

Создано: 03.10.2025 в 10:12

Обновлено: 14.11.2025 в 19:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44**

6 850 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

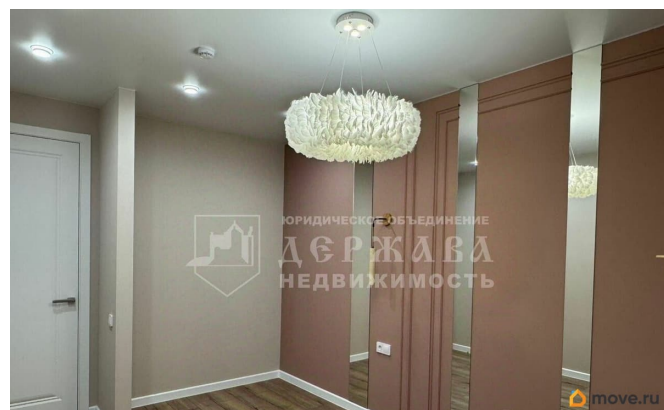
<https://kemerov.move.ru/objects/928546872>

8

**Ксения Бирюкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1818421. Стильная квартира с дизайнерским ремонтом на 13 этаже в ЖК «Сити Парк»! Устали от ремонта и долгого ожидания сдачи новостройки? Это предложение — ваша уникальная возможность купить квартиру в современном жилом комплексе «Сити Парк» с готовым дизайнерским ремонтом и сразу заехать жить! Почему эта квартира — ваш идеальный выбор: Готовый ремонт «под ключ»: Забудьте о тратах, пыли и стрессах, связанных с ремонтом. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с продуманной отделкой, вам останется только привезти личные вещи. Высокий этаж и панорамный вид: Квартира расположена на 13 этаже 15-этажного дома. Из окон открываются прекрасные виды на город, что наполнит вашу жизнь светом и простором. Эксклюзивная перепланировка: Пространство оптимизировано за счет грамотной

перепланировки. Выгода «здесь и сейчас»: Не нужно ждать окончания стройки дома. Вы можете стать собственником и вселиться прямо сейчас, опередив соседей!

Престижный ЖК «Сити Парк»: Вы покупаете не просто квартиру, а качество жизни. Кирпично-монолитный дом с современной инфраструктурой — все в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка. Эта квартира сочетает в себе преимущества новостройки (новые коммуникации, современные планировки) и вторичного рынка (готовность к проживанию). Это редкое предложение на рынке! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Гарантируем профессиональное сопровождение сделки от осмотра до регистрации права собственности.. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

