

Создано: 20.09.2025 в 10:13

Обновлено: 14.11.2025 в 06:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореца, 49**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореца, 49

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Тореца](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

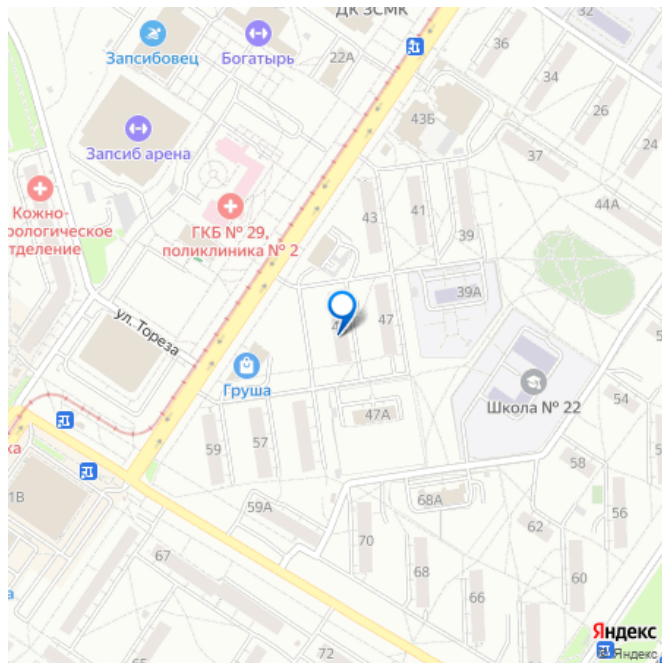
<https://kemerov.move.ru/objects/928509485>

1

Агент

79189311025

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

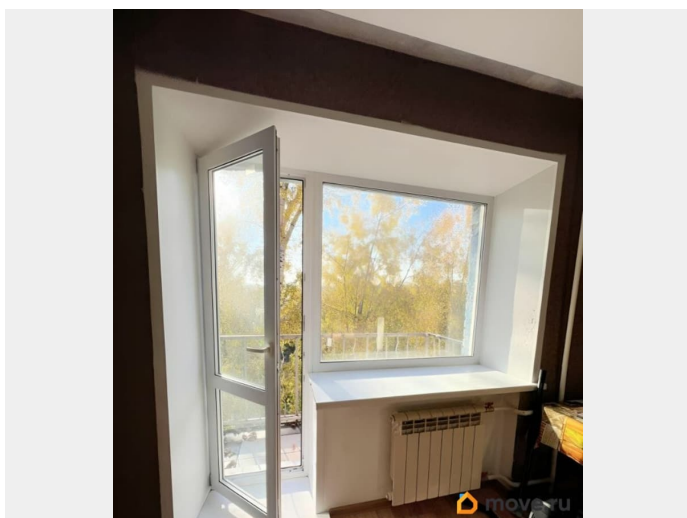
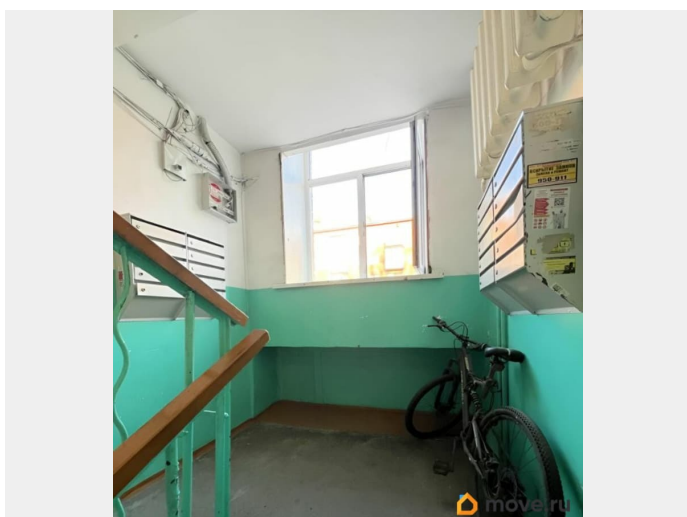
да

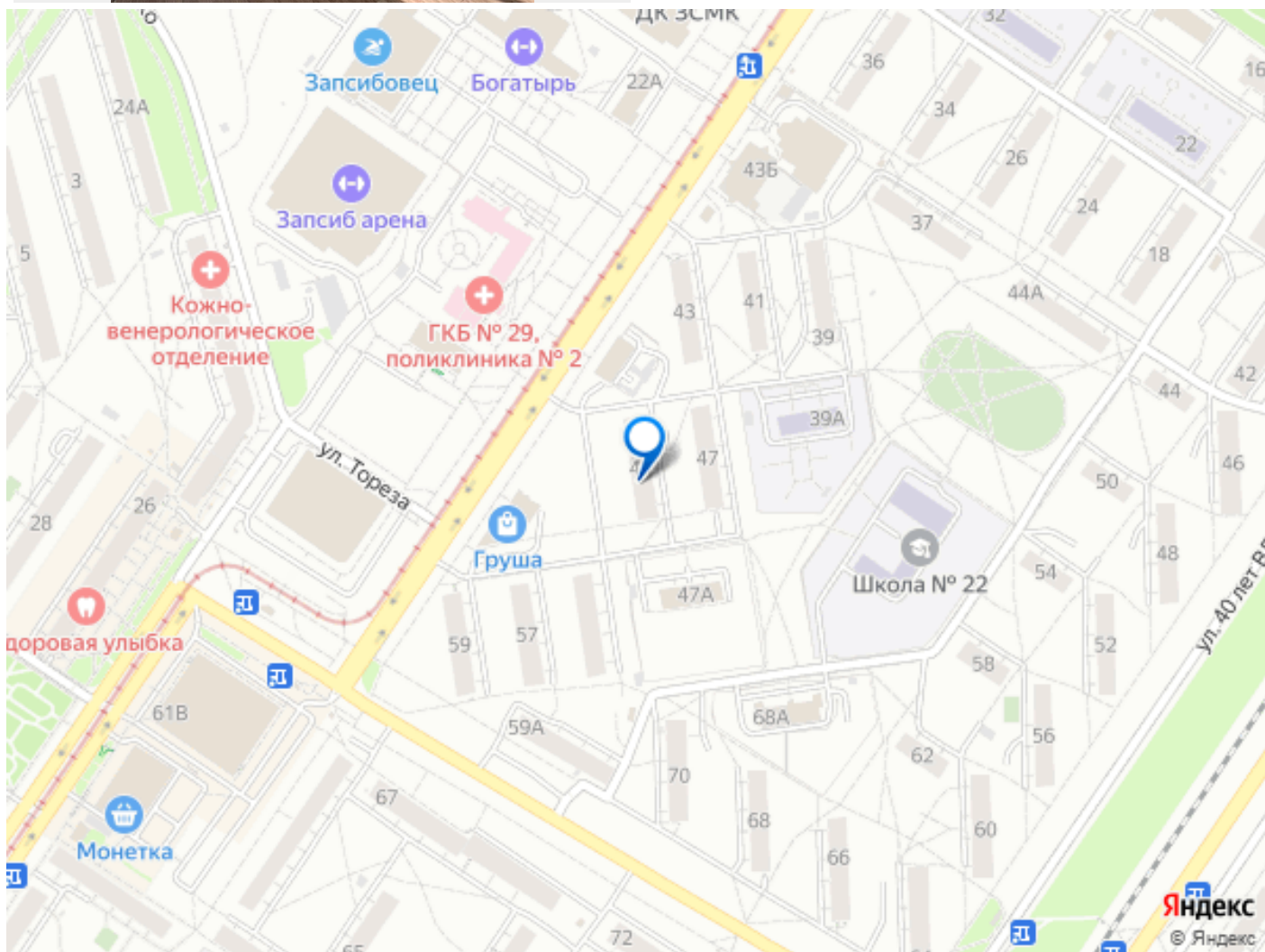
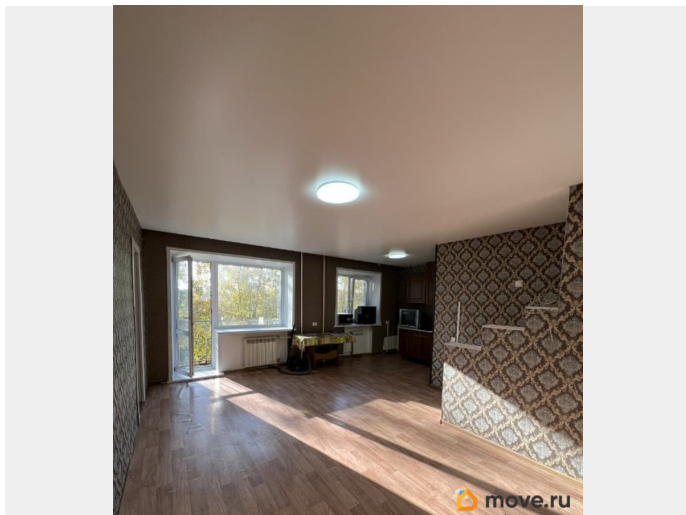
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Новокузнецка по адресу: улица Тореза, 49. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м., жилая — 30 кв. м., кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2.4 метра. Из окон открывается вид на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, который придает уют и комфорт. Комнаты светлые и просторные, отделаны в нейтральных тонах. Санузел совмещенный. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой бытовой техники. Имеется балкон, на котором приятно проводить время в теплое время года. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жильцов. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — буквально у вас под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро

добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Записывайтесь на просмотр — будем рады вам ее показать и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России