

🕒 Создано: 05.08.2025 в 21:18

Обновлено: 30.10.2025 в 18:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 93**

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 93

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

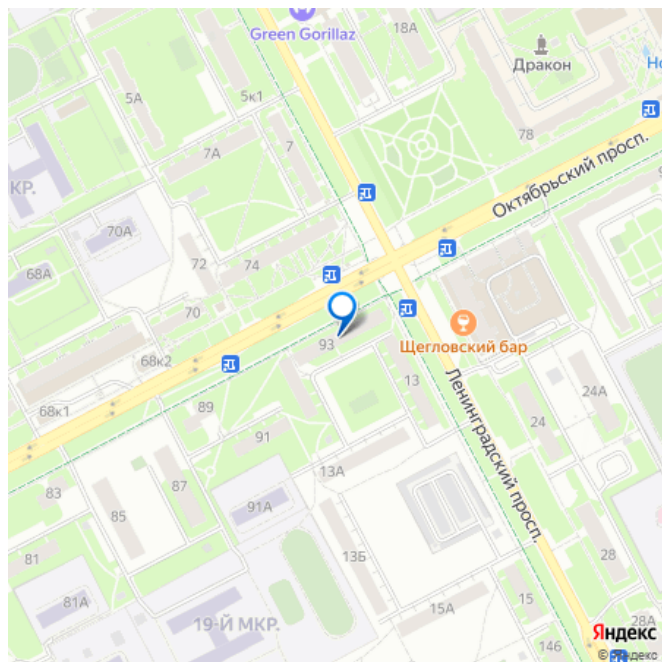
<https://kemerov.move.ru/objects/928391238>

5

**Лариса Орешкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



во двор

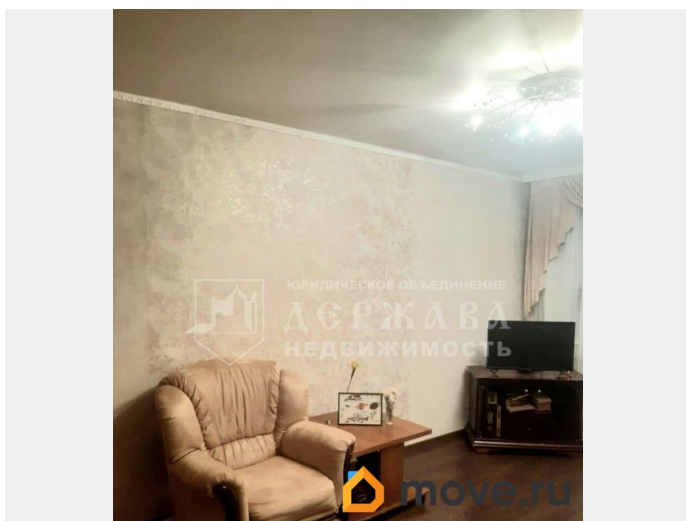
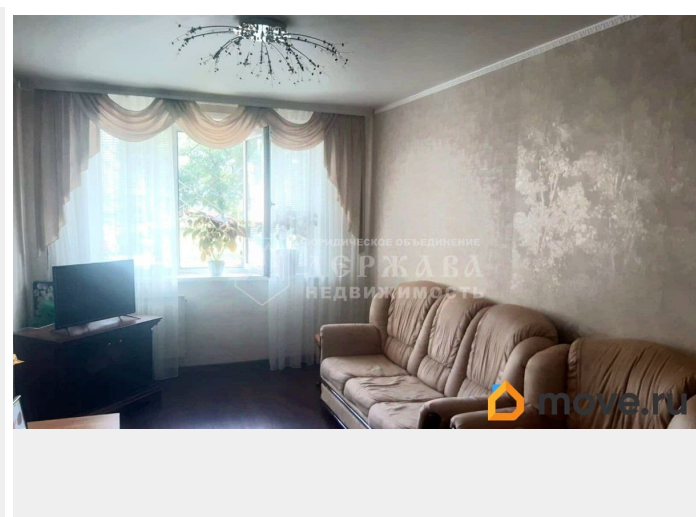
Покупка в ипотеку

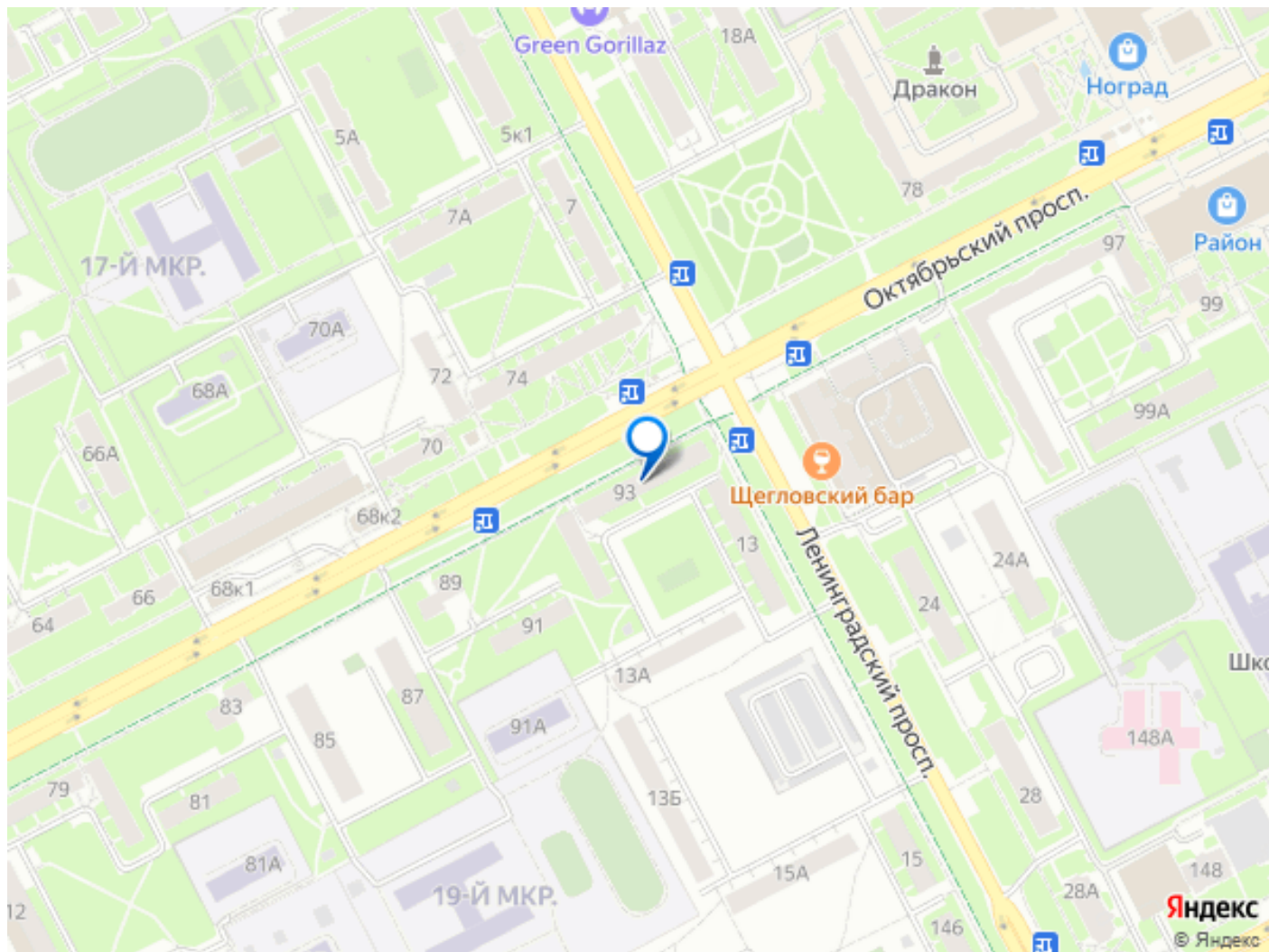
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1715956. Уникальное предложение в сердце Кемерово! Продаётся уютная 2-комнатная квартира на Октябрьском проспекте, 93 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1980 года постройки. Общая площадь составляет 44 кв. м, из которых 31,4 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (17,3 кв. м и 14,1 кв. м) предлагают достаточно пространства для различных жизненных сценариев, а кухня площадью 5 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и практичность. В квартире поменяны все стояки, теплые полы, разводка воды- медь, потолки натяжные. На полу в комнатах - ламинат, в кухне и коридоре-линолеум. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому вопрос с автомобилем будет решён. Это предложение идеально подходит для молодых специалистов или небольших семей, ищущих уютное жильё в удобном месте. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России