

Создано: 01.10.2025 в 19:07

Обновлено: 02.10.2025 в 16:55

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 27А**

4 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
27А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/928538540>
0

Собственник

79133208878

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

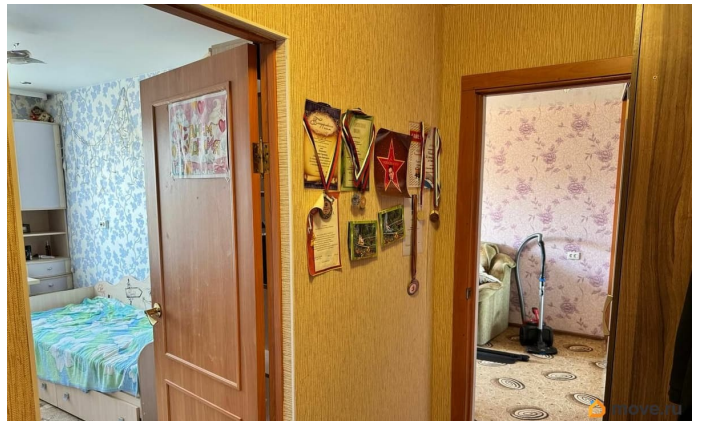
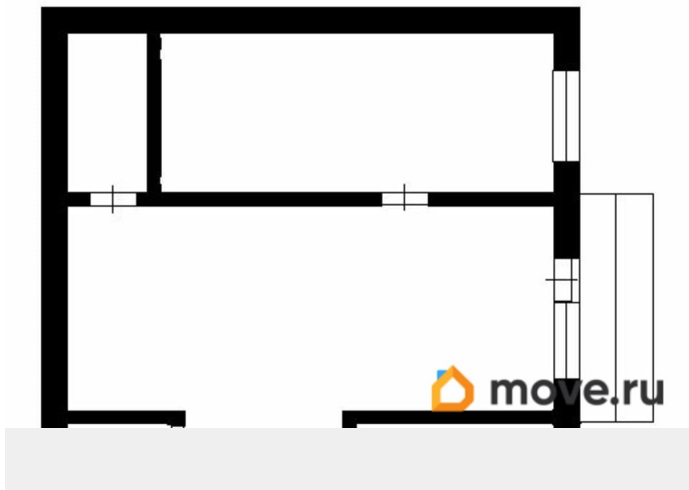
Покупка в ипотеку

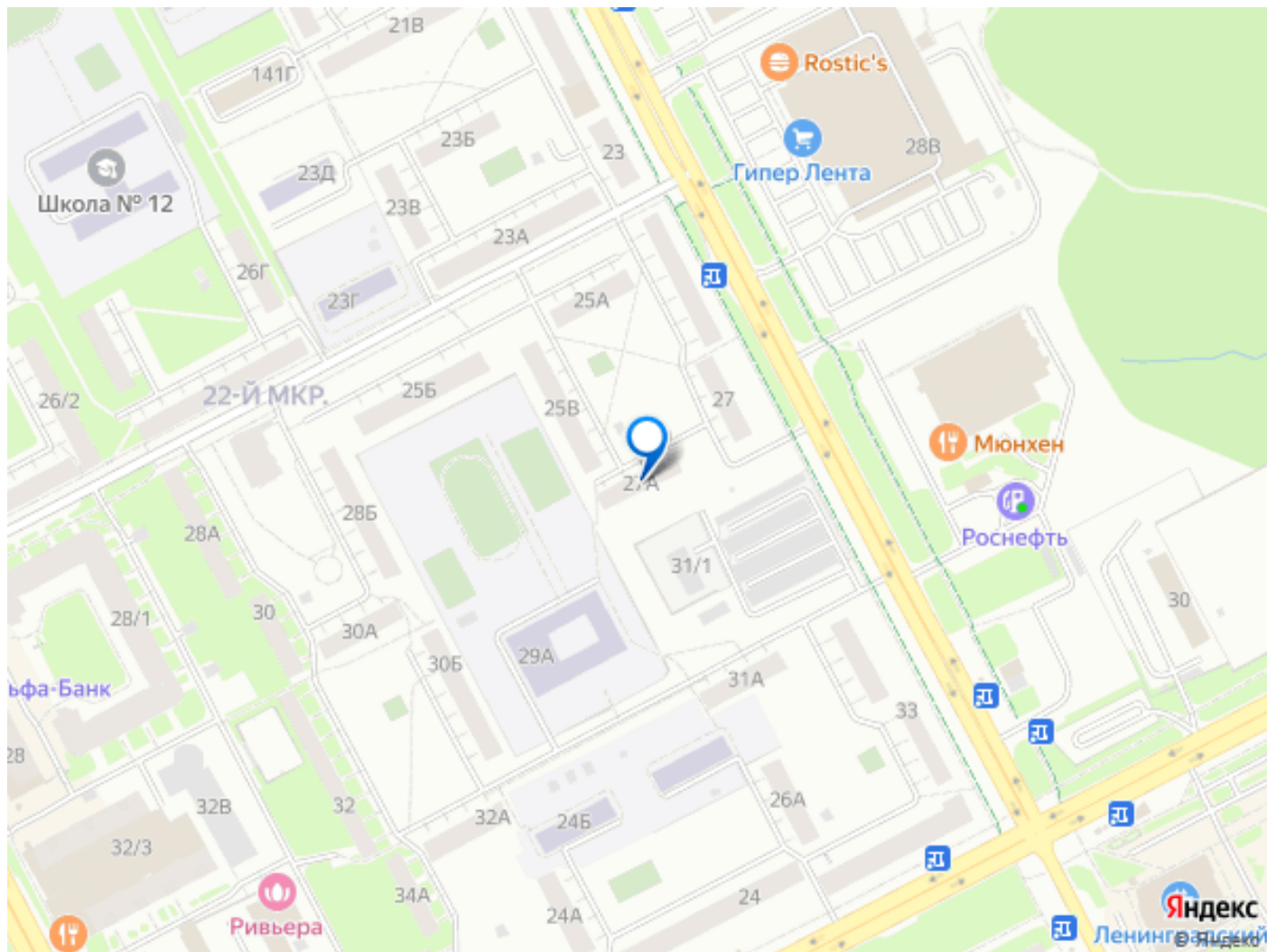
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома. Состояние — жилое: сделан простой ремонт, квартира использовалась для повседневной жизни. Вложений не требует — можно сразу заезжать и жить. Преимущества квартиры: Главное преимущество, это её расположение! -Тихий спальный район, без перегруженности транспорта — удобно въезжать и выезжать в любое время. -Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта. -Дом граничит со школьным двором. -В шаговой доступности — несколько детских садов. -Рядом расположены крупные магазины: Гипер Лента, Лемана ПРО и все основные сетевые супермаркеты. -Район прекрасно подходит для прогулок пешком. -Очень тёплая квартира — зимой батареи обычно у нас были перекрыты. -Во дворе большая парковка, проблем с местами практически не бывает. -Квартира подключена к пульту вневедомственной охраны Росгвардии. Это квартира с хорошей энергетикой и удобным расположением — именно за это мы её особенно ценили.





Move.ru - вся недвижимость России