 Создано: 05.11.2025 в 06:47  
Обновлено: 21.12.2025 в 17:30

**Кемеровская область, Березовский,  
проспект Ленина, 4**

**2 600 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, проспект Ленина, 4

Улица

[проспект Ленина](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

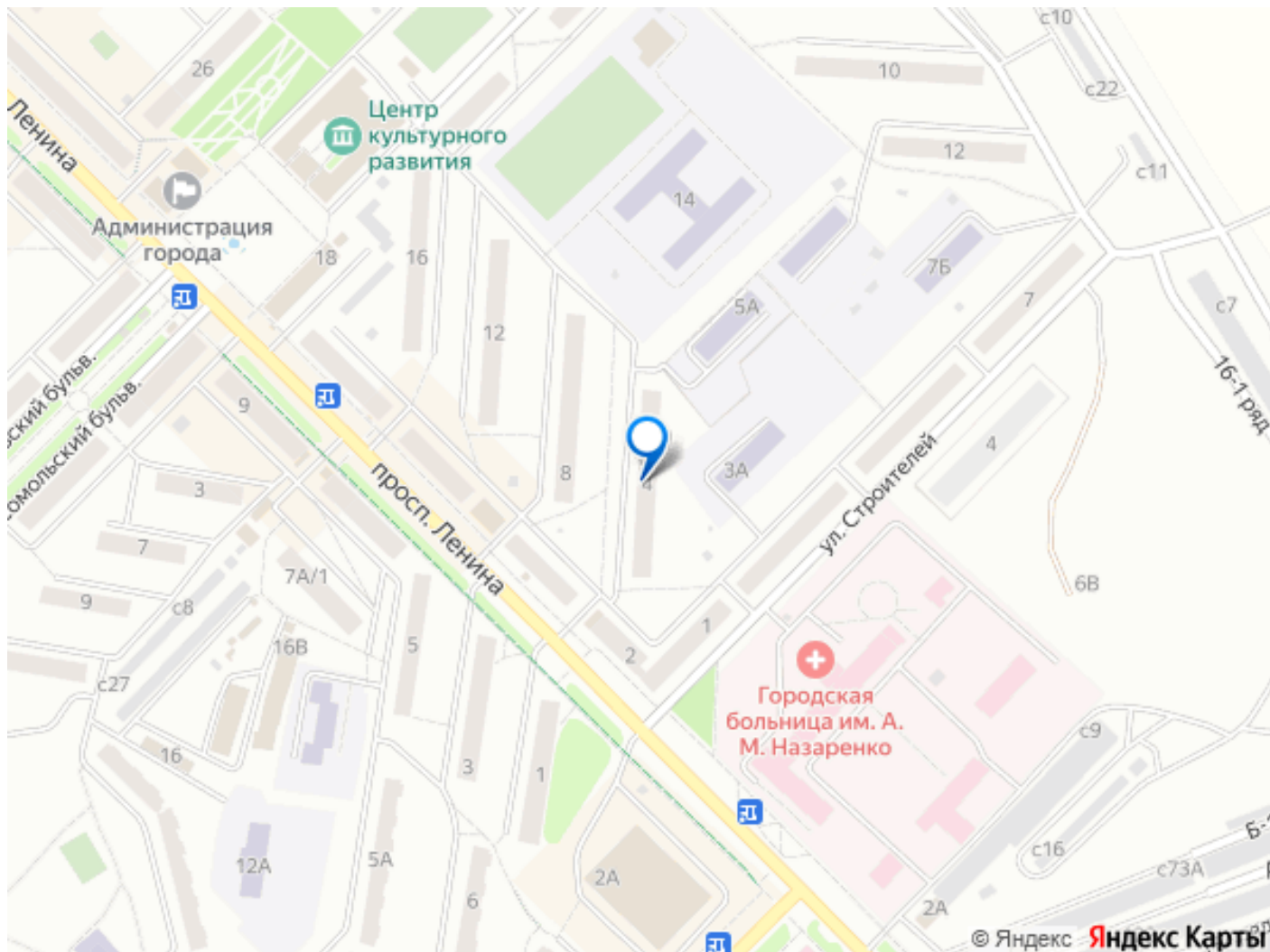
возможна ипотека, парковка

для заметок



## Описание

Продается 2-комн.квартира в Центральном микрорайоне, общей площадью 44,8 кв. м. Квартира расположена на комфортном 2/5 этаж панельного дома. Лифт отсутствует. Полностью готова к проживанию! Комнаты изолированные(«большой трамвай»). В квартире выполнен качественный ремонт. Окна (ПВХ) выходят на разные стороны : одни-во двор, спальня на окна соседнего дома. По всей квартире потолки выровнены , на полу-линолеум. Качественная входная дверь. Произведена замена инженерных сетей по всей квартире. Санузел совмещен, отделан современным кафелем.. Отопление-центральное, вентиляция-приточно-вытяжная. Балкон застеклен( ПВХ) Во дворе большая парковка для авто. Остается все что на фото . Квартира находится в привлекательном р-не с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Рядом магазины, школа, детский сад, вокзал, аптеки. Эта квартира-это не просто жилье, это идеальное сочетание стиля, комфорта и света. Взрослый собственник, без обременений. Код пользователя: 160866 Номер в базе: 10230816



Move.ru - вся недвижимость России