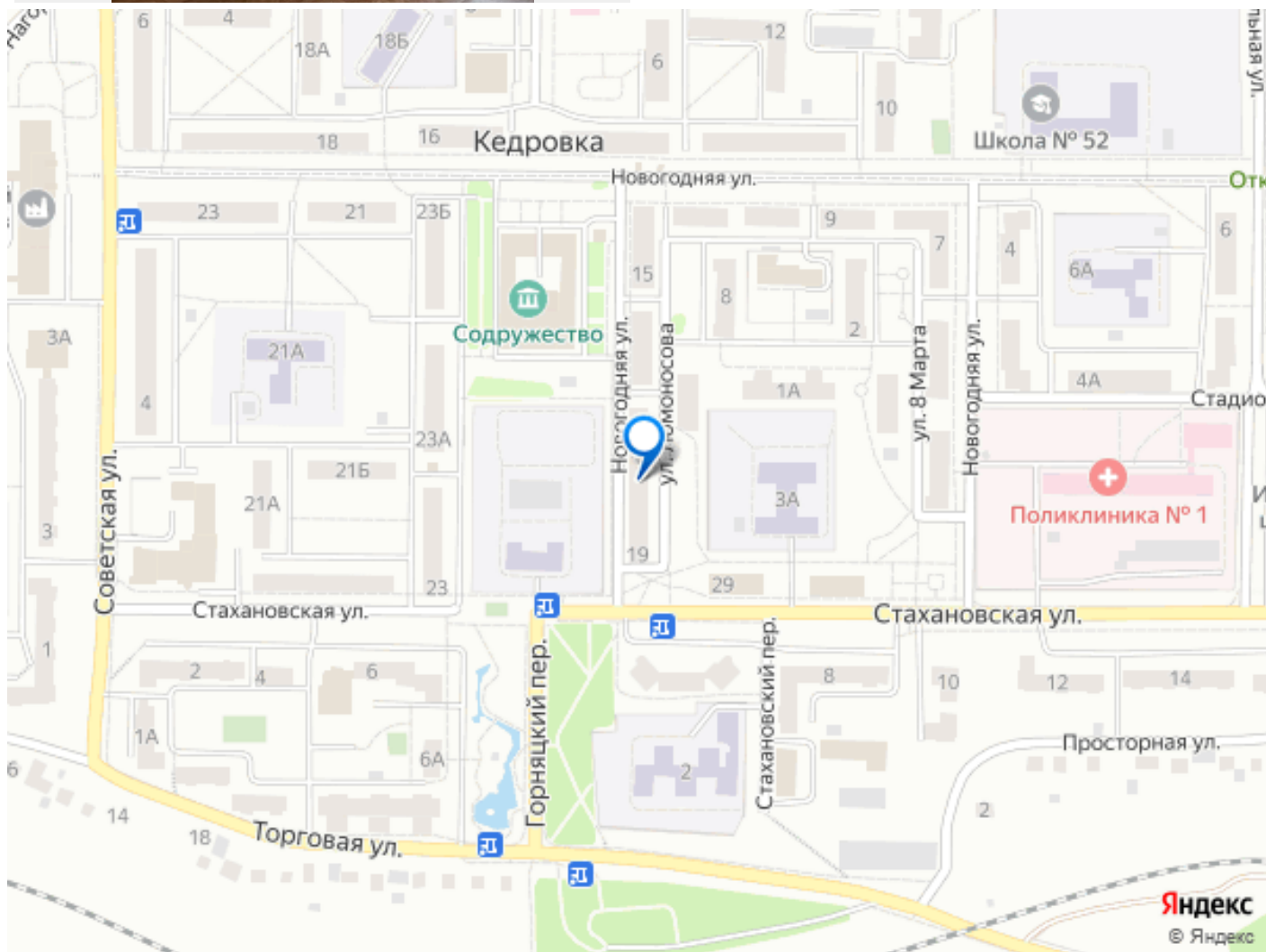
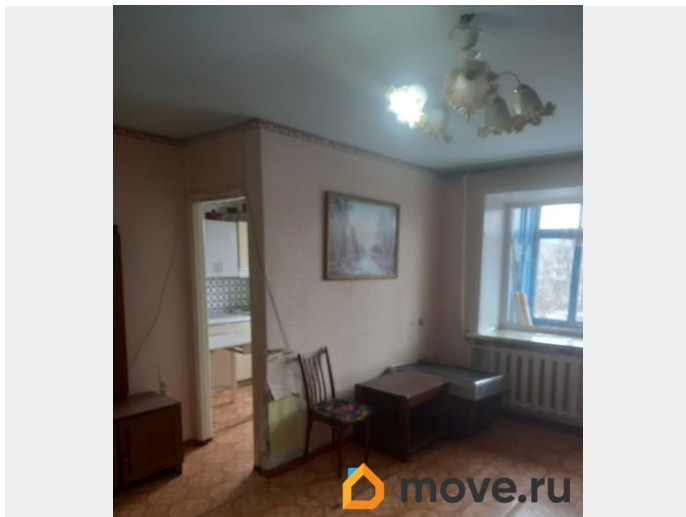
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кемерово Кедровка на Новогодней улице, дом 19. Общая площадь 45.2 кв. м, жилая площадь 36 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам въехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты светлые и просторные. Санузел совмещенный. Установлены все необходимые коммуникации, поэтому можно сразу пользоваться всеми удобствами. Дом в хорошем состоянии, находится на охраняемой территории с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В подъезде установлен пандус, что делает его доступным для всех жильцов. Район с отличной инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые учреждения находятся рядом, поэтому можно с легкостью организовать повседневные дела. Транспортная доступность хорошая, рядом остановки общественного транспорта, поэтому добраться до центра города не составит труда. Прямая продажа. Документы готовы к сделке, ипотека возможна.

Квартира без обременений, один собственник. Звоните, чтобы записаться на просмотр и узнать больше подробностей. Не упустите возможность приобрести уютное жилье в хорошем районе!





Move.ru - вся недвижимость России