

🕒 Создано: 06.08.2024 в 19:17

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 13:37

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Бардина, 44**

3 629 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Бардина, 44

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

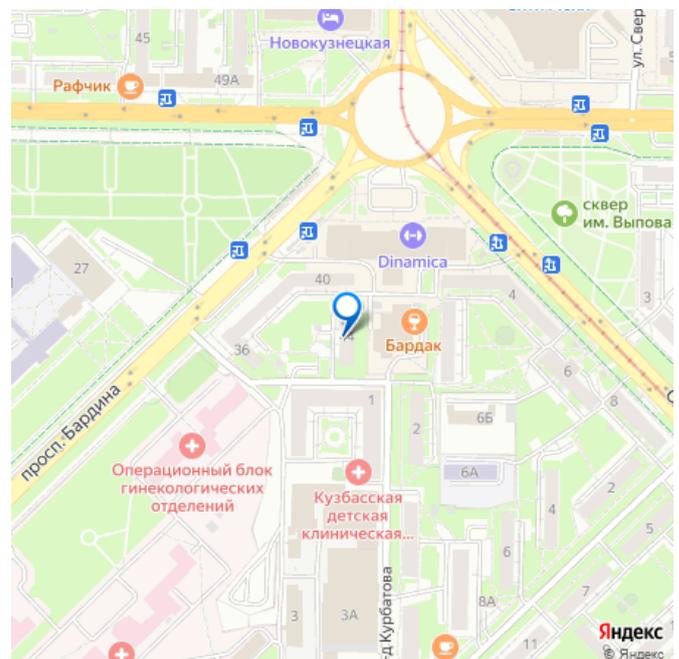
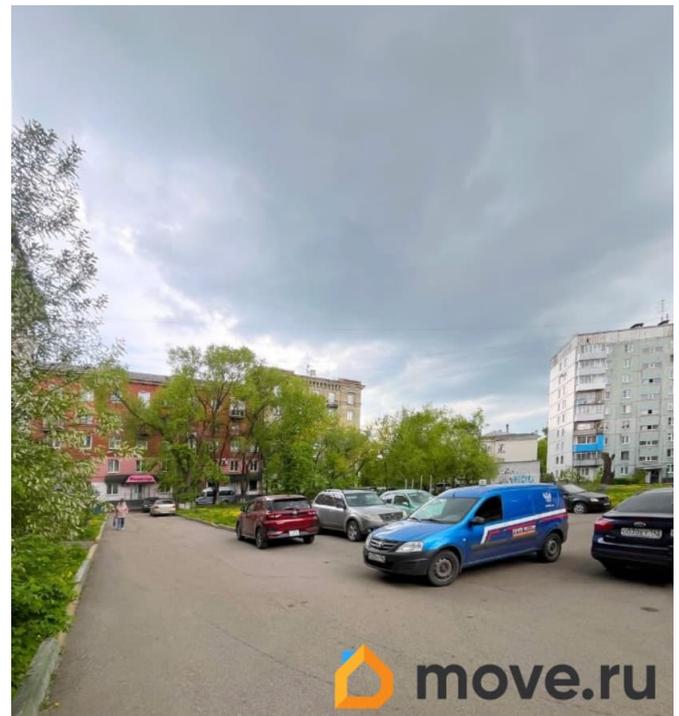
евро

Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9282592080>

Павел Рябых, Простор
79130705677

для заметок



Добрый день. Рассмотрим обмен на меньшую площадь или Продадим квартиру в самом центре города с отличным расположением дома (во дворе), отдельными комнатами и планировкой на разные стороны дома. В которой можем оставить некоторую мебель и технику по согласованию;

Возможны показы и в выходные дни тоже

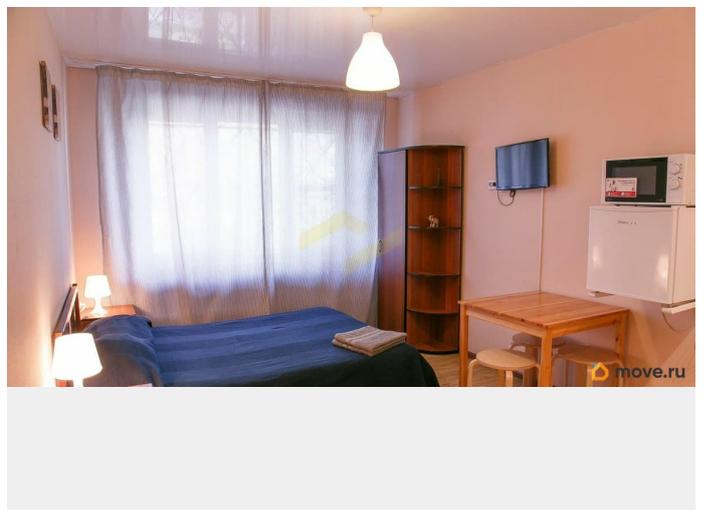
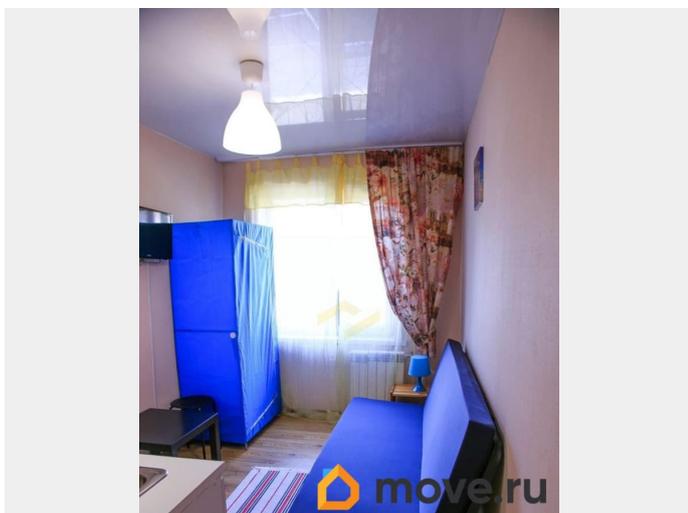
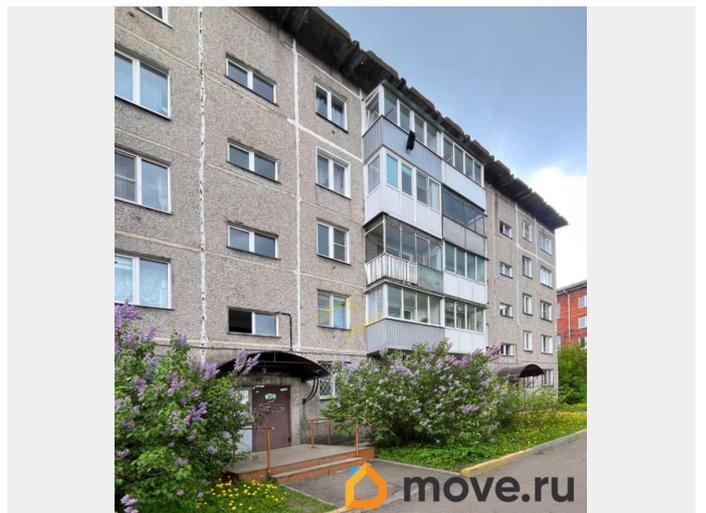
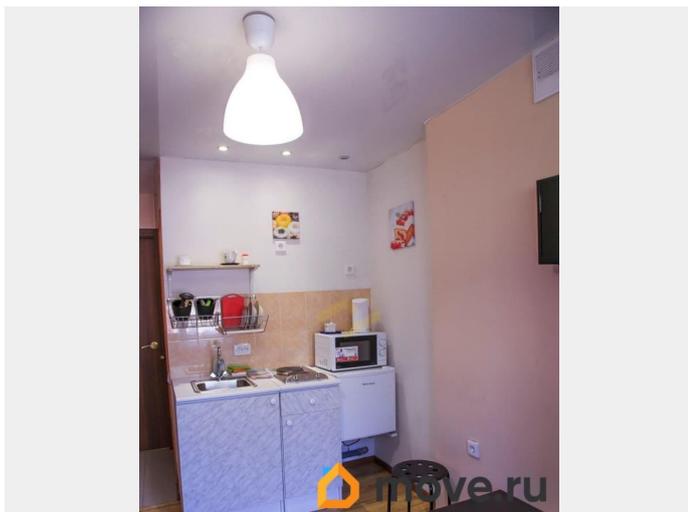
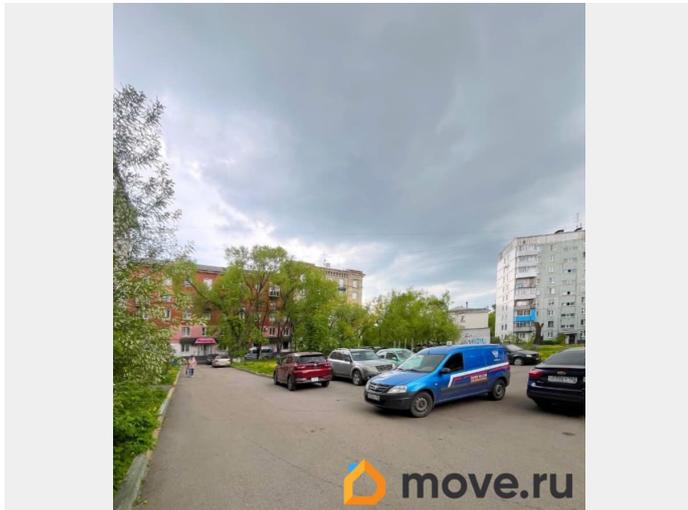
Про дом: Двор приличный. Во дворе тихо и достаточно парковочных мест, двор не проездной. Шумов улицы не слышно. Соседи приличные. Про инфраструктуру: Удобное расположение как для пеших прогулок (в 3-5 минутах от дома - парк и сквер) так и для того чтобы добираться на работу (удобные выезды и маршруты транспорта во все направления - за соседним домом) + там же пекарня, кафе, магазин и ТРЦ Сити Мол. Дом в самом центре, но с тихим расположением (дом во дворе). Про ремонт и квартиру: В квартире выполнен полный ремонт в нейтральных тонах. Продумана планировка и расположение выключателей и розеток.

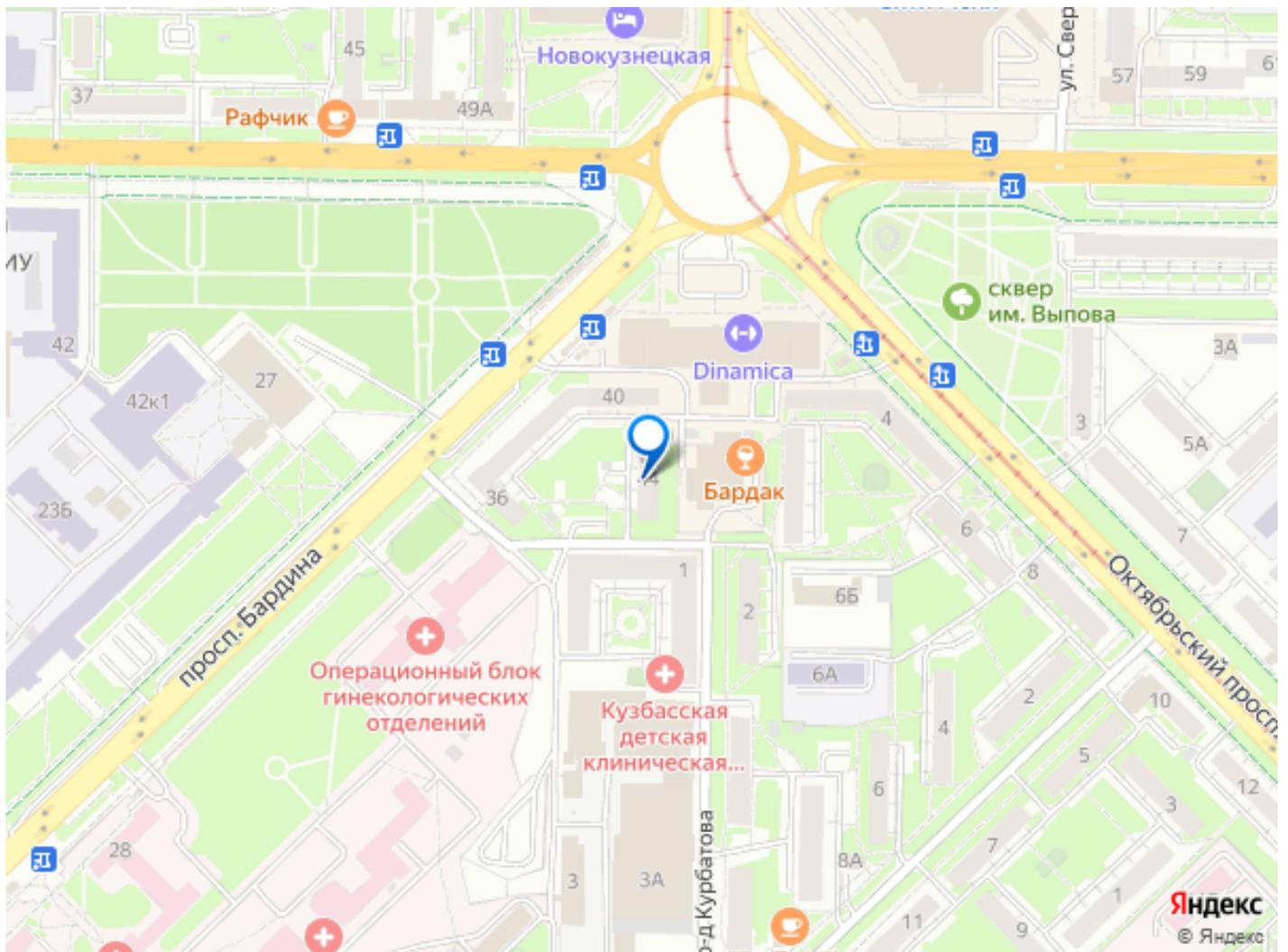
Заменена вся проводка, сантехника.

Выровнены стены и полы, везде натяжные потолки, покрытие пола -ламинат. Основание полов - стяжка. В данный момент квартира сдается - возможно перезаключение договора с действующими арендаторами. А

теперь о главном: Продажа без поиска другого варианта для покупки (чистая продажа) Взрослые собственники, детей в составе собственников нет. Можем рассмотреть оплату материнским капиталом, субсидии, предложения по иному порядку расчетов или обмен на квартиру меньшей площади. Торг возможен, но после просмотра :) **БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ** по порядку проведения сделки. Агентствам и представителям вознаграждение гарантируется. Добавляйте в избранное

чтобы не потерять объявление. Звоните. Если не удастся дозвониться, напишите, пожалуйста, в сообщении тут же (в объявлении) номер по которому вам можно перезвонить (иногда звонки с сайтов объявлений не доходят), и мы свяжемся с вами. id:1291.





Move.ru - вся недвижимость России