

Создано: 16.12.2025 в 08:08

Обновлено: 16.12.2025 в 09:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Кузнецкстроевский проспект, 7**

5 280 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Кузнецкстроевский
проспект, 7

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкстроевский](#)

Квартира

Количество комнат

2



Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

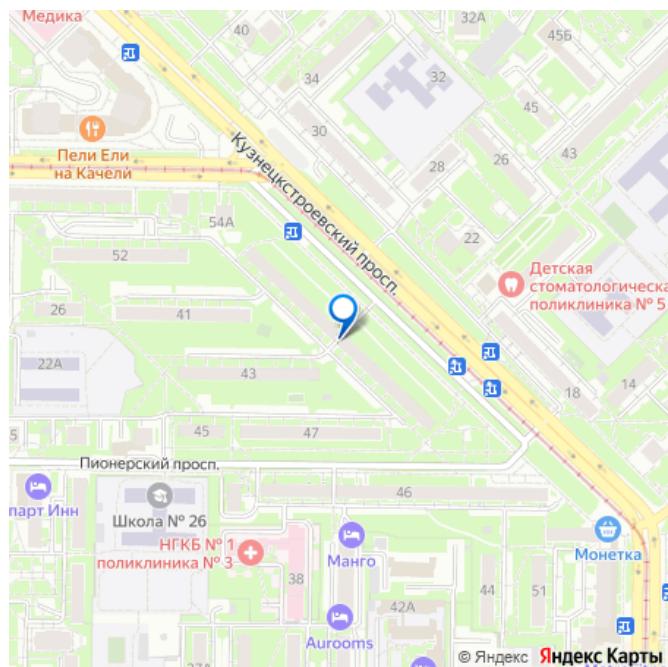
<https://kemerov.move.ru/objects/928746575>

0

Собственник

79133002347

для заметок



Описание

Продается в ЦЕНТРЕ НОВОКУЗНЕЦКА 2-х комнатная квартира ПОСЛЕ КАПРЕМОНТА! Пять минут пешком до ТРЦ «СИТИМОЛЛ». Также в шаговой доступности школа, детский сад, остановка трамвая и автобусов, магазины и пр.

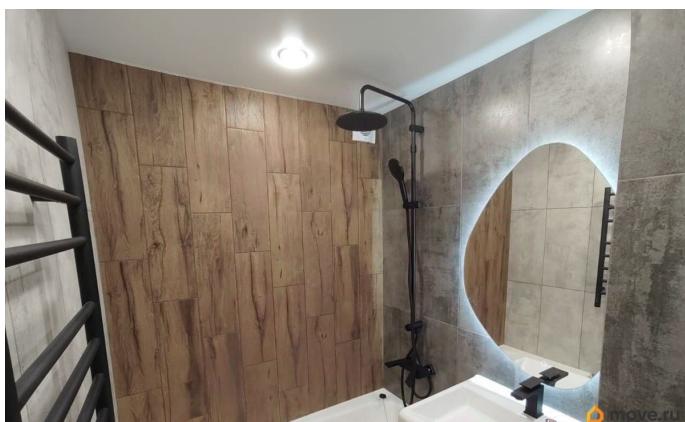
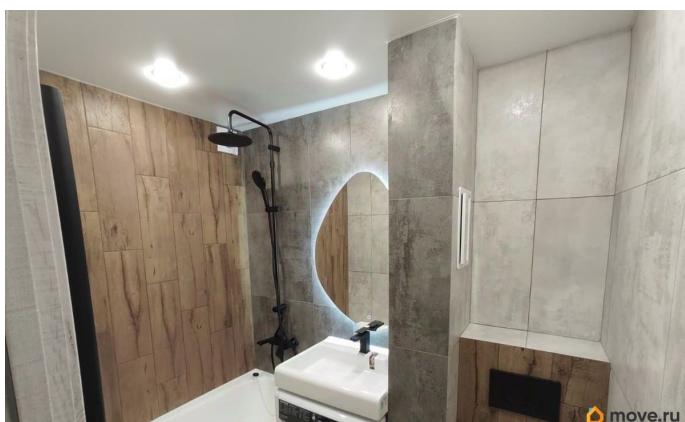
учреждения. Удачное расположение дома в стороне от проспекта. Планировка - «вагончик». Окна на две стороны - во двор и на аллею. Двор не проездной, отремонтирован и озеленён, обустроена просторная парковка и детская площадка.

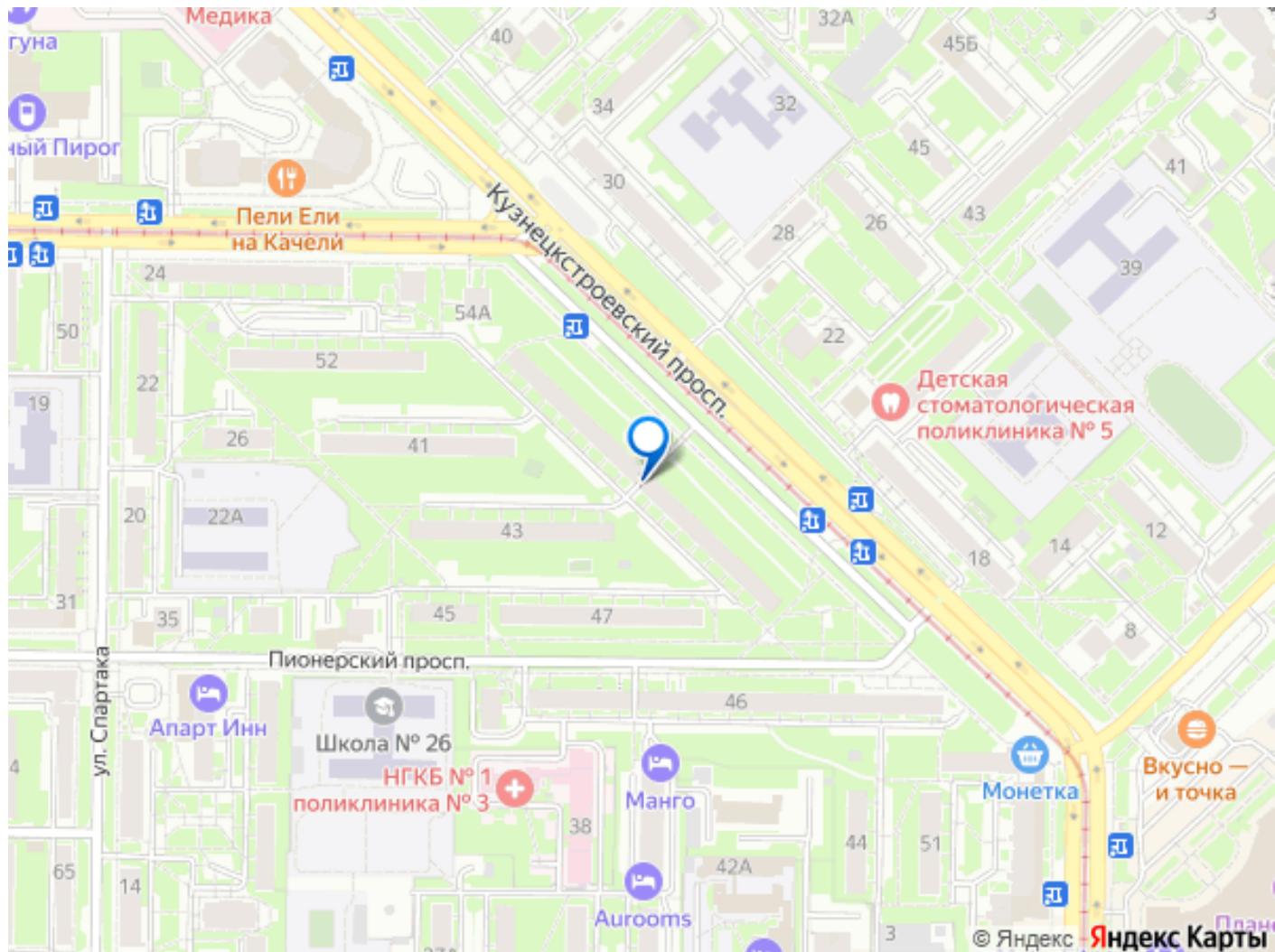
Видеонаблюдение. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый. Хорошие тихие соседи, надежная Управляющая компания!

Квартира полностью отремонтирована. Использовали только качественные и современные материалы! Вам не нужно будет задумываться о ремонте много лет! - Убраны деревянные полы, залита теплая стяжка. -

Снята вся старая штукатурка, стены и потолки выровнены. - Поменяны все коммуникации - стояки отопления, водоснабжения и канализация с прохождением перекрытий, установлены алюминиевые батареи. - Заменена на медную электропроводка, установлены светодиодные управляемые светильники. - Уложен ламинат 33 класса стойкости. - Установлены пластиковые окна. - Входная и межкомнатные двери новые. - Наклеены качественные обои в светлых тонах. -

Санузел отделан кафелем и керамогранитом, новая сантехника, раковина над стиральной машиной для экономии пространства, инсталляция унитаза, электрический полотенцесушитель и вытяжка, зеркало с подсветкой. Один собственник. После ремонта Никто не проживает и не прописан. Обременений нет. Документы готовы. Чистая продажа с любой формой расчета.





Move.ru - вся недвижимость России