

🕒 Создано: 14.10.2025 в 08:49

Обновлено: 14.10.2025 в 08:31

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Ворошилова, 18**

3 950 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ворошилова, 18

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

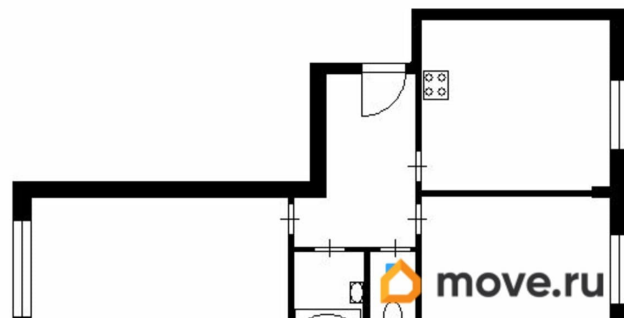
<https://kemerov.move.ru/objects/928572186>

8

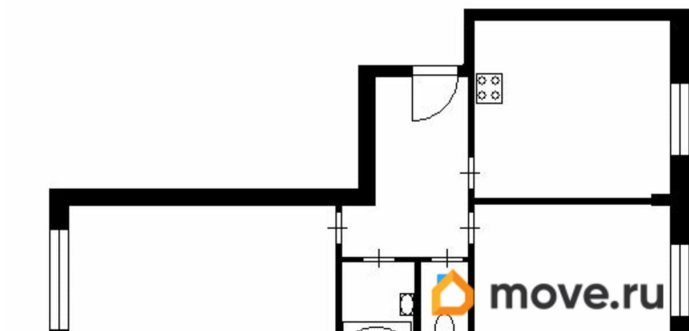
**Анна Сураева, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

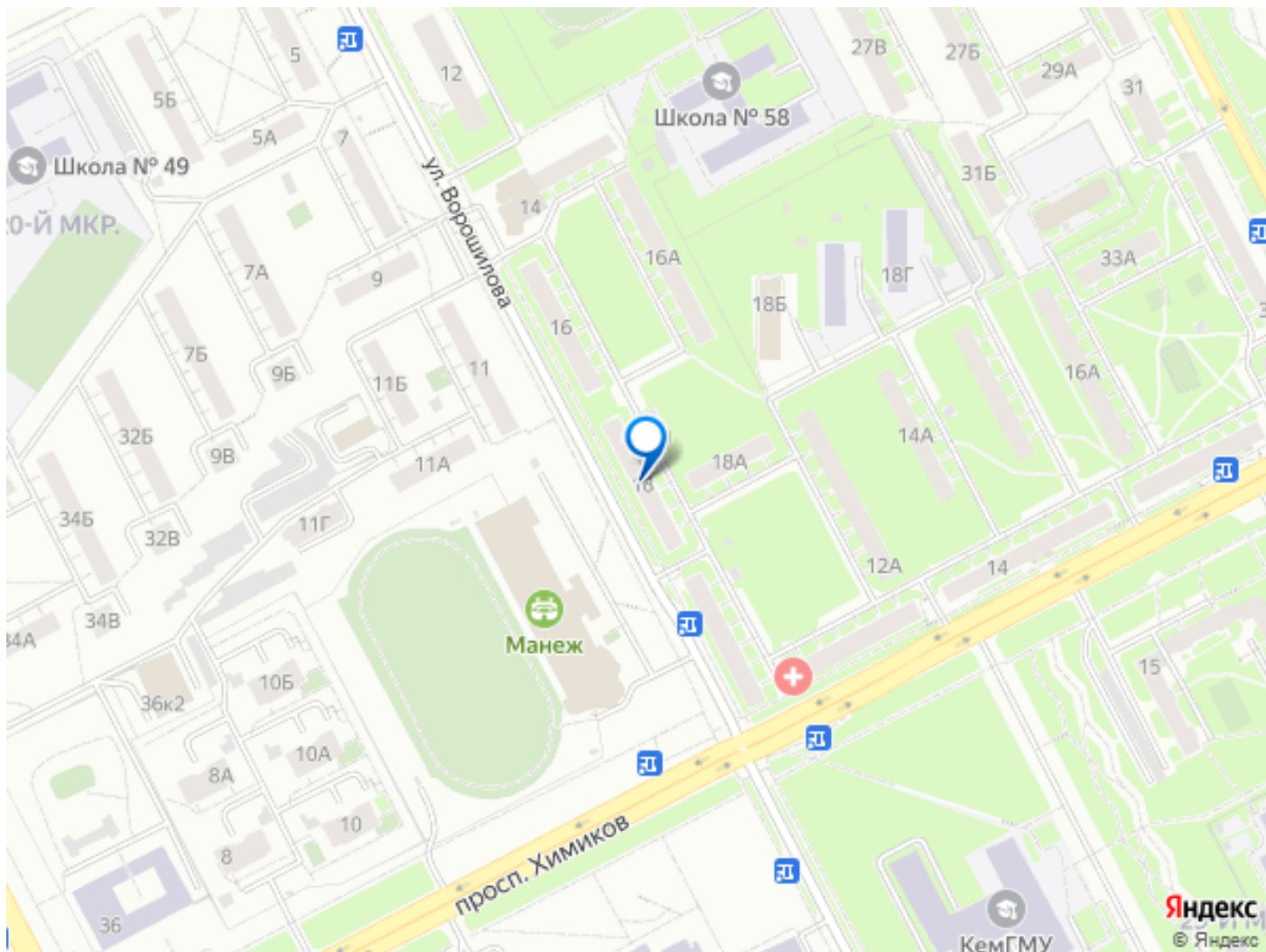
79134302844

для заметок



Продается очень светлая и уютная 2-комнатная квартира в одном из лучших районов Кемерово — Ленинском. Идеальное сочетание спокойной атмосферы и развитой инфраструктуры прямо у порога. ? О квартире и доме: Просторные и светлые комнаты с хорошим видом из окон. Спокойные и ненавязчивые соседи. Дом расположен в ухоженном дворе с большой зеленой территорией. Во дворе проведен капитальный ремонт, обустроена современная парковка с достаточным количеством мест. ? Преимущества локации (все в шаговой доступности): Образование: Школа 58, Лицей 23 (после капремонта), детские сады. Вузы: КемГМУ, КемГИК, РГИСИ, КемГУ, МГА хореографии. Транспорт: Остановки общественного транспорта с удобными маршрутами во все районы города. Спорт и отдых: Спортивный комплекс «Манеж», Бульвар Строителей (всего 3 минуты пешком). Торговля и медицина: Торговые центры, больница. Отличная инвестиция: Высокий потенциал для сдачи в аренду из-за близости к крупным учебным заведениям. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру! Ждем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени. Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство Недвижимости «Самолёт Плюс», Вы получаете: помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы! Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! macro-1240016





Move.ru - вся недвижимость России