

🕒 Создано: 31.07.2025 в 11:27

Обновлено: 30.11.2025 в 18:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Юбилейная, 7**

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Юбилейная, 7

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

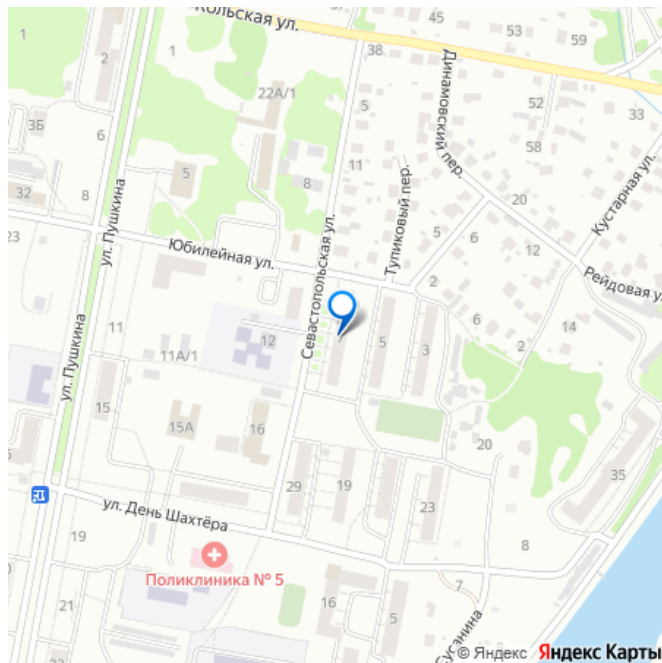
<https://kemerov.move.ru/objects/928373932>

4

Евгения Торопчина, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

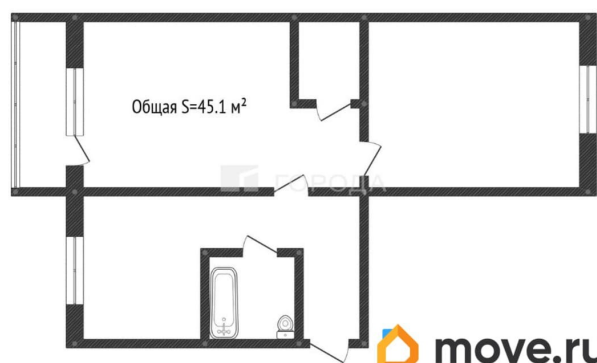
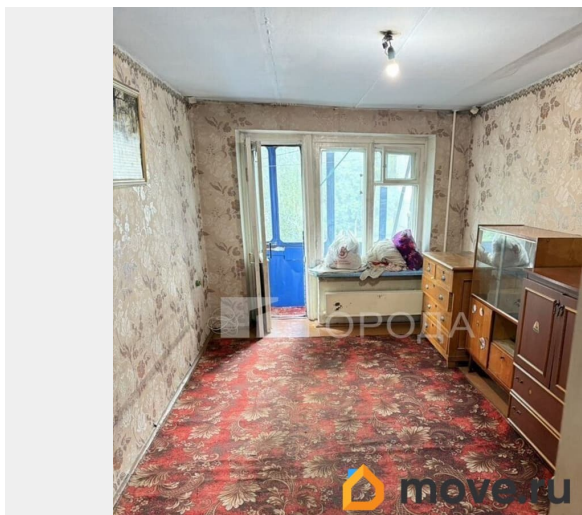
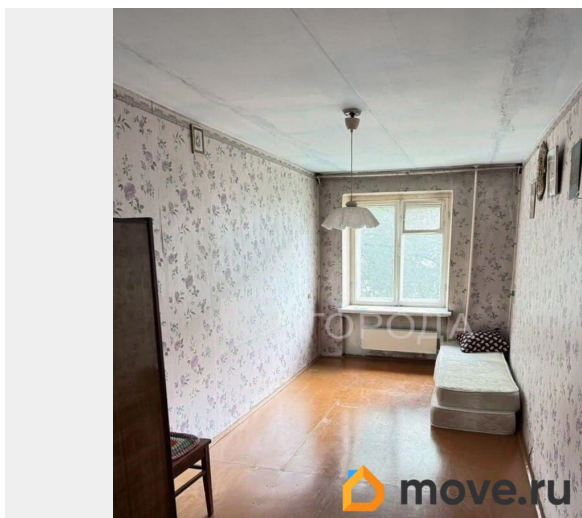
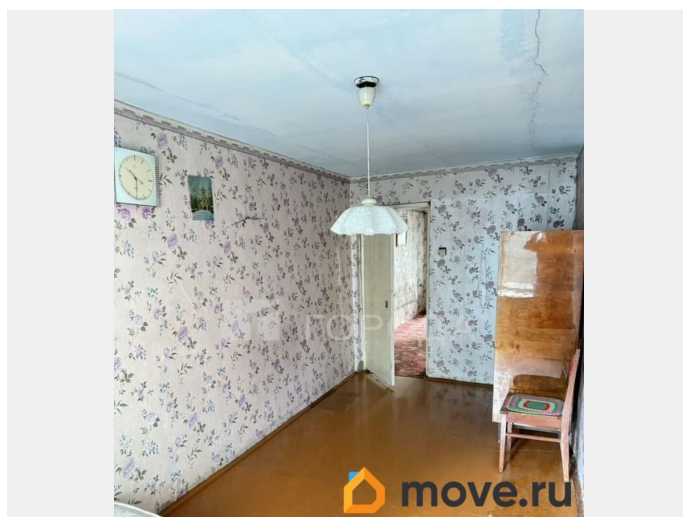
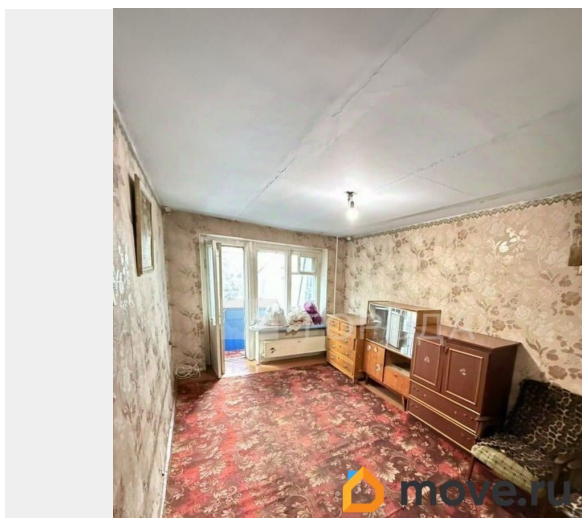
да

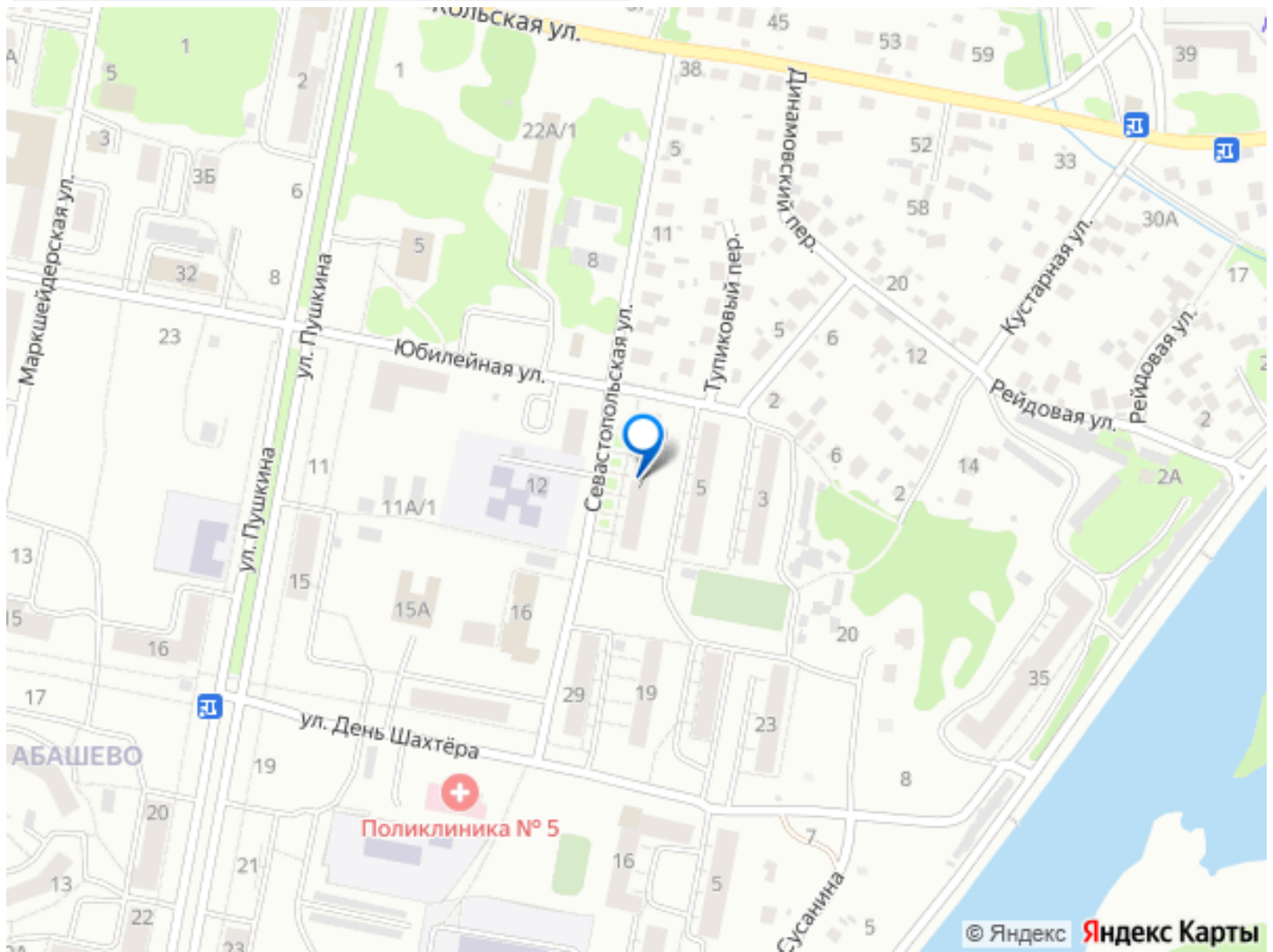
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1639958. Срочно продаётся двухкомнатная квартира в Новокузнецке, микрорайон Абашево, по адресу: Юбилейная улица, 7. Это отличная возможность для тех, кто ищет доступное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1981 года постройки. Общая площадь составляет 45,1 кв. м, из которых 39,1 кв. м — жилая площадь, а 3 кв. м — кухня. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Хотя ремонт старый, это даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Квартира угловая, что следует учитывать при планировании ремонта. Микрорайон Абашево отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России