

Создано: 10.10.2025 в 09:55

Обновлено: 27.11.2025 в 03:43

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 17**

3 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 17

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

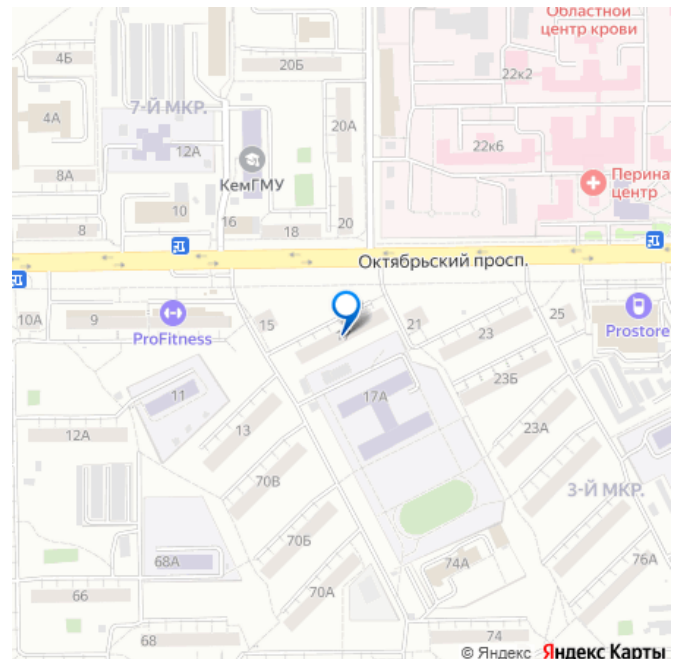
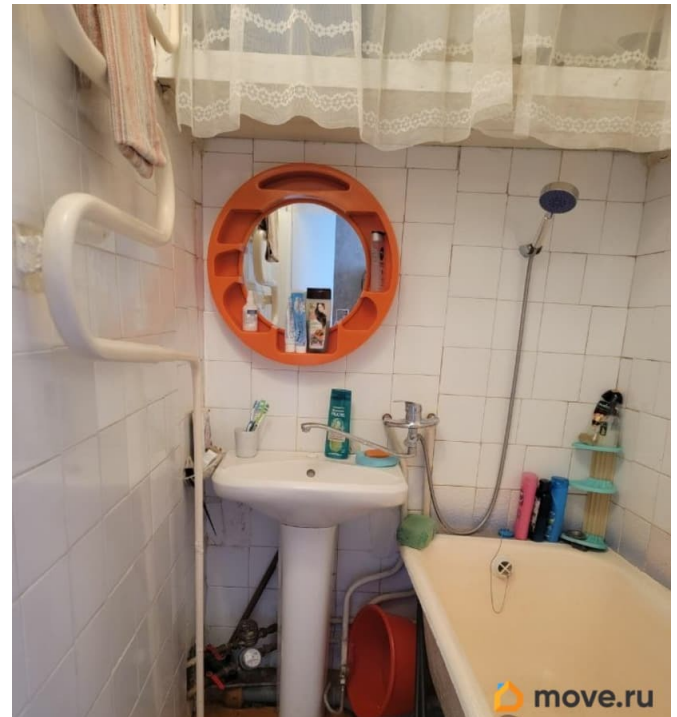
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928562498>

9

Интеллект-Инвест, Интеллект-Инвест
79134008457

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

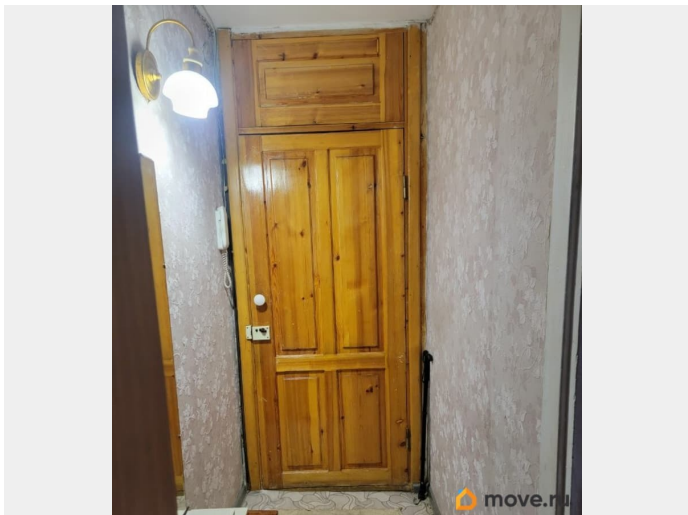
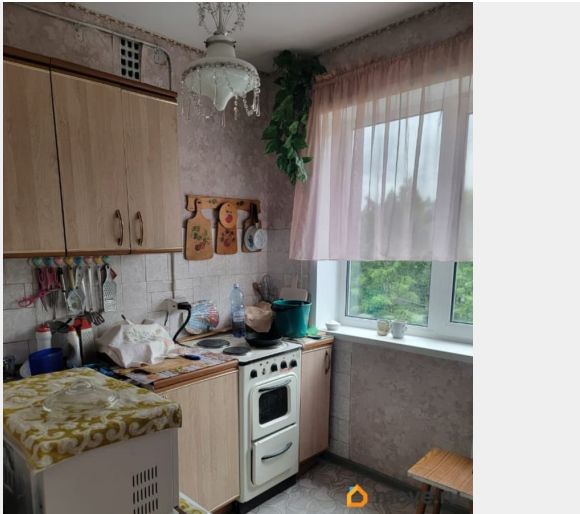
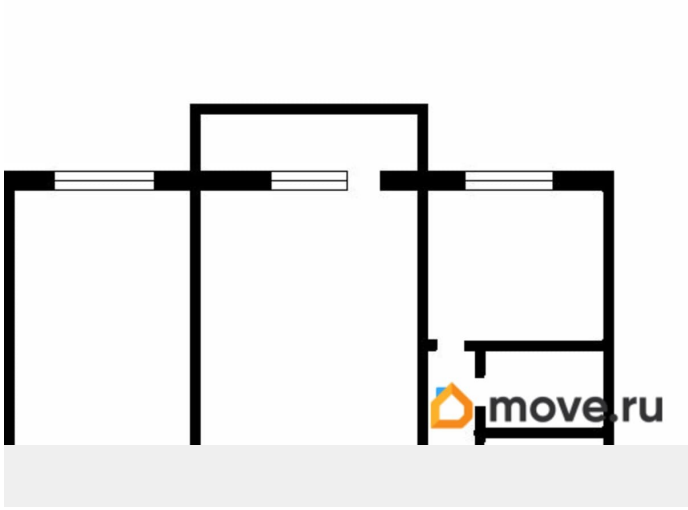
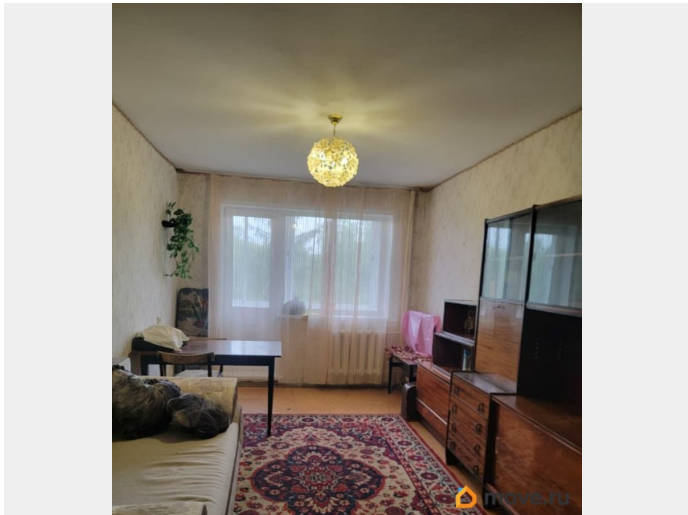
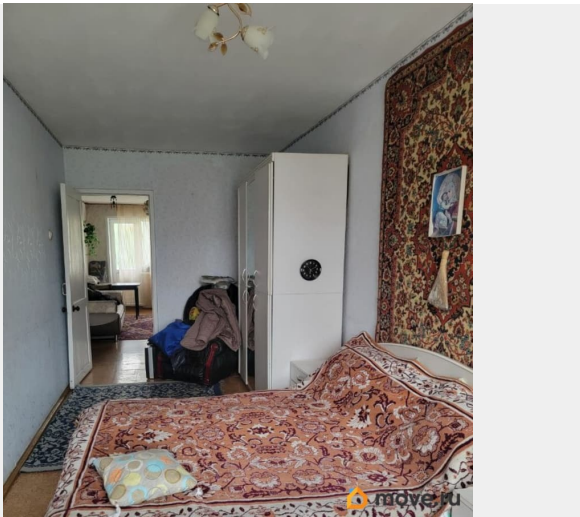
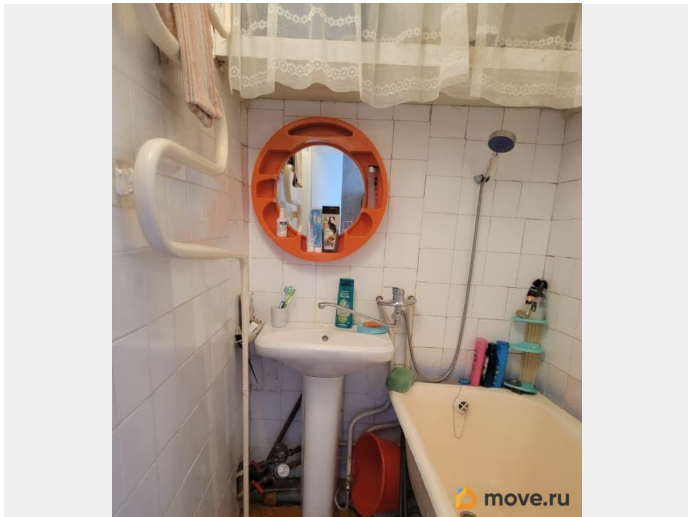
Ремонт

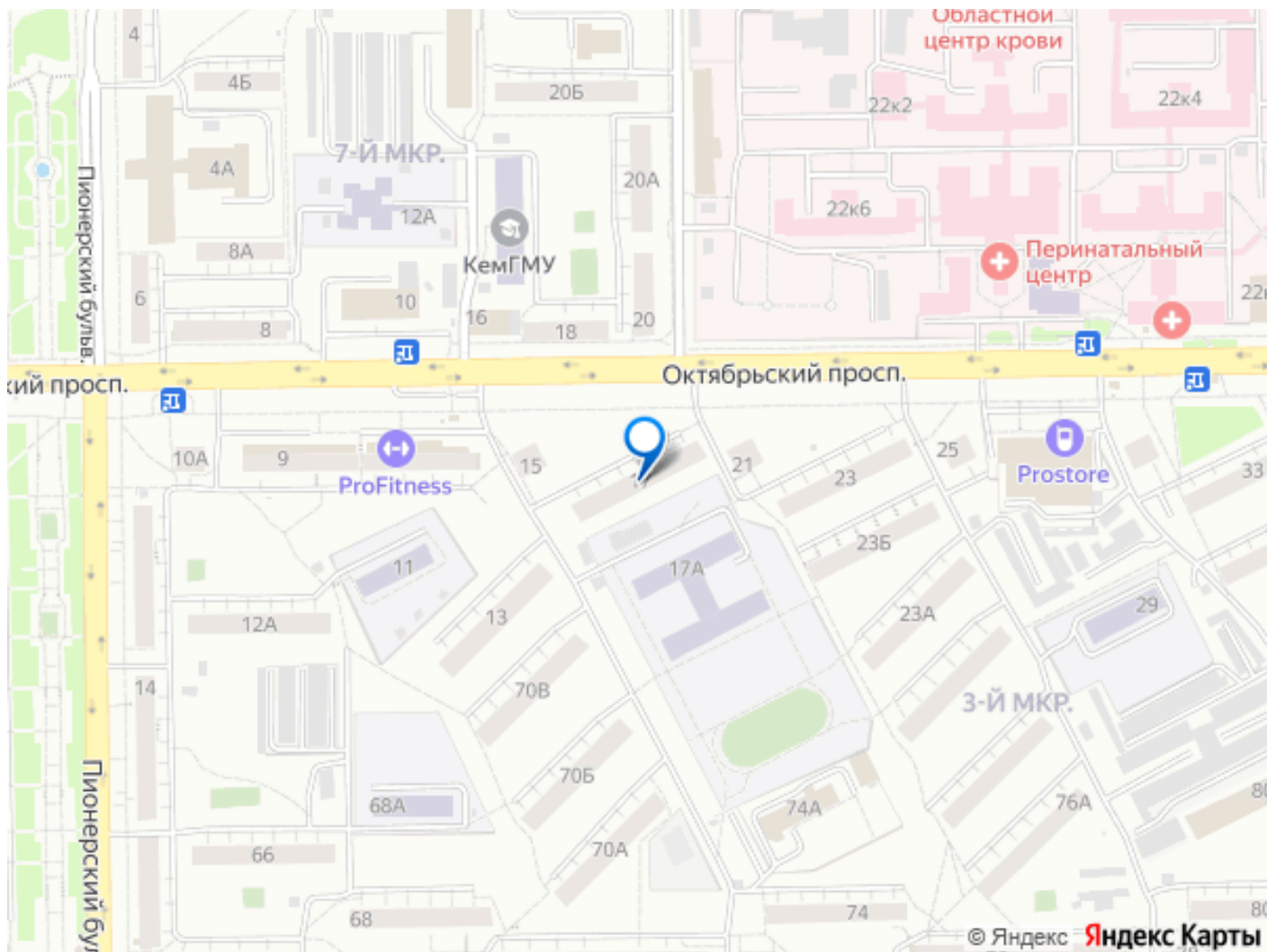
косметический

лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу Октябрьский проспект, 17 — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство центрального района города. Общая площадь квартиры — 44 м², а жилая — 29 м², что позволяет рационально распределить пространство для всей семьи. Преимущества квартиры: - Удобная планировка типа малый трамвай обеспечивает приватность жилых зон и экономит место. - Раздельный санузел — дополнительное удобство для будущих жильцов. - Есть балкон, с которого открывается приятный вид во двор, где тихо и спокойно. - Сделан косметический ремонт — можно сразу заехать или грамотно воплотить свои дизайнерские идеи. - Квартира продается с мебелью, что существенно экономит время и бюджет на переезд. - Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка возле дома. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и остановки транспорта, а также удобный выезд в любой район города. Этот вариант прекрасно подходит как для собственного проживания, так и для выгодного инвестирования — сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России