

Создано: 15.09.2025 в 09:52

Обновлено: 29.09.2025 в 01:03

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Косыгина, 83**

3 690 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Косыгина, 83

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

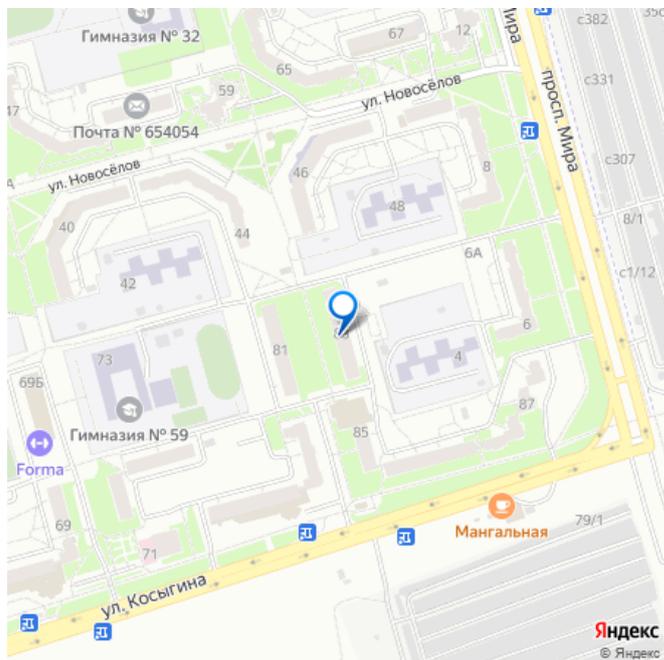
<https://kemerov.move.ru/objects/928498595>

9

**Евгения Викторовна Карстен, Этажи
Новокузнецк**

79810862453

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

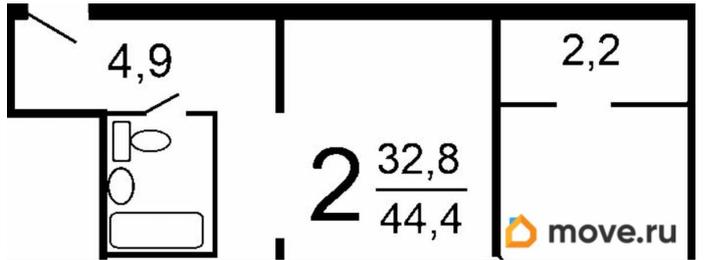
Покупка в ипотеку

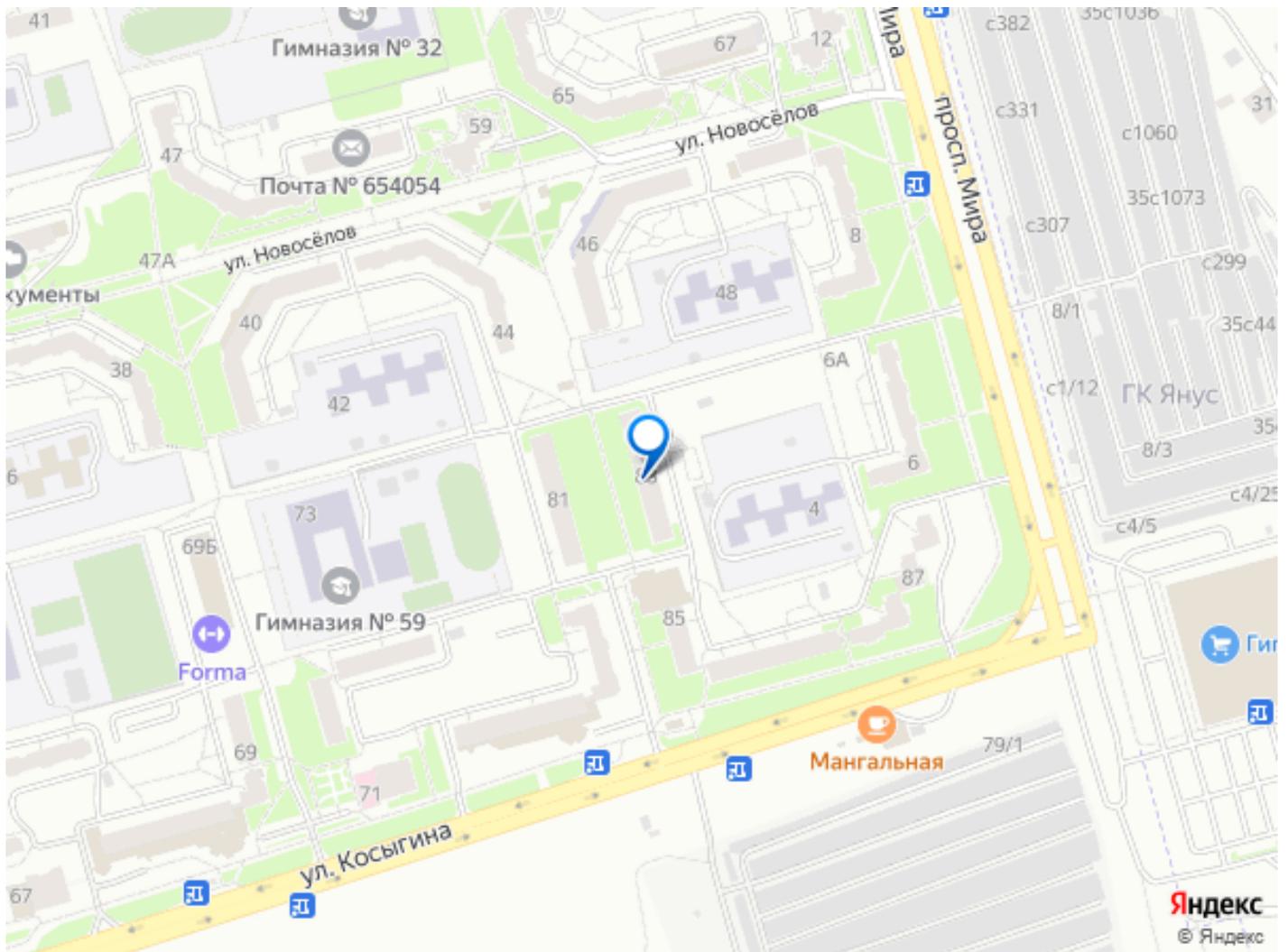
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 44,8 м² на пятом этаже в Новоильинском районе. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание. В прихожей оборудован функциональный шкаф-купе для организации систем хранения. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна и остекленная лоджия, что гарантирует сохранение тепла и тишину. Окна выходят на ухоженную зеленую аллею, что создает приятный вид и спокойную атмосферу без оживленного уличного шума. Придомовая территория содержится в порядке, двор благоустроен, озеленен и оборудован неорганизованной парковкой. Локация обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта, магазин повседневного спроса, а также множество образовательных учреждений, включая детские сады, школы, гимназию и школу искусств, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. Собственник совершеннолетний. Все условия созданы для комфортного заселения и дальнейшего проживания. Код пользователя: 17411 Номер в базе: 9736944





Move.ru - вся недвижимость России