

Создано: 14.10.2025 в 18:29

Обновлено: 14.10.2025 в 19:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Транспортная улица, 11**

3 750 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 11

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

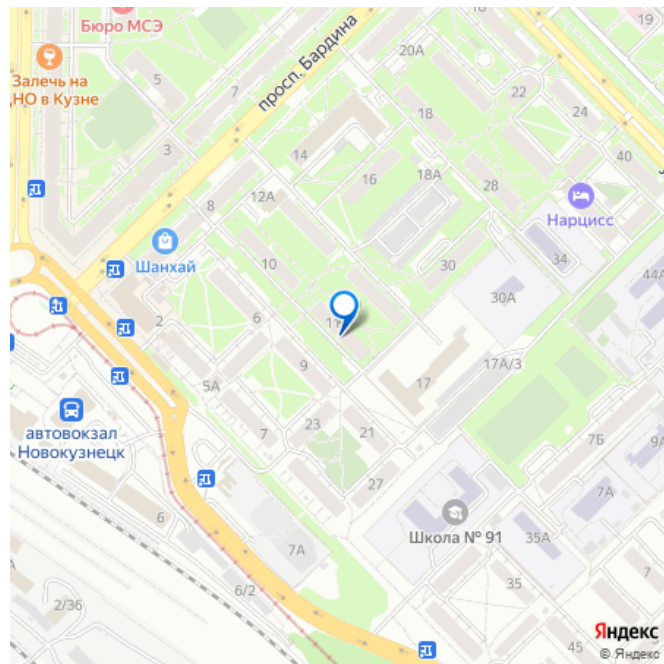
<https://kemerov.move.ru/objects/928572186>

3

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79810862453

для заметок

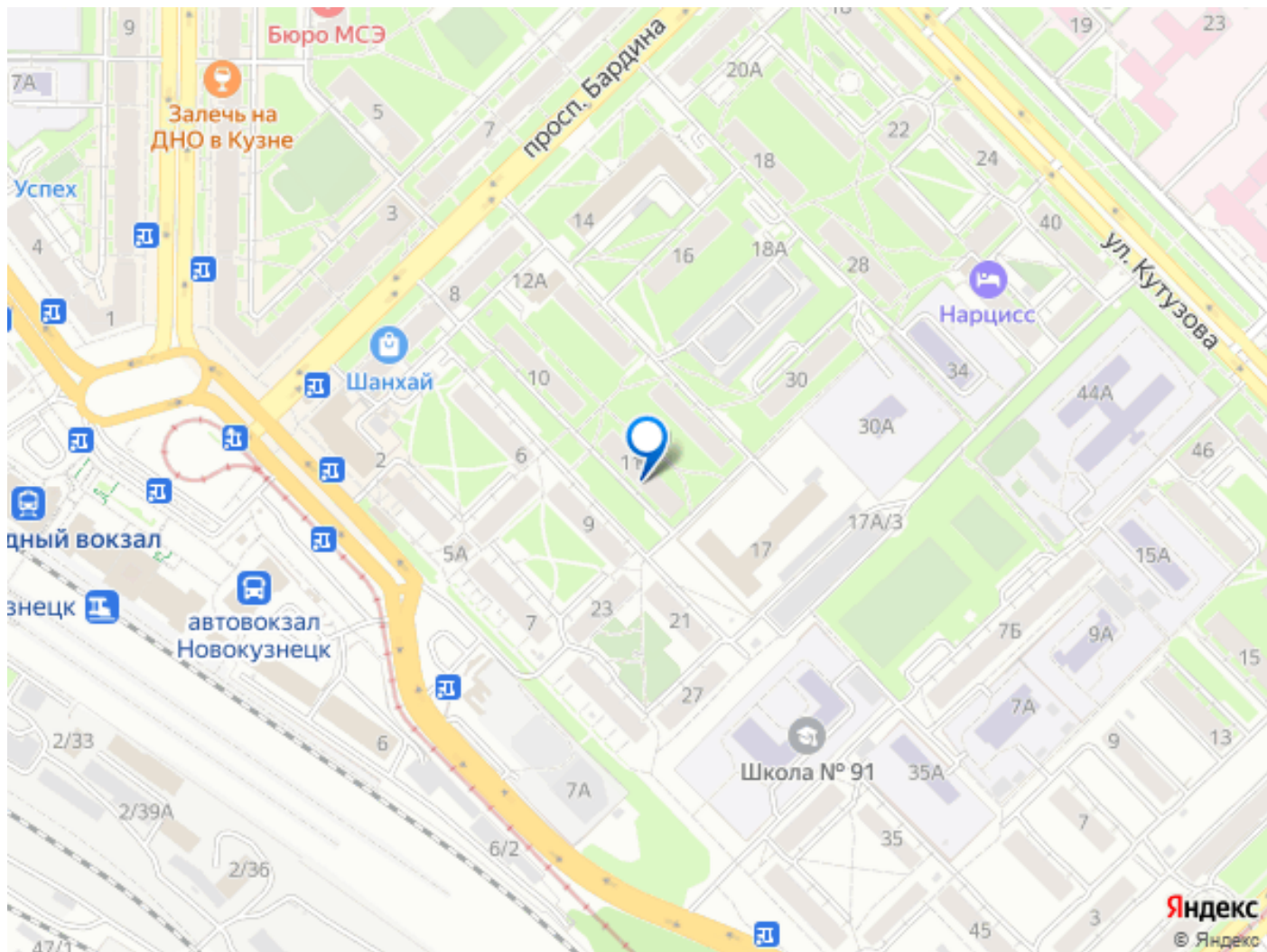


Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 44,9 м² расположена на третьем этаже в Центральном районе. Объект представляет интерес для инвесторов или покупателей, планирующих сделать ремонт по собственному вкусу, поскольку квартира продается в состоянии, требующем современной отделки. Дом блочного типа 1962 года постройки характеризуется как теплый и хорошо обслуживаемый: придомовая территория содержится в порядке, с регулярным уходом за газоном и уборкой снега в зимний период. Жильцы отмечают стабильно дружелюбную атмосферу среди соседей. К преимуществам локации относится развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, магазины, школа, детский сад и поликлиника. Для жителей организована парковка, где, по отзывам, всем хватает места. Данное предложение сочетает выгодное центральное расположение, тихую и обустроенную территорию, а также потенциал для создания современного жилого пространства. Код пользователя: 17411
Номер в базе: 10070643







Move.ru - вся недвижимость России