

Создано: 03.06.2025 в 14:19

Обновлено: 08.07.2025 в 14:25

Кемеровская область, Калтан, улица  
Горького, 34

**3 100 000 ₺**

Кемеровская область, Калтан, улица Горького, 34

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

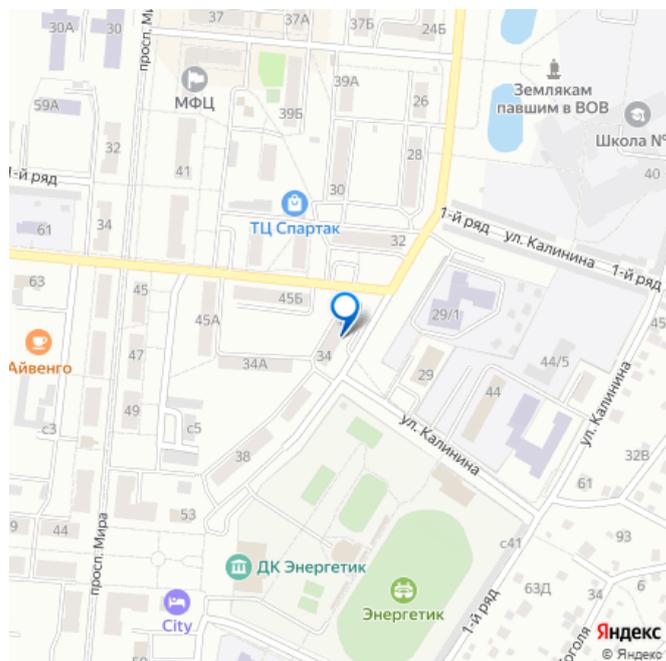
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928063445>  
0

Собственник

**79861189984**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

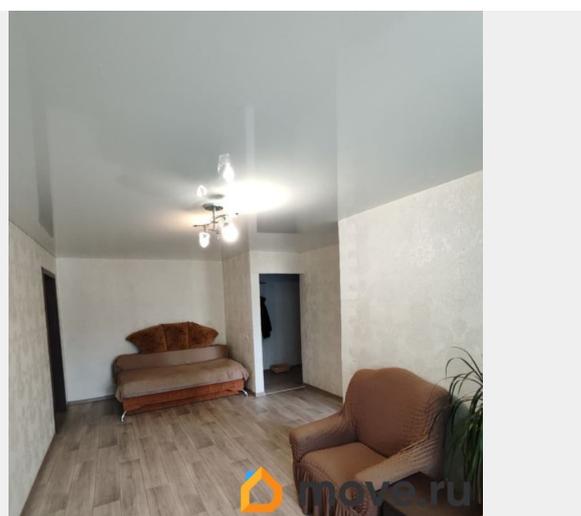
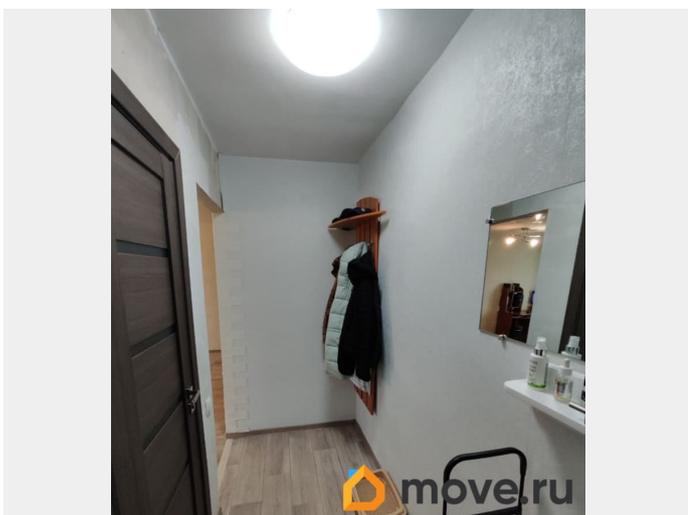
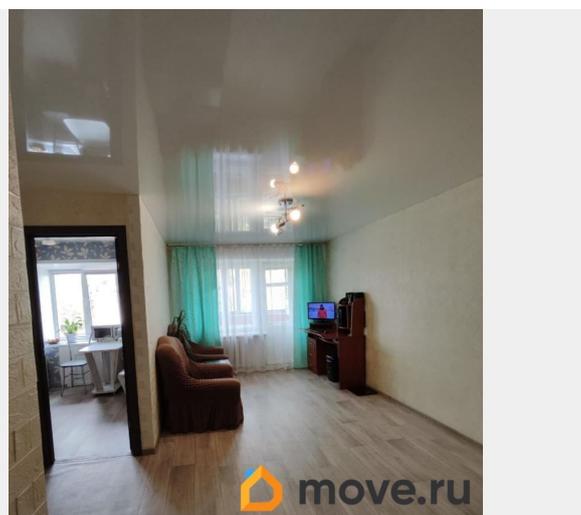
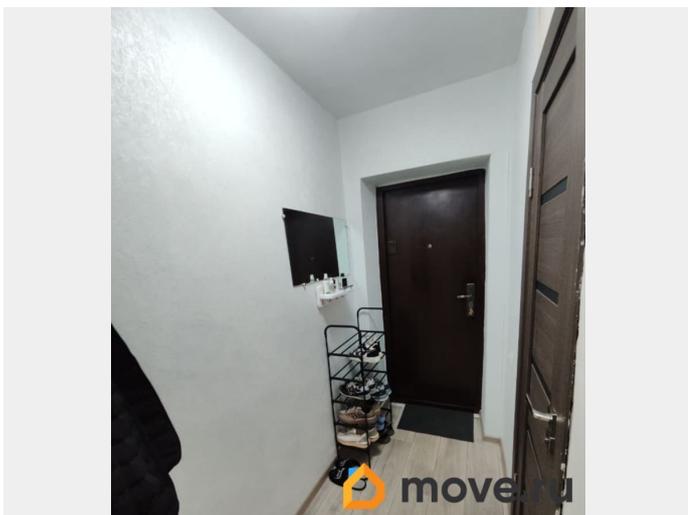
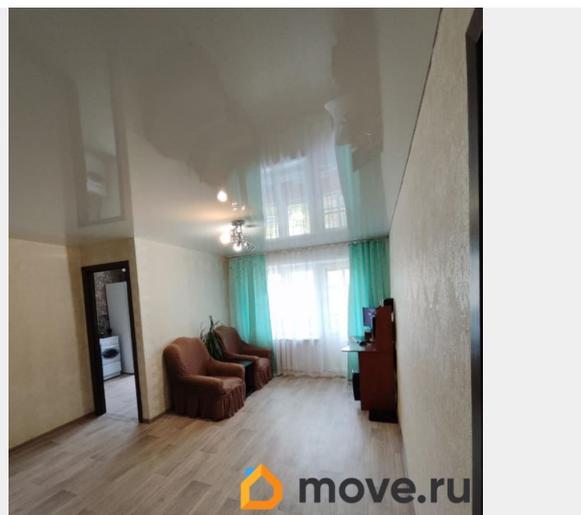
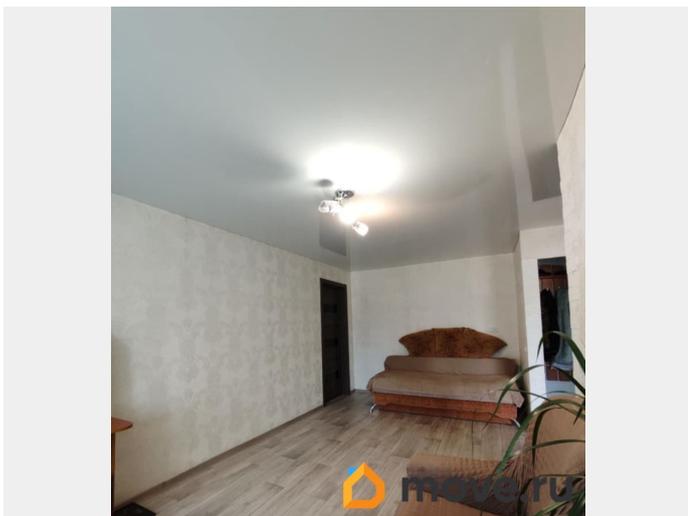
---

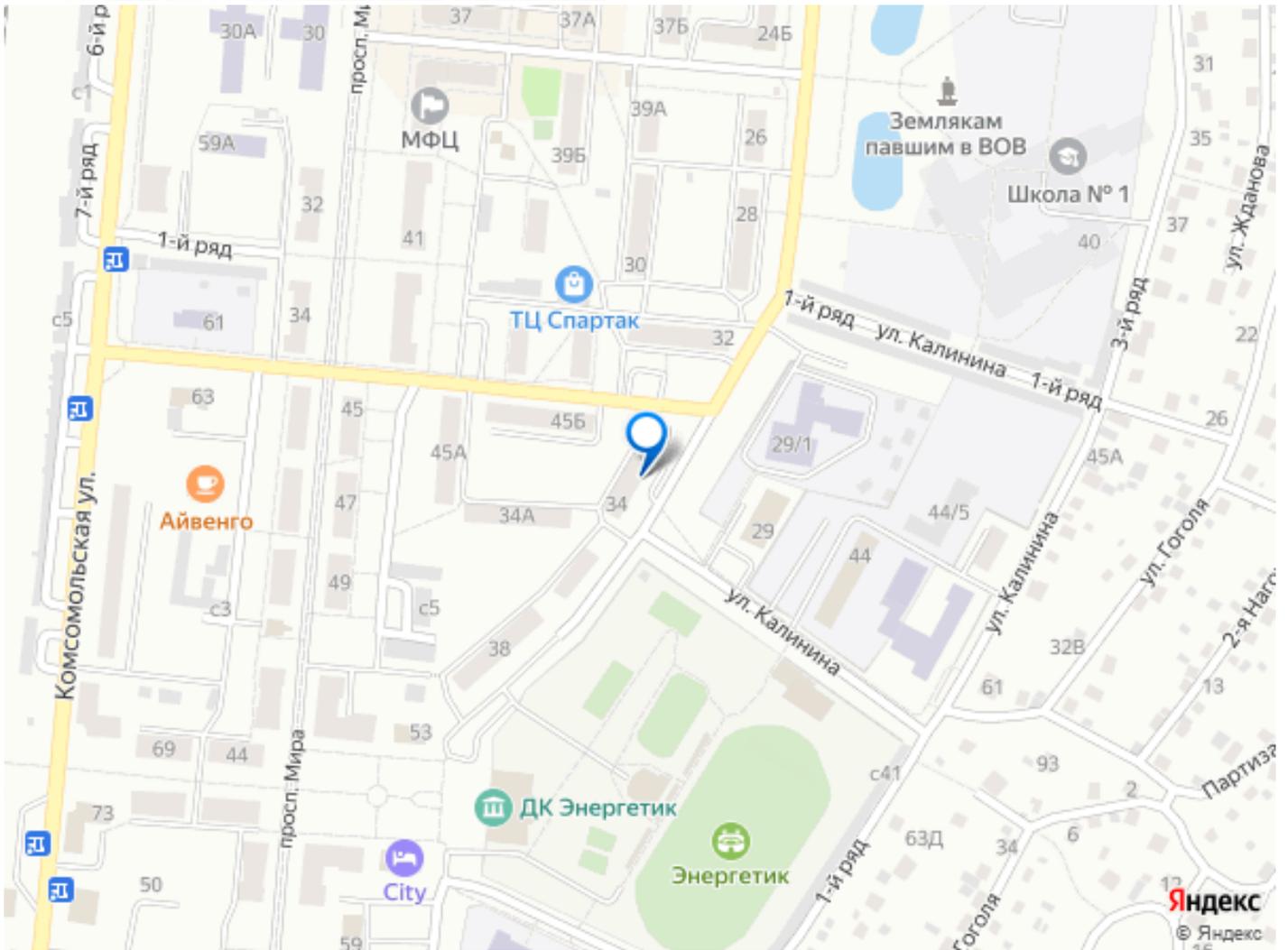
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Калтана на улице Горького, 34. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30,2 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две комнаты, совмещенный санузел и компактную кухню площадью 6,37 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно разместить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что гарантирует долговечность и отличную теплоизоляцию. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом находятся школы, что особенно удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до любой точки

города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье по привлекательной цене. Приходите на просмотр и убедитесь сами в уюте и комфорте этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России