

Создано: 29.10.2025 в 15:07

Обновлено: 14.11.2025 в 13:09

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новаторов, 3

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новаторов, 3

Округ

[Новокузнецк](#), [Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

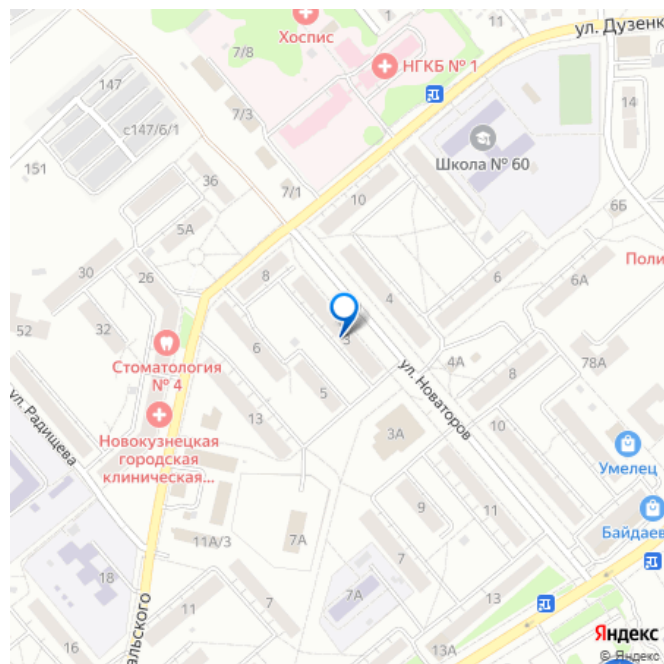
<https://kemerov.move.ru/objects/928615441>

0

Мегаплюс, Мегаплюс

79390385730

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

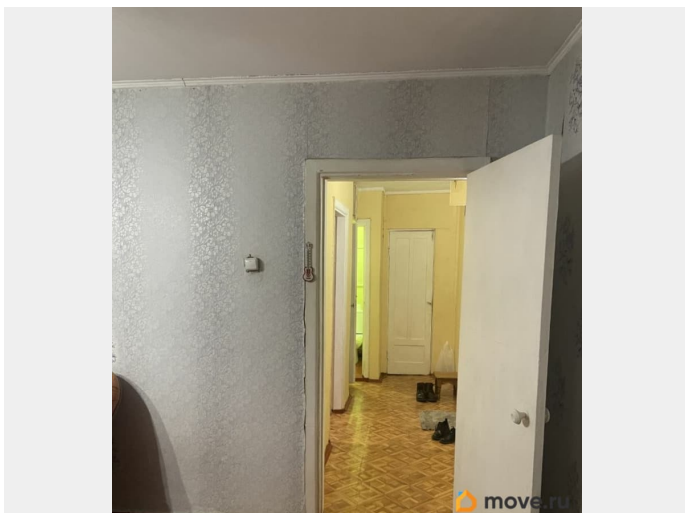
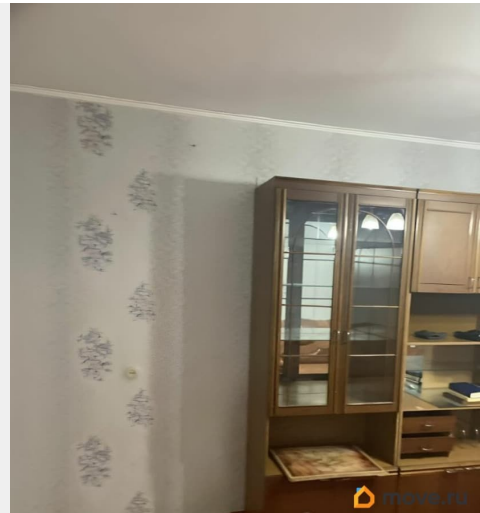
да

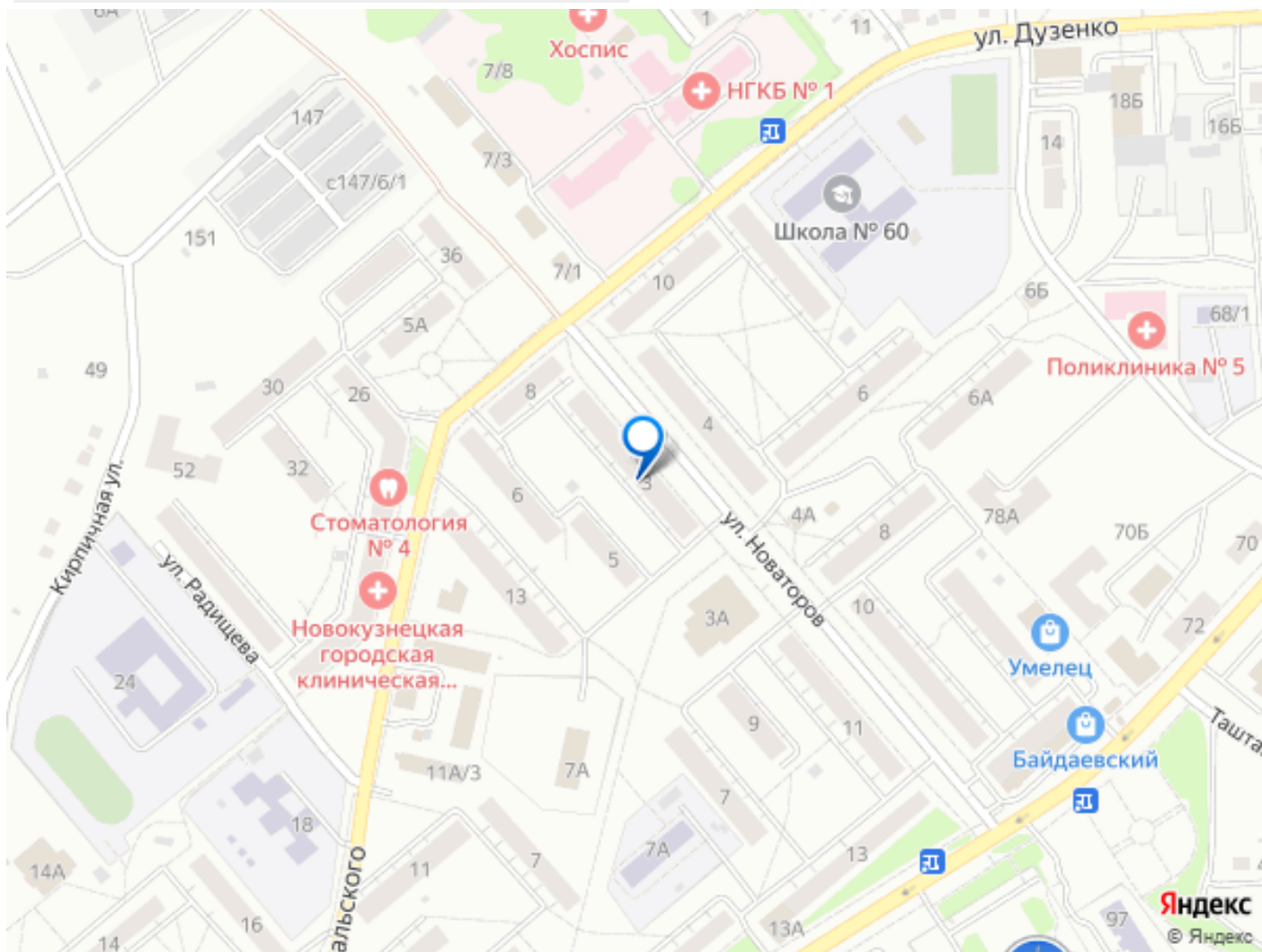
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира 44 кв. м, расположенная на 3-м этаже 5-этажного панельного дома. Дом был построен в 1971 году и находится по адресу Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новаторов, 3. Общая жилая площадь квартиры составляет 32 кв. м, кухня занимает 6 кв. м. Это идеальный вариант для семьи или пары, которая ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка включает две отдельные комнаты и кухню, что создает уютную атмосферу для жизни. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет приятным местом для отдыха на свежем воздухе. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В ванной положен кафель. Есть большая кладовка в коридоре. Дом в хорошем состоянии, с поддержкой всех необходимых коммуникаций. Парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жизнь в этом районе комфортной и удобной для всей семьи. Квартира продается без обременений, поэтому вы можете оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна, что

делает покупку более доступной для вас. Все документы готовы к сделке. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и станьте счастливым обладателем нового жилья! Взрослый собственник. Ни кто не прописан. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА .ТОРГ





Move.ru - вся недвижимость России