

Создано: 24.11.2025 в 08:08

Обновлено: 28.11.2025 в 13:33

**Кемеровская область, Кемерово,  
Московский проспект, 4А**

**8 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 4А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

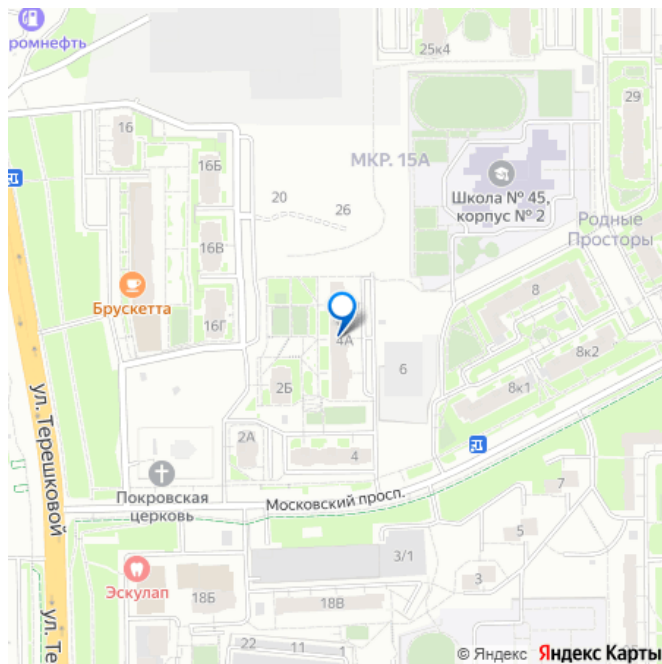
<https://kemerov.move.ru/objects/928697473>

6

**Гульнара Сухорукова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79861192637**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

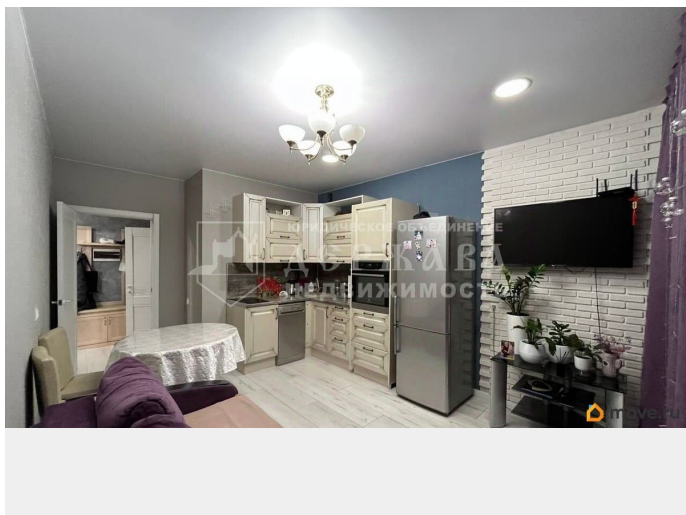
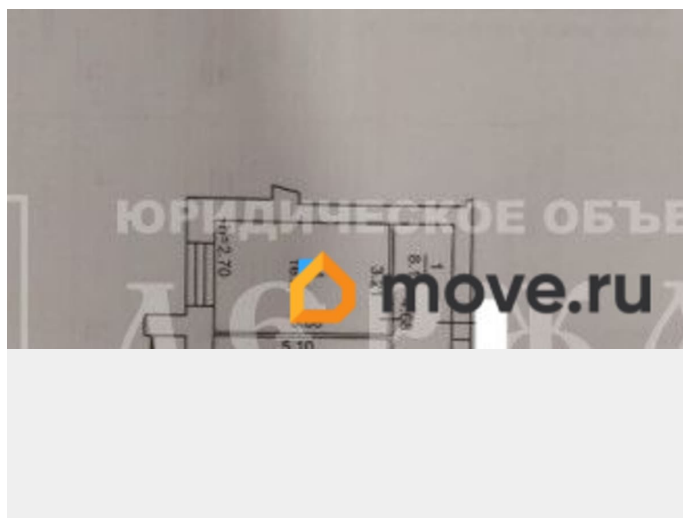
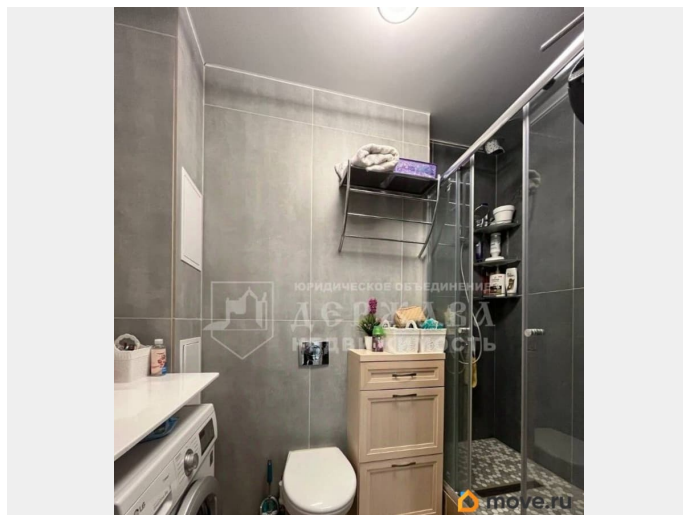
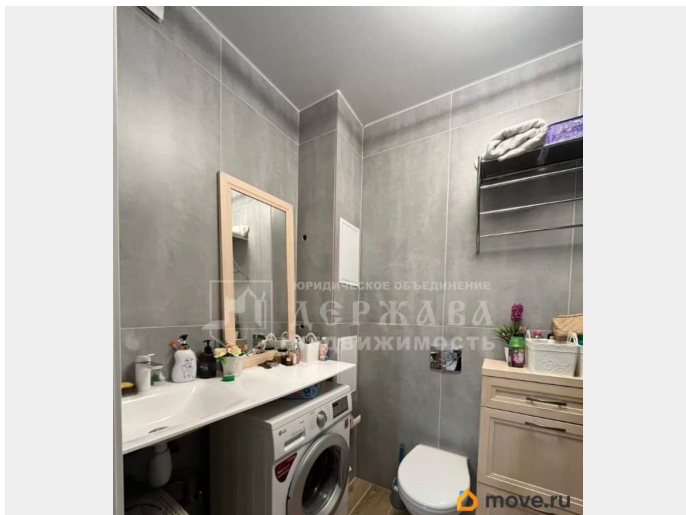
да

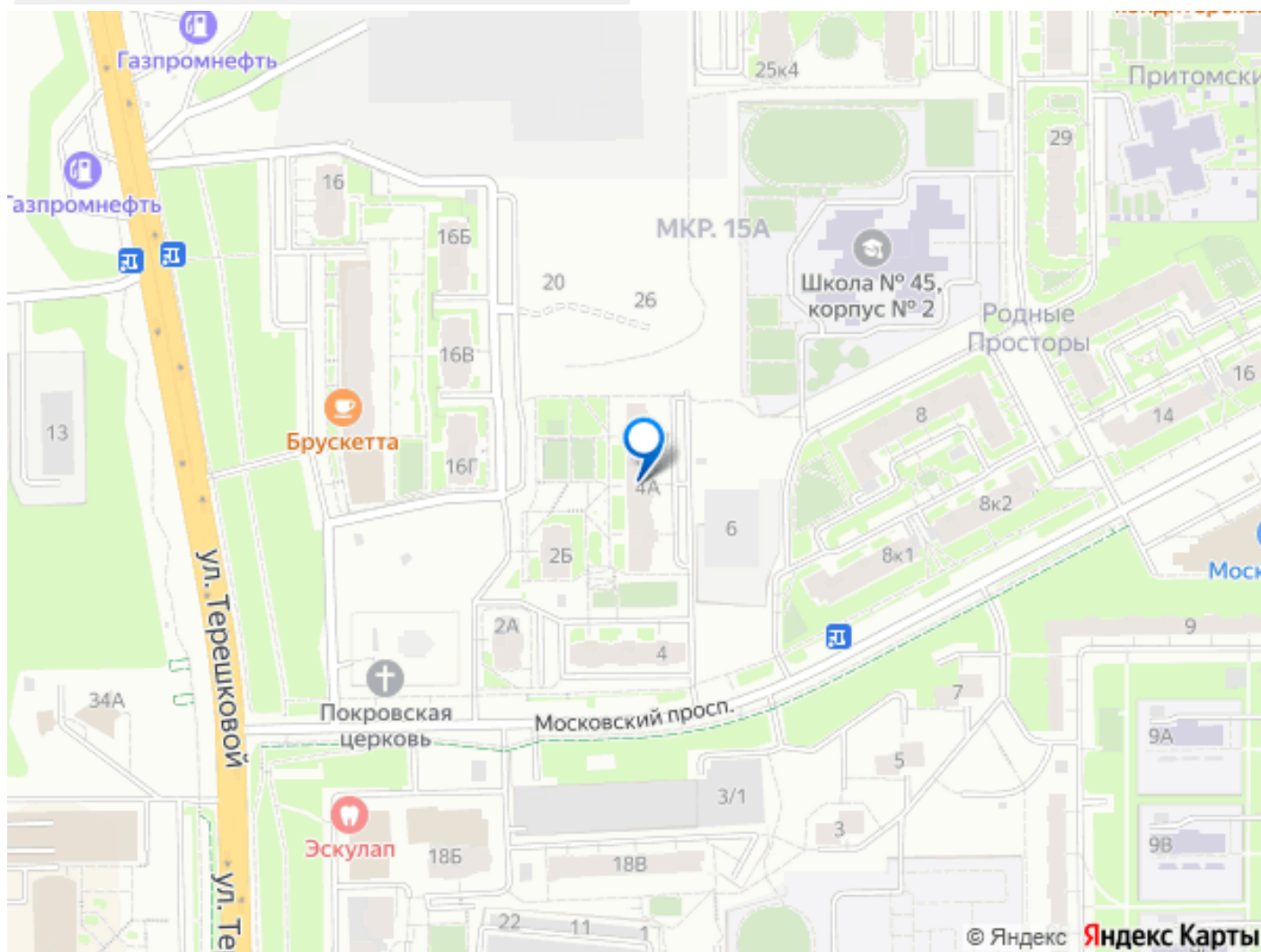
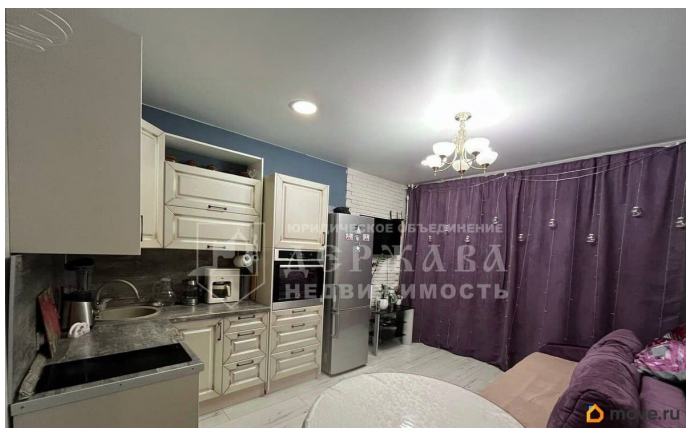
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1937407. Продается 2-х комнатная светлая, уютная квартира в Центральном районе. Дом повышенной комфортности. Общая площадь 43,9 кв.м. Одна комната - большая спальня, вторая - гостиная с выделенной кухонной зоной. Большая прихожая в которой можно сделать гардеробную. Толстые кирпичные стены, квартира очень теплая. Ремонт выполнен из качественных материалов. Пол ламинат, санузел плитка. По договоренности есть возможность оставить мебель. Во внутреннем закрытом дворе расположена парковая зелёная прогулочная зона и детская площадка. С другой стороны дома парковка. Развитая инфраструктура: - д/с 192, к2; - шк. 45, к.2; -президентское кадетское училище; - тц Лапландия, тц Московский; Мария ра, Пятерочка; - Московская площадь, ледовый дворец Кузбасс; Материнский не использовался. 1 взрослый собственник. Квартира находится в обременении банка(ипотека). Любой вид расчета: наличные, сертификат, ипотека! Помощь в получении ипотечного решения! С ЮО «Держава Недвижимость» Вы получаете ряд преимуществ: - сопровождаем Вас до передачи ключей; - выдаем гарантийный сертификат, подтверждающий юридическую чистоту сделки; - помогаем оформить

ипотеку по ставке ниже, чем в банке; - с нами  
Вы сэкономите около 30% на страховке в  
банке; На рынке недвижимости в городе  
Кемерово с 1992 года! Звоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше о квартире и  
договориться о просмотре! Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России