

Создано: 23.11.2025 в 06:11

Обновлено: 23.11.2025 в 06:30

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 139**

5 090 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 139

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

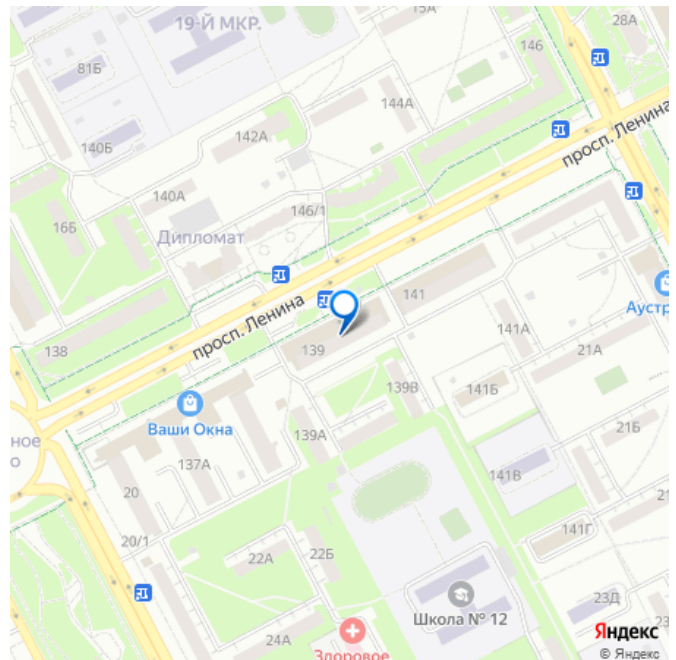
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9286813919>

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79892618490

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

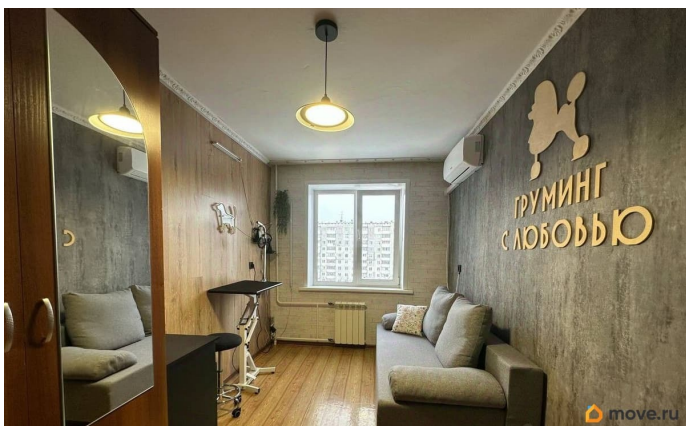
да

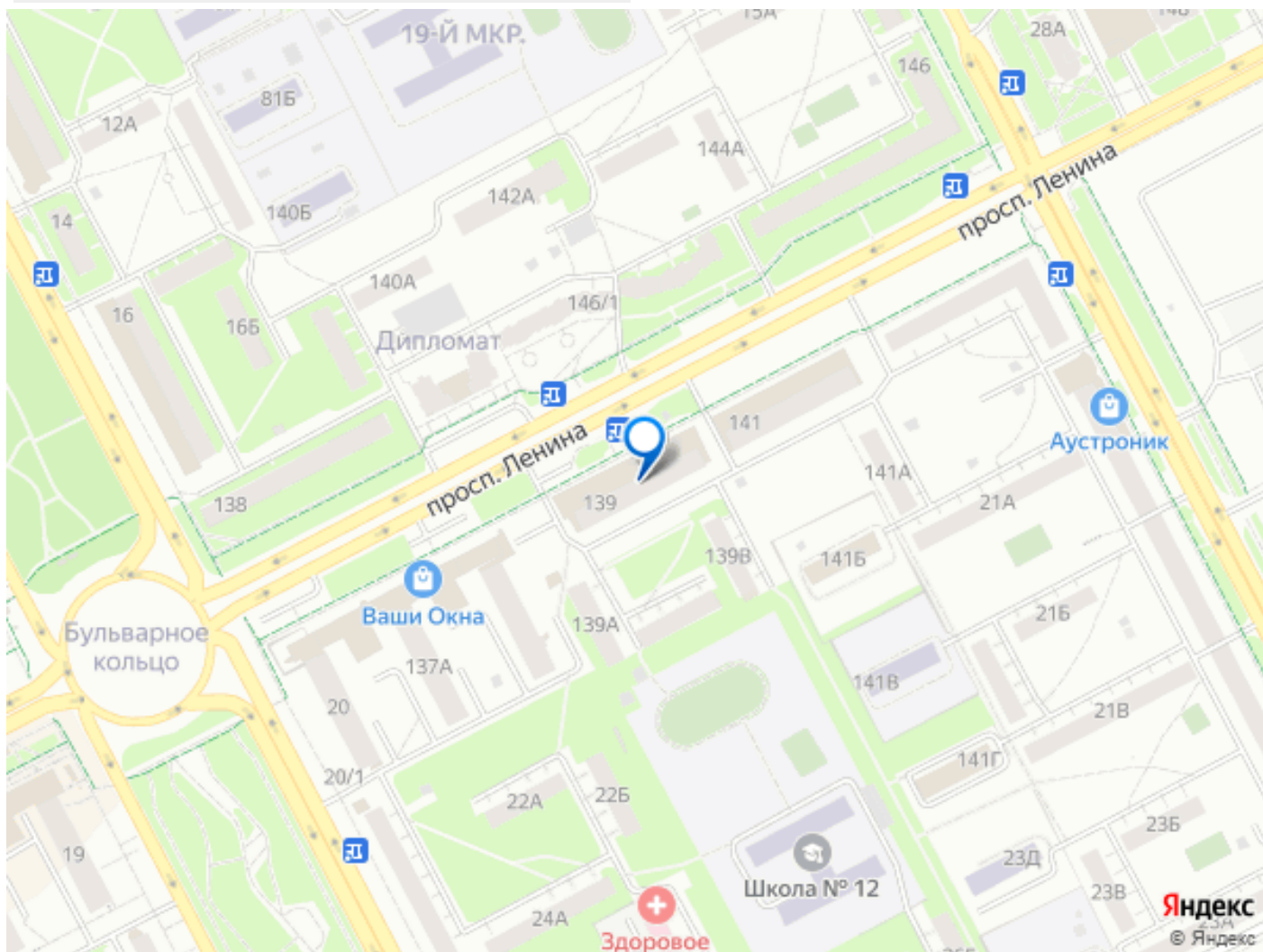
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира 43,5 кв.м. в Ленинском районе по пр. Ленина 139. Дом расположен в самом развитом Ленинском районе города. В пешей доступности располагается прогулочная зона Бульвара строителей со спортивными, детскими и досуговыми площадками для всей семьи. Вся необходимая инфраструктура рядом: детские сады, школы, гимназии, художественная и музыкальная школы, спортивные учреждения, магазины, аптеки, ПВЗ, ТЦ Летосити, Лента, Леруа, Променад. Поблизости расположены магазины и поликлиники: детская и взрослая. За домом находятся остановки общественного транспорта. В паре минут ходьбы - Бульварное кольцо с отличной транспортной развязкой во все районы города. Недалеко пляжная и прогулочная зона - река Томь, озеро Красное, новый вечный огонь и мемориал Воину-освободителю. В квартире сделан ремонт: полы, потолки и стены выровнены, в сан узле, ванной и на кухне фартук - кафель, пластиковые окна, кондиционер, хорошие двери. В доме есть: детская площадка, парковка во дворе, лифт пассажирский, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Преимуществом данной

квартиры является наличие большой лоджии, где обустроено место отдыха. Остается в подарок покупателям вся обстановка, мебель и техника: кондиционер, плита, холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур и стол, шкафы, диван, тумба, Соседи спокойные и тихие. Квартира без обременений, без мат.капитала, 2 взрослых собственника! Чистая продажа!!! Звоните! Пишите! Покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России