

Создано: 10.09.2025 в 08:25

Обновлено: 21.12.2025 в 09:33

Кемеровская область, Юрга,
Волгоградская улица, 13

3 700 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Волгоградская улица, 13

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

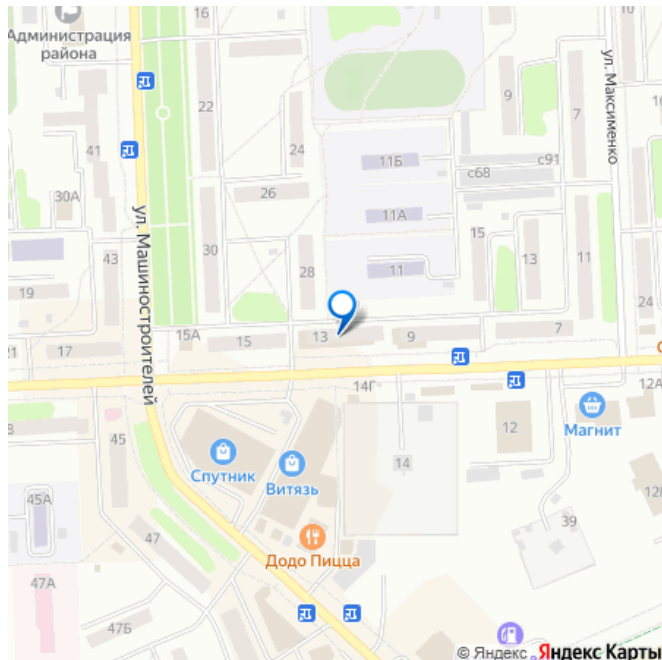
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928507333>
8

Нина Карстен, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

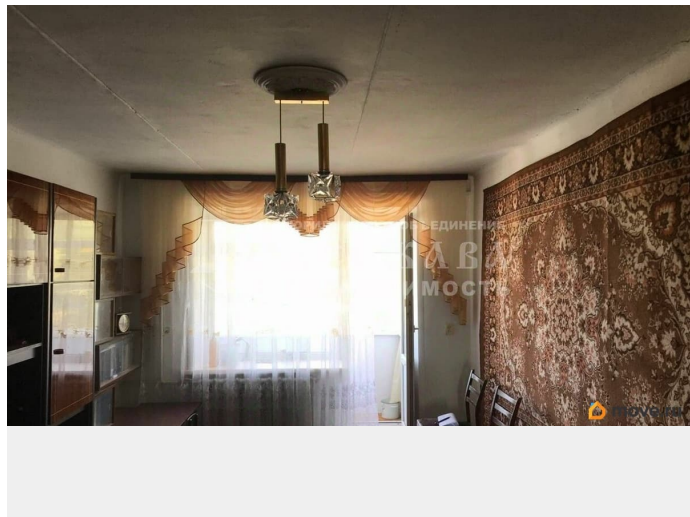
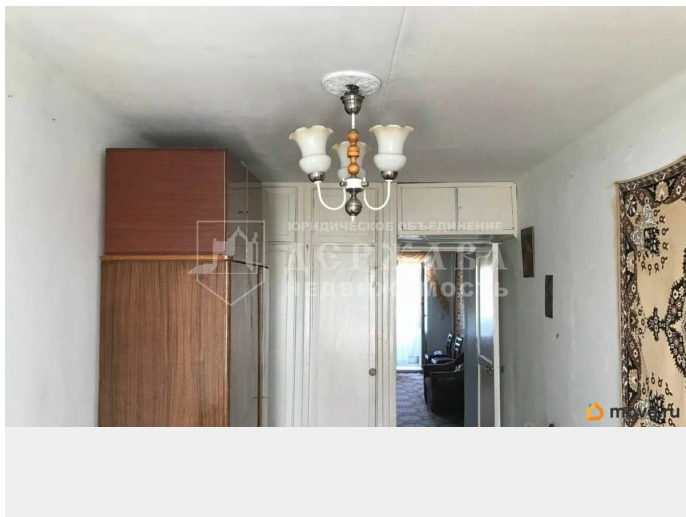
да

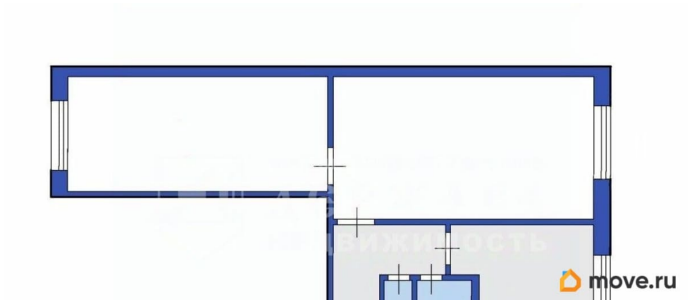
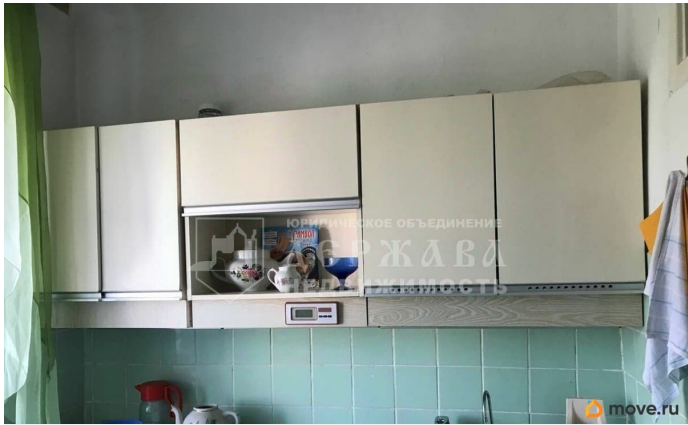
возможна ипотека, парковка

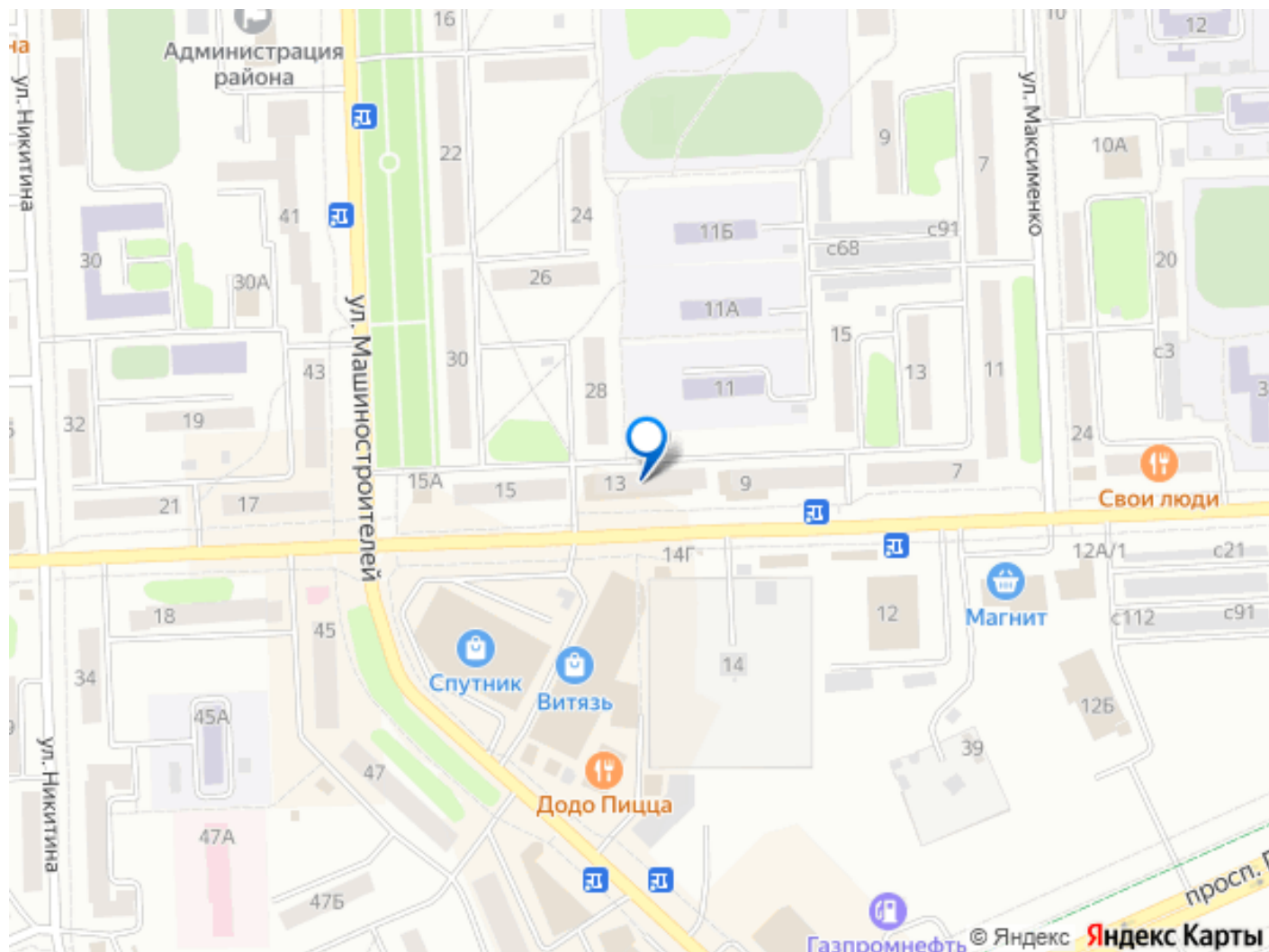
Описание

Код объекта: 1772093. Уютная 2-комнатная квартира 44,8 м² для семьи в тихом районе. Идеальная планировка! Ключевые преимущества: Для вашей семьи: Просторная изолированная планировка — ребёнок в своей комнате, а вы в своей. Большая кухня, где поместится вся семья. Свет и уют: Квартира на 5 этаже — много солнечного света и отличный вид из окон. Тихий и зелёный район: Во дворе нет шума машин. Рядом детские сады, школы и парки — идеально для прогулок с детьми. Отличное состояние: Не нужно вкладываться в дорогой ремонт. Можно заселяться и жить. Предлагаем вашей семье уютное и современное гнездышко! Эта двухкомнатная квартира — идеальный вариант для молодой семьи с ребёнком или пары, которая только начинает совместную жизнь. В квартире вас ждёт: Просторные комнаты: Изолированные комнаты (17 м² и 13 м²) гарантируют личное пространство для каждого. Вы сможете спокойно отдыхать, пока ребёнок делает уроки или играет в своей комнате. Уютная кухня 6 м²: Сердце квартиры, где можно собираться за завтраком, ужином или приглашать друзей. Вмещится вся необходимая техника. . Останется только

расставить мебель и добавить свои дизайнерские детали. Все необходимое: Установлены новые металлопластиковые стеклопакеты (окна ПВХ), которые сохраняют тепло и тишину. Окружение и локация: Дом расположен в спокойном, проверенном районе. Инфраструктура для детей: В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника и игровые площадки. Транспорт: Остановки общественного транспорта рядом, что обеспечивает удобную транспортную доступность до центра и основных точек города. Тихий двор: Закрытая территория, нет проходных дворов и лишнего шума. Идеально для: Молодой семьи с одним или двумя детьми. Пары, которая хочет жить отдельно от родителей. Покупки с использованием ипотеки или материнского капитала Звоните, чтобы назначить просмотр! Убедитесь сами, как эта квартира подходит для счастливой жизни.







Move.ru - вся недвижимость России