

Создано: 03.06.2025 в 15:36
Обновлено: 27.10.2025 в 09:07

Собственник
79134302502

**Кемеровская область, Калтан, улица
Горького, 34**

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Калтан, улица Горького, 34

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

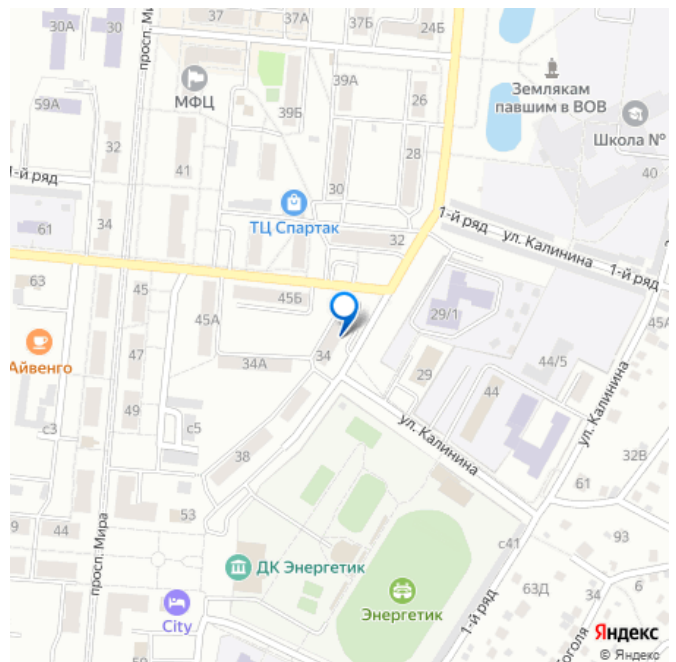
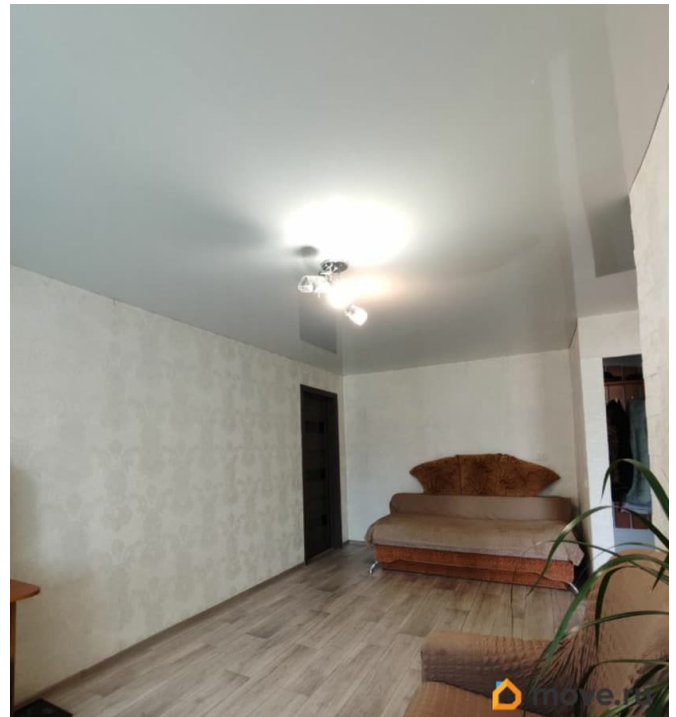
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

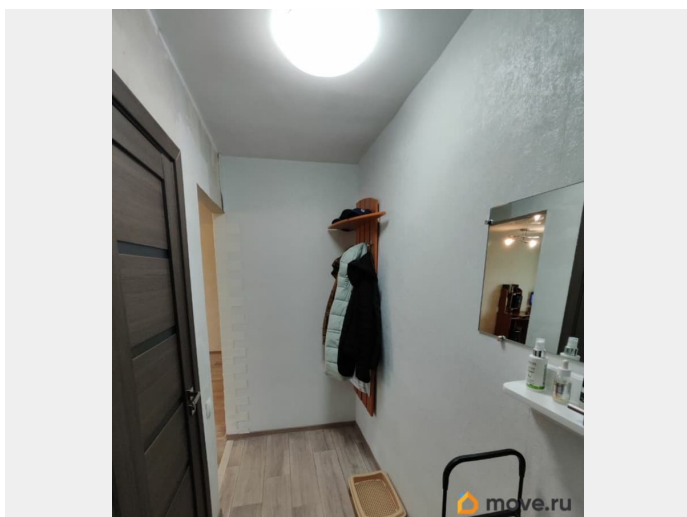
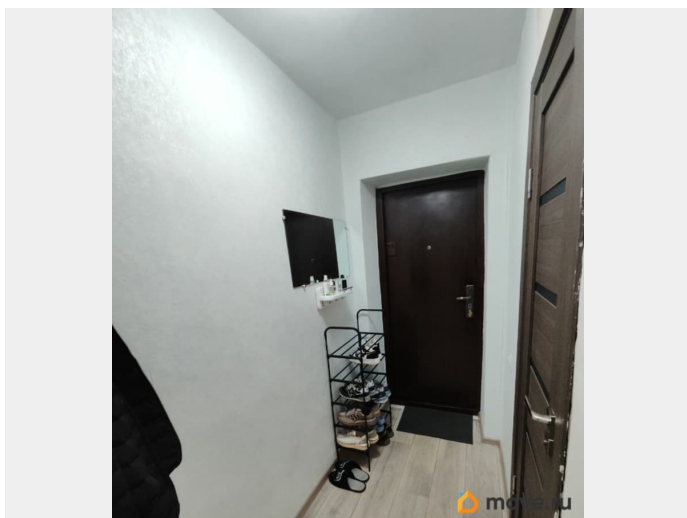
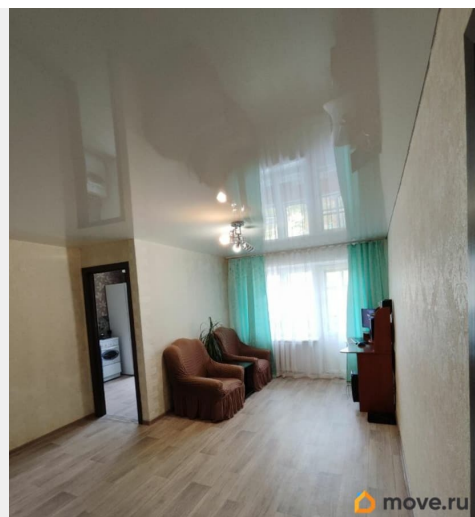
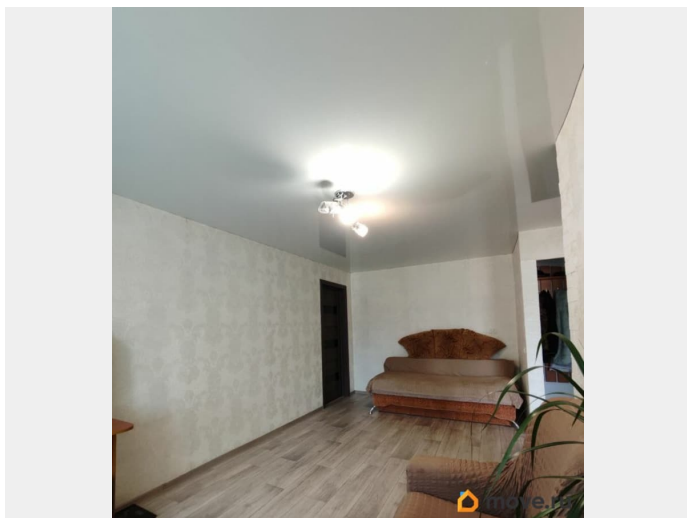
да

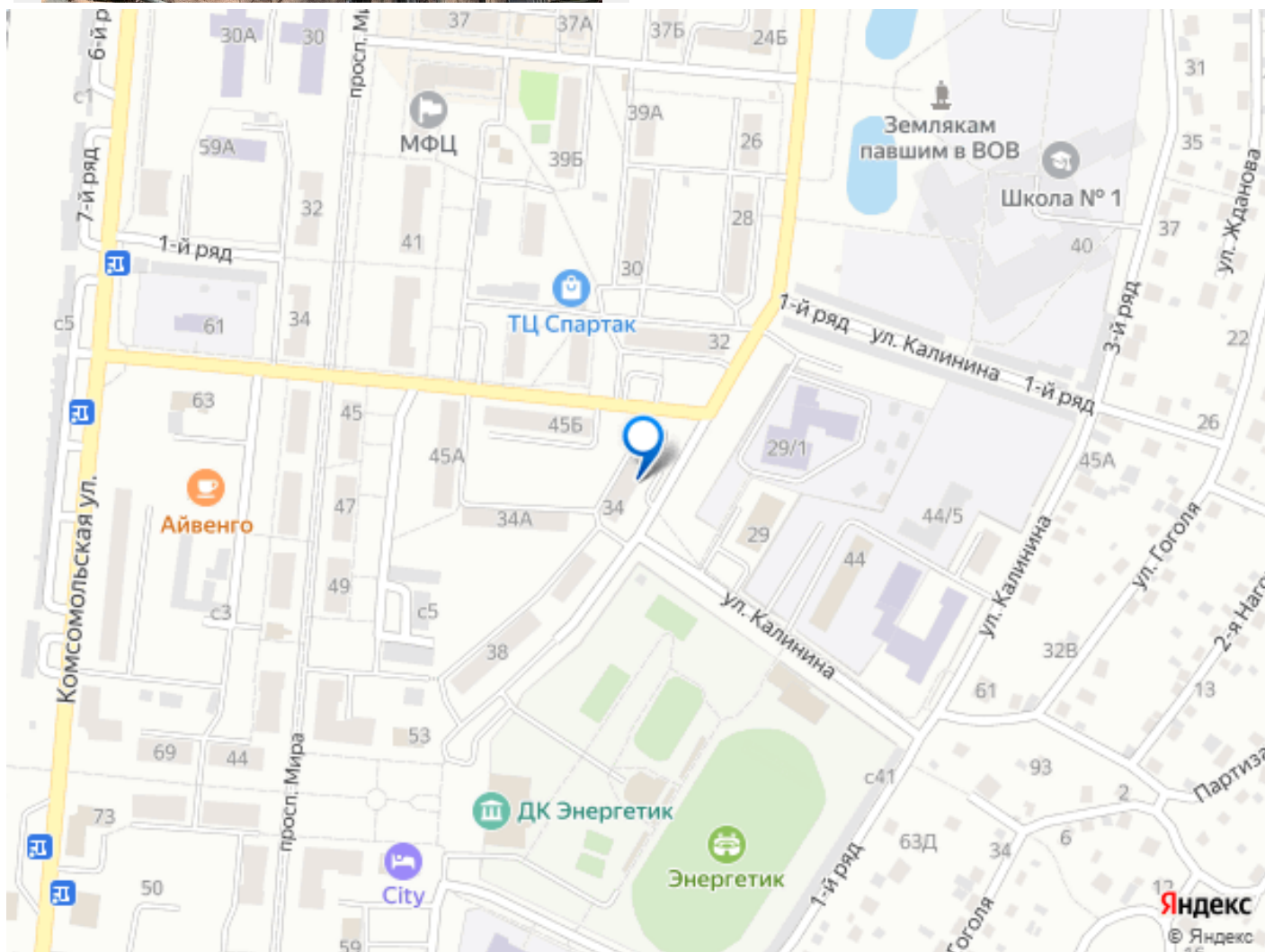
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Калтана на улице Горького, 34. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две комнаты, совмещенный санузел и компактную кухню площадью 6,37 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно разместить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что гарантирует долговечность и отличную теплоизоляцию. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, что особенно удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки

города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье по привлекательной цене. Приходите на просмотр и убедитесь сами в уюте и комфорте этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России