

Создано: 16.05.2025 в 11:09

Обновлено: 02.09.2025 в 14:34

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Кузнецкстроевский проспект, 36**

5 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Кузнецкстроевский
проспект, 36

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкстроевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

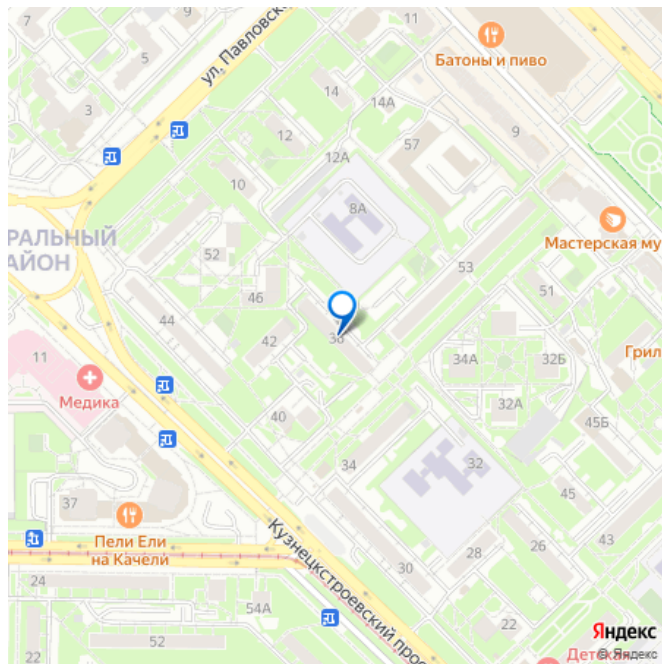
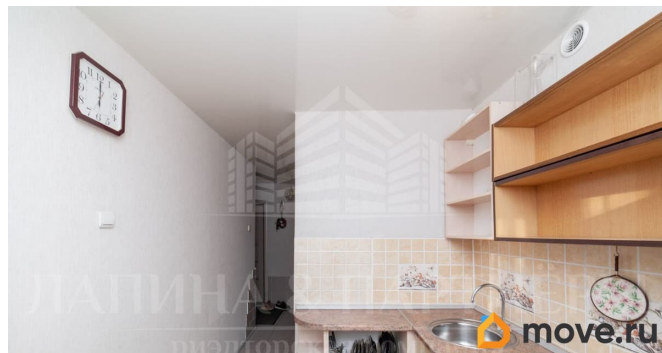
<https://kemerov.move.ru/objects/928238209>

9

Агент

79810865966

для заметок



Ремонт

евро

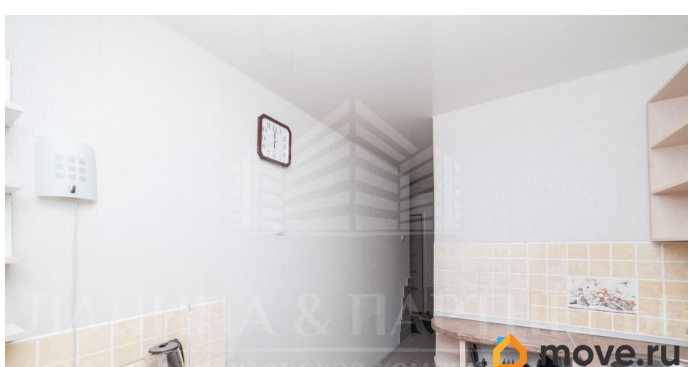
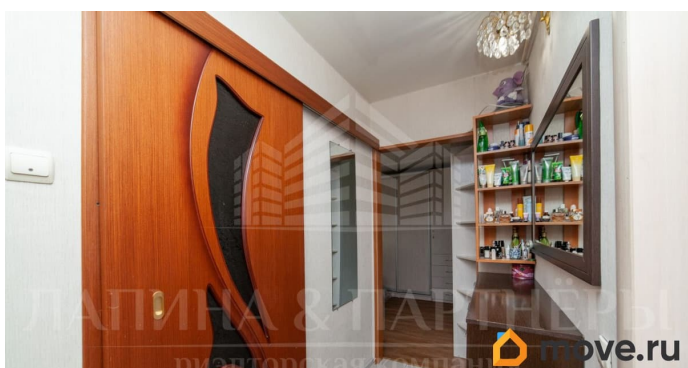
Покупка в ипотеку

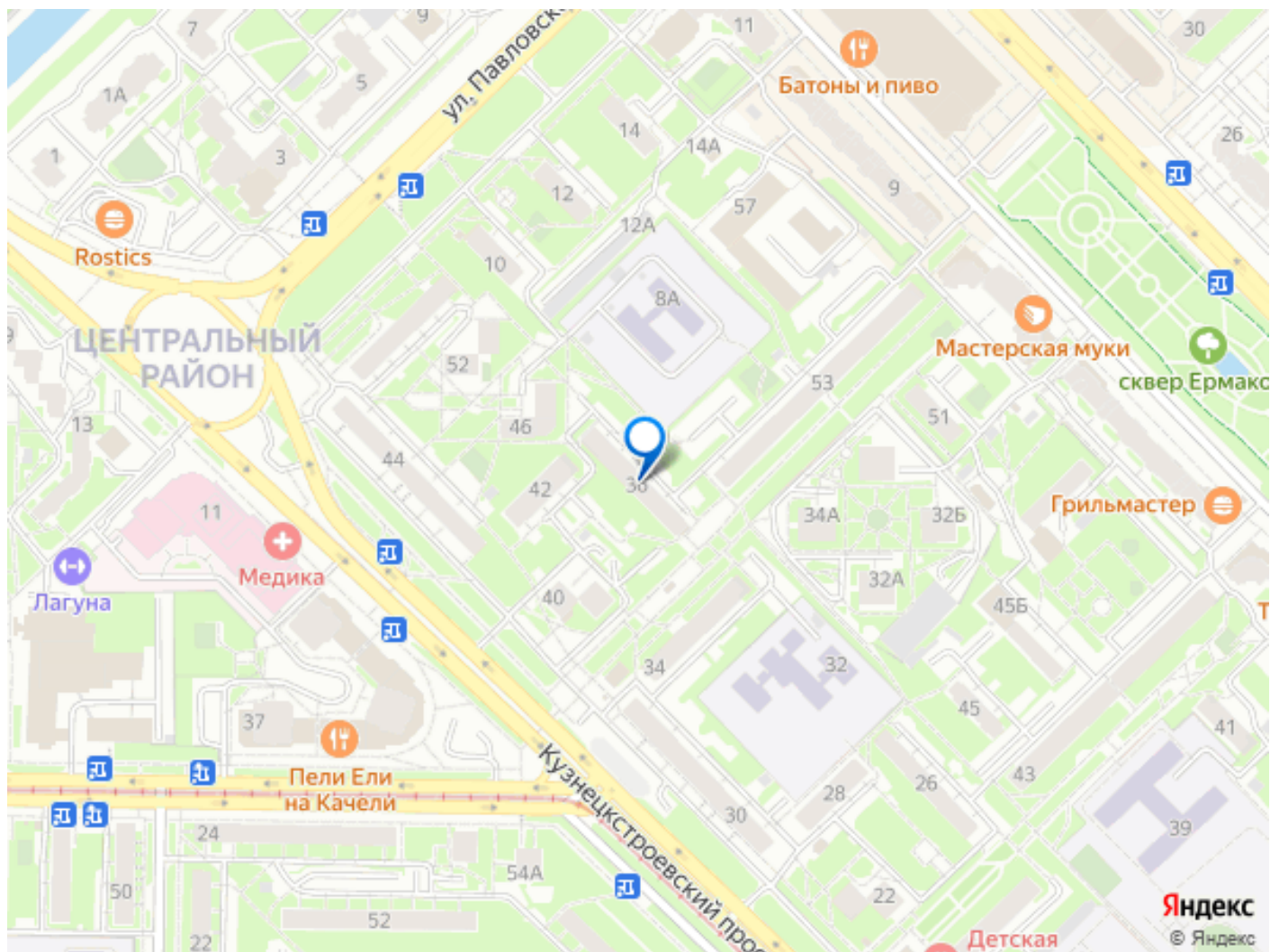
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44 квадратных метра на пятом этаже пятиэтажного дома. Квартира имеет отдельную планировку, уютные светлые комнаты. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет комфорта при использовании пространства. Также имеется балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Для семей с детьми особенно важно отметить близость 2х детских садов и школа 62, а также наличие детской площадки прямо во дворе дома, где малыши смогут безопасно играть и веселиться. Помимо этого, рядом расположены различные салоны красоты и парикмахерские, что делает эту локацию удобной для поддержания своего внешнего вида. Закрытый от сквозного проезда двор идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединение, а также хочет иметь всё необходимое под рукой. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России