

Создано: 15.10.2025 в 13:45

Обновлено: 28.11.2025 в 14:34

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 46**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 46

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

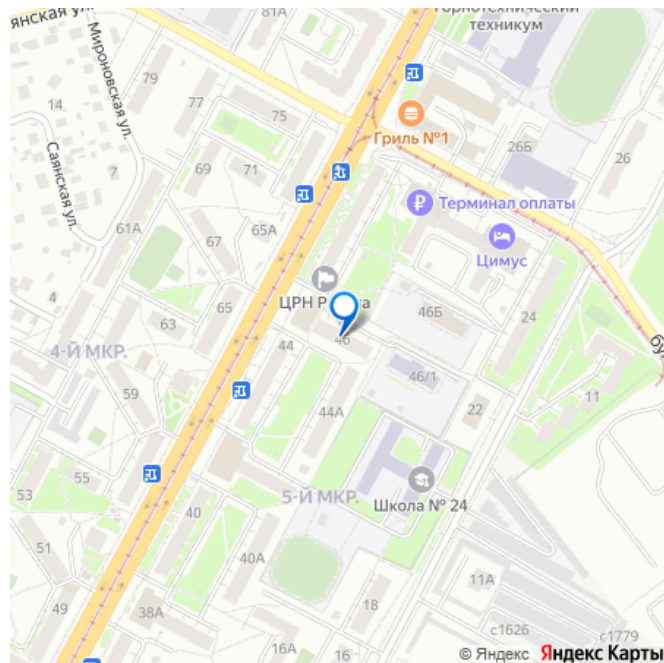
<https://kemerov.move.ru/objects/928575023>

5

**Ирина Гордиянова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

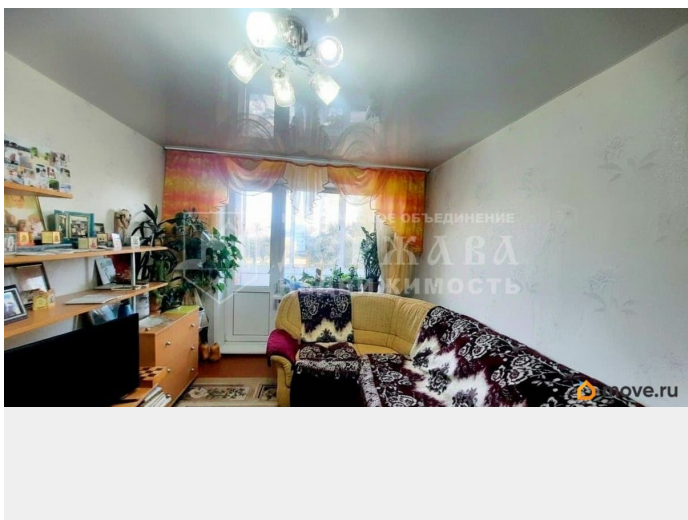
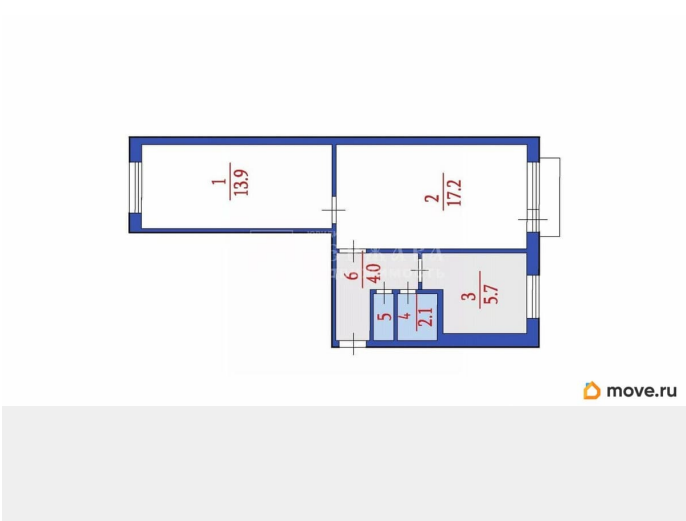
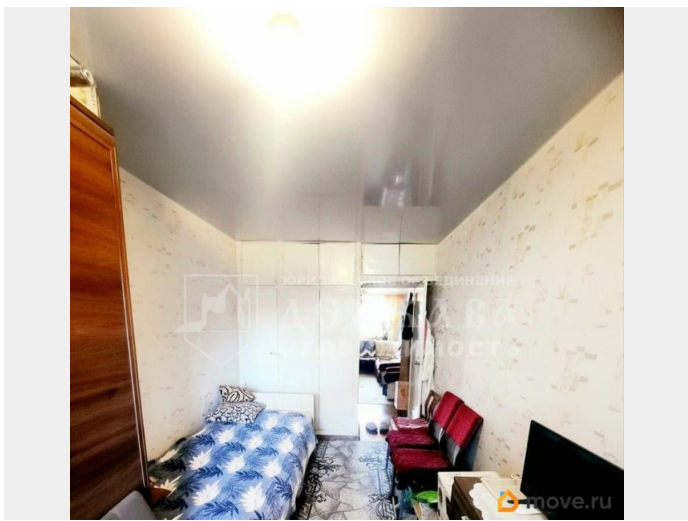
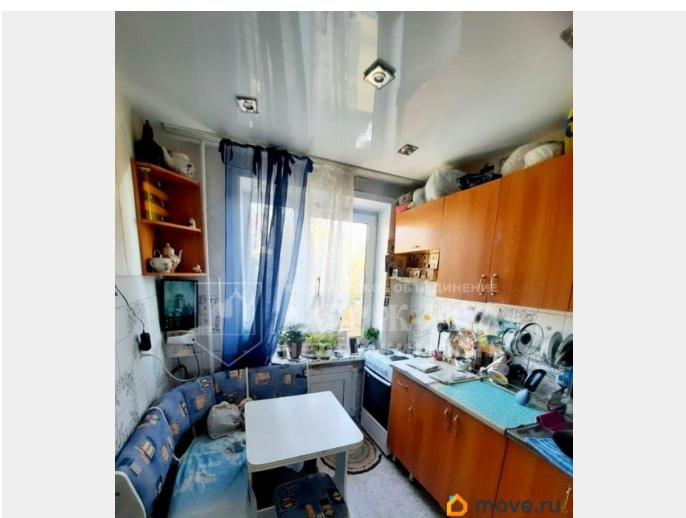
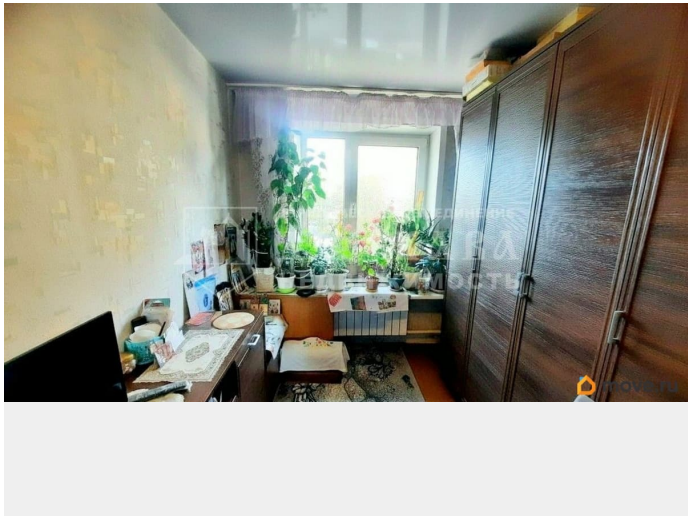
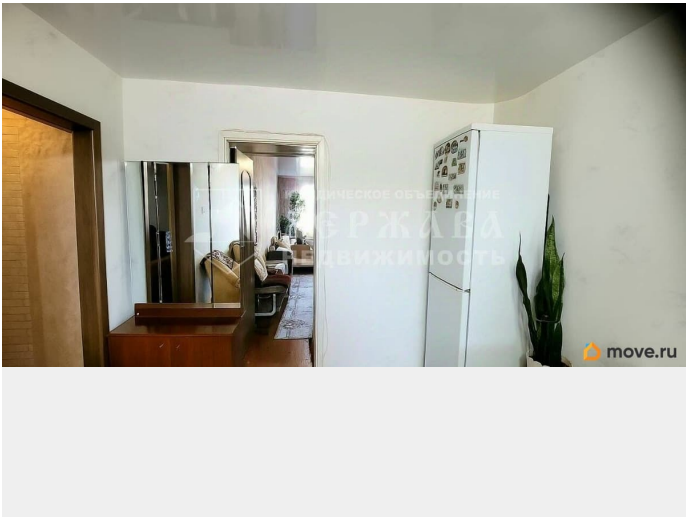
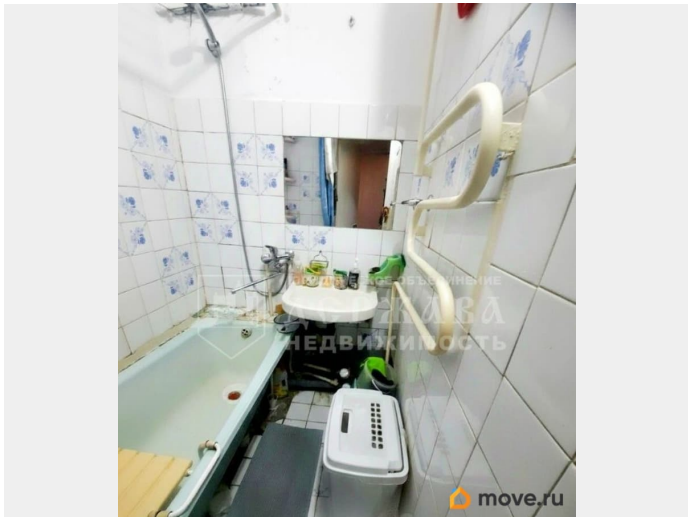
Покупка в ипотеку

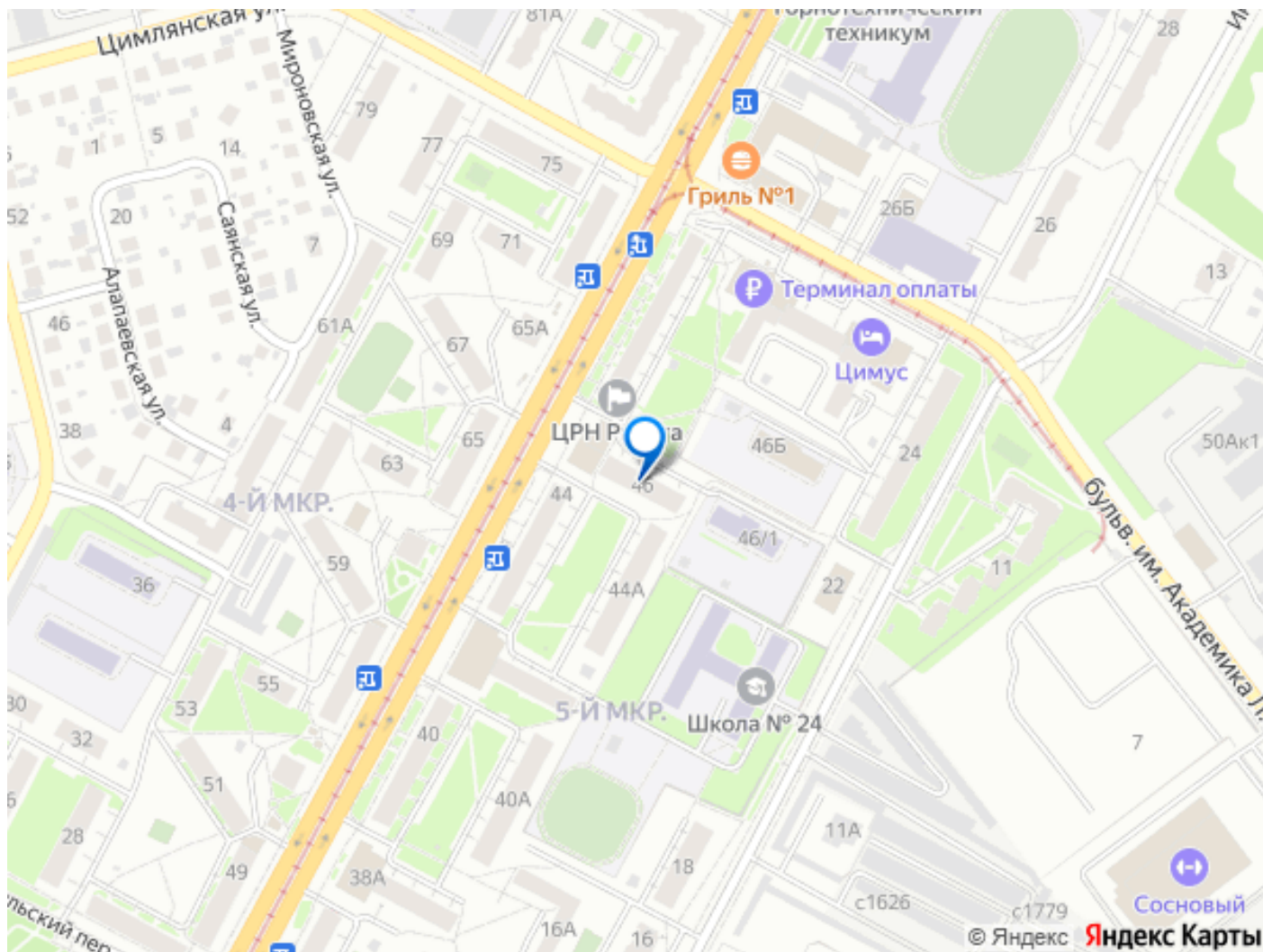
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1830376. Уникальное предложение на рынке недвижимости Кемерово! Продаётся двухкомнатная квартира в живописном районе на проспекте Шахтёров, 46. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1975 года постройки. Общая площадь составляет 44,9 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а 6 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а планировка малый трамвай обеспечивает хорошее естественное освещение. В доме есть наземная парковка, что всегда актуально в городских условиях. Этот вариант подойдёт как молодым специалистам, так и семьям, ищущим уютное жильё в доступном районе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России