

О Создано: 02.10.2025 в 06:40

Обновлено: 19.11.2025 в 17:01

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Пушкина, 3

2 800 000 ₽

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, улица Пушкина, 3

Улица

Пушкина переулок

https://kemerov.move.ru/objects/928672671

Лариса Александровна Ходоренко, Этажи Анжеро-Судженск

79898331013

для заметок



Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

28.9 m²

Площадь кухни

 5.2 M^2

Общая площадь

 44 m^2

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

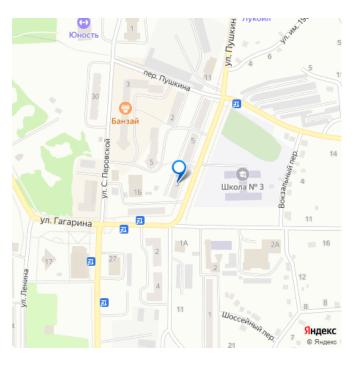
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна





Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м на первом этаже кирпичного четырехэтажного дома в центральном районе города. Рациональная планировка с просторными комнатами 16,4 и 12,5 кв. м обеспечивает комфортное проживание. Окна выходят на зеленую улицу с видом на благоустроенную территорию школы 3 и ее спортивную площадку. Ключевым преимуществом является расположение на первом этаже, что оптимально для семей с маленькими детьми, пожилых людей или в качестве инвестиции. Жилье находится в шаговой доступности от полного набора инфраструктуры: магазины повседневного спроса, рынок, детский сад и современный спортивный комплекс. Развитая транспортная сеть связывает район со всеми ключевыми точками города. Дом окружен ухоженной территорией: чистый двор с клумбами, новая детская площадка для малышей, а в соседнем дворе оборудована зона для подростков. Квартира представляет собой практичное и выгодное предложение для тех, кто ценит удобное расположение, развитую среду для семьи и бесшумный выход во двор. Код пользователя: 183271 Номер в базе: 9698743





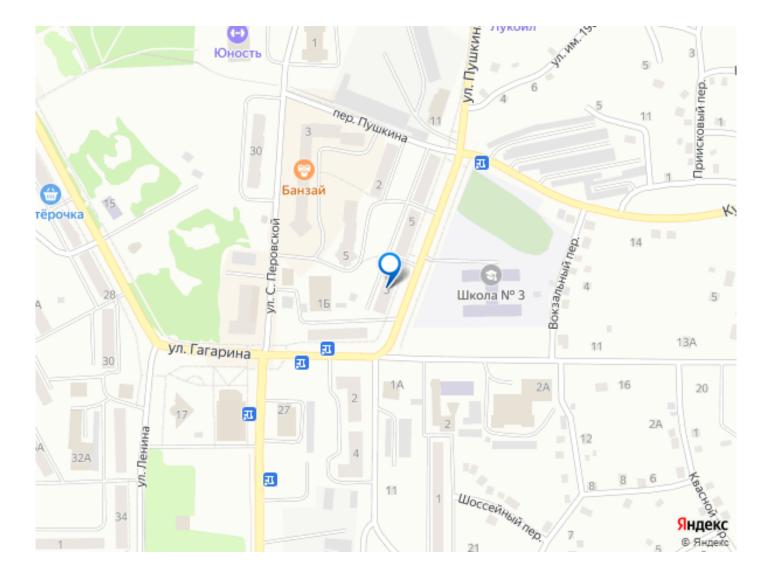












Move.ru - вся недвижимость России