

Создано: 09.11.2025 в 08:47

Обновлено: 09.11.2025 в 08:19

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 17

5 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 17

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

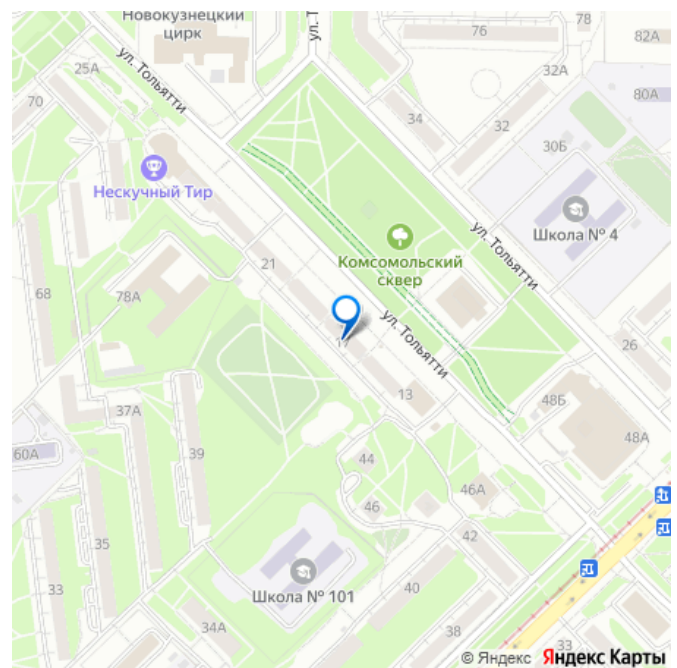
<https://kemerov.move.ru/objects/928644432>

1

Престиж, Престиж

79856580677

для заметок



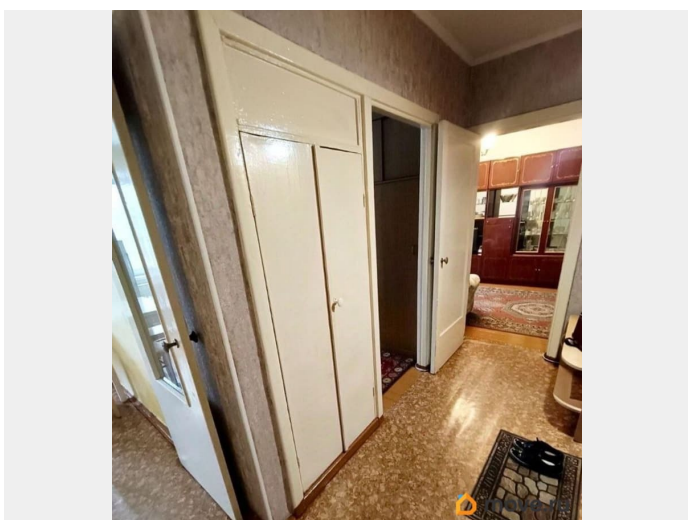
Покупка в ипотеку

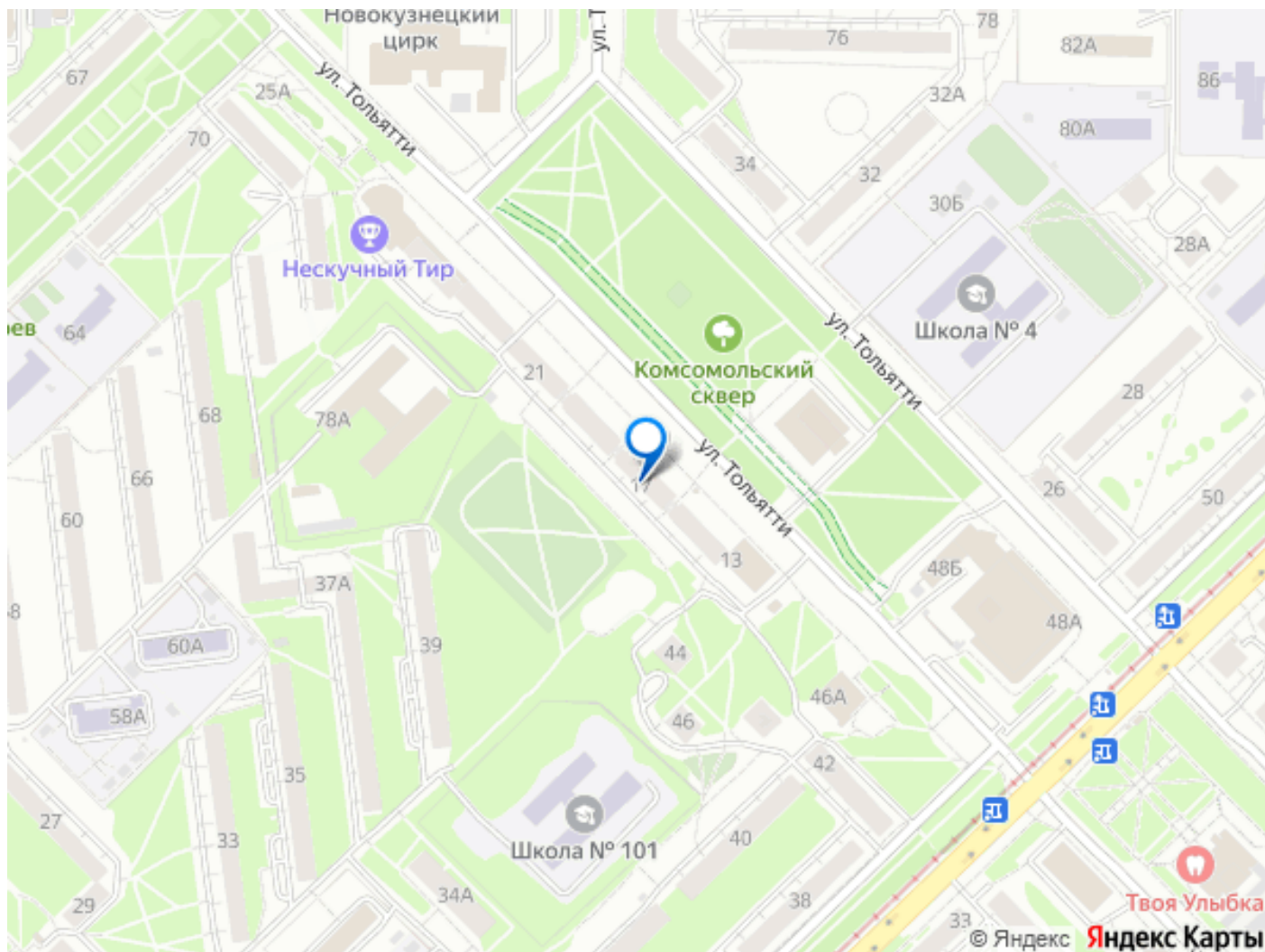
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю к продаже уютную 2х комнатную квартиру, расположенную по адресу: ул. Тольятти д 17 на 4 этаже 9 этажного дома, площадью: 44,8/27/7,5м², очень удобное расположение дома, вдали от главных дорог. Планировка квартиры самая удобная, комнаты изолированы. Квартира в хорошем состоянии: ровные стены, выровненные потолки, пол, окна ПВХ, просторная лоджия застеклена. Заменены сантехнические трубы, заменены стояки отопления, установлен новый электрический счётчик в квартире. Санузел отдельный, отделан кафелем, установлены приборы учета. Мебель и бытовая техника останется в квартире по согласованию. Чистый подъезд, новый лифт, доброжелательные соседи. Дом расположен в месте с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: гимназия 44, школа 101, детские сады, сквер Комсомольский- прекрасное место для прогулок, множество магазинов, торговые центры, остановки общественного транспорта, удобная развязка в любую точку города. Документы полностью готовы! Долгов и обременений по квартире нет! Являемся партнерами 15 банков, поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях! Работаем с материнским капиталом! **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!** Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России