

Создано: 26.07.2025 в 15:13

Обновлено: 30.10.2025 в 14:47

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 67А**

4 699 999 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 67А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

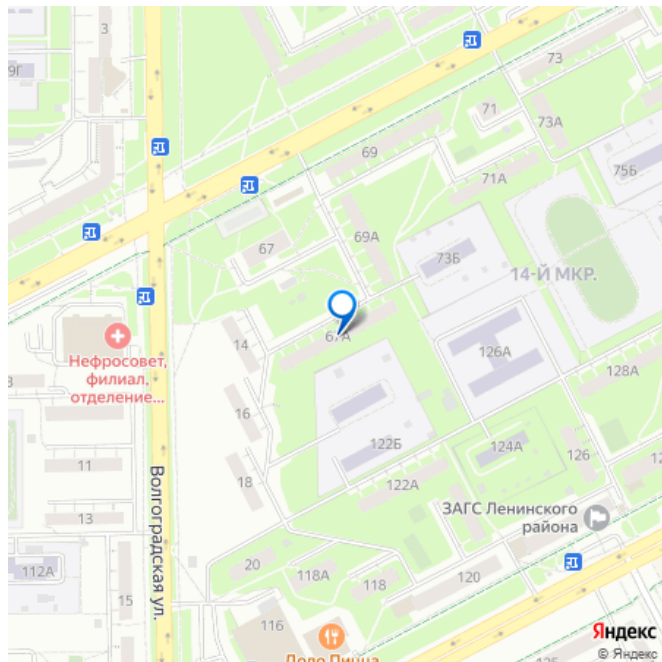
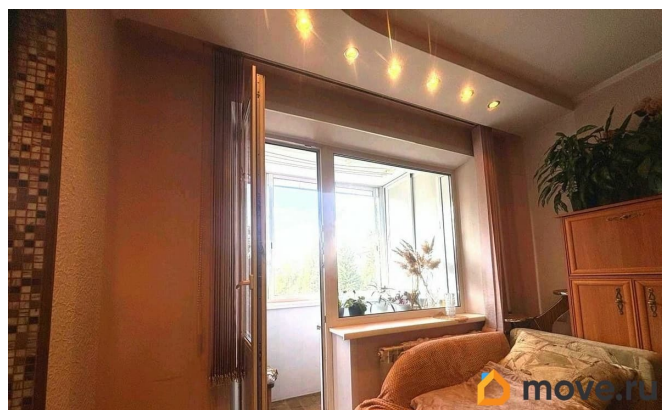
<https://kemerov.move.ru/objects/928356558>

8

**Авторитет Кемерово, Авторитет
Кемерово**

79131306167

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Кемерово на Октябрьском проспекте, 67А. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечит вам спокойствие и комфорт. Квартира радует дизайнерским ремонтом, который создает атмосферу уюта и современного стиля. Все комнаты меблированы с любовью и заботой о деталях, поэтому вам не нужно тратить время на обустройство. Кухня полностью оборудована всей необходимой техникой, чтобы готовить с удовольствием. В квартире есть один совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Также имеется балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Район с развитой

инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира готова к продаже, все документы оформлены. Подходит для ипотеки, что облегчит вам покупку. Обременений на объекте нет. Мы готовы к сотрудничеству с агентами. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом. Покупателям по объявлению в Циане гарантируем торг по цене при осмотре!

