

Создано: 15.10.2025 в 13:18

Обновлено: 28.11.2025 в 00:19

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 45

5 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 45

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

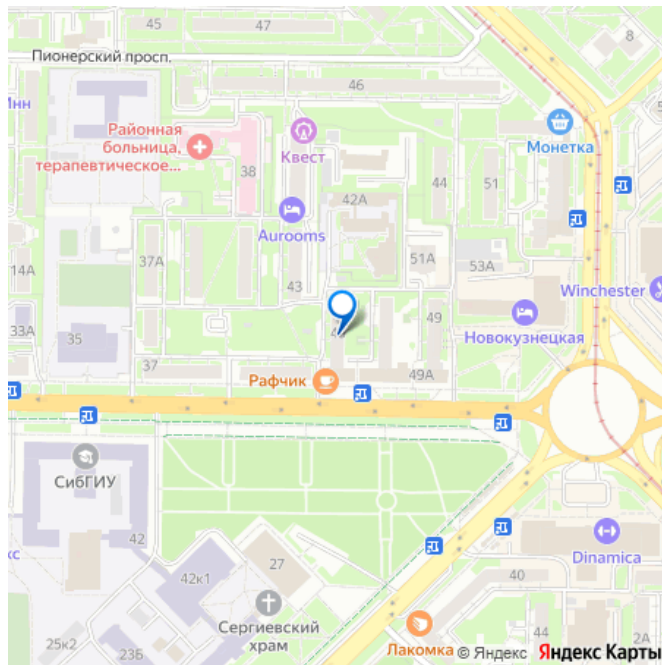
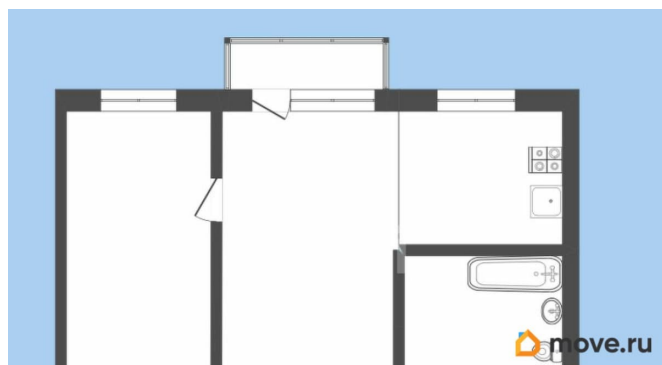
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285750250>

Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи
Новокузнецк

79390386170

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

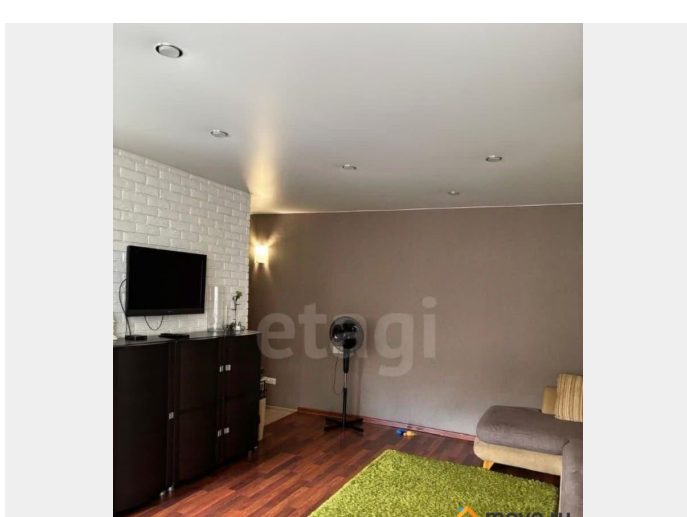
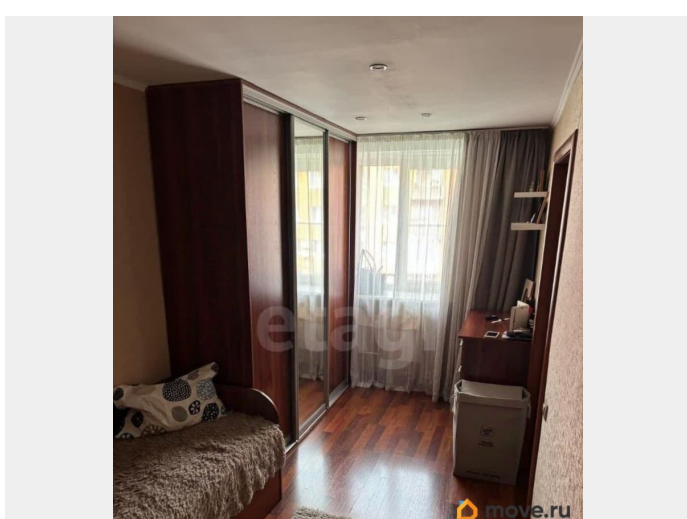
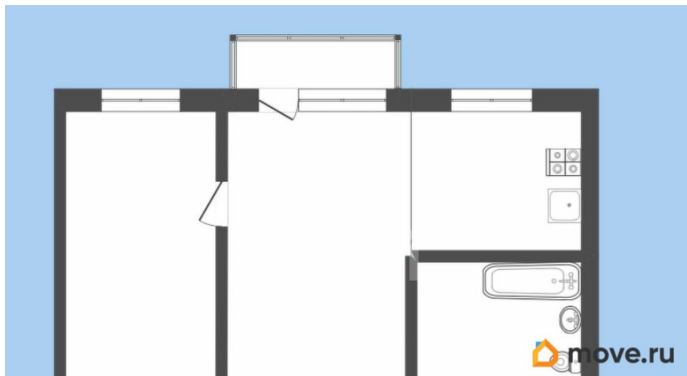
Продам комфортную светлую двухкомнатную квартиру с узаконенной перепланировкой.

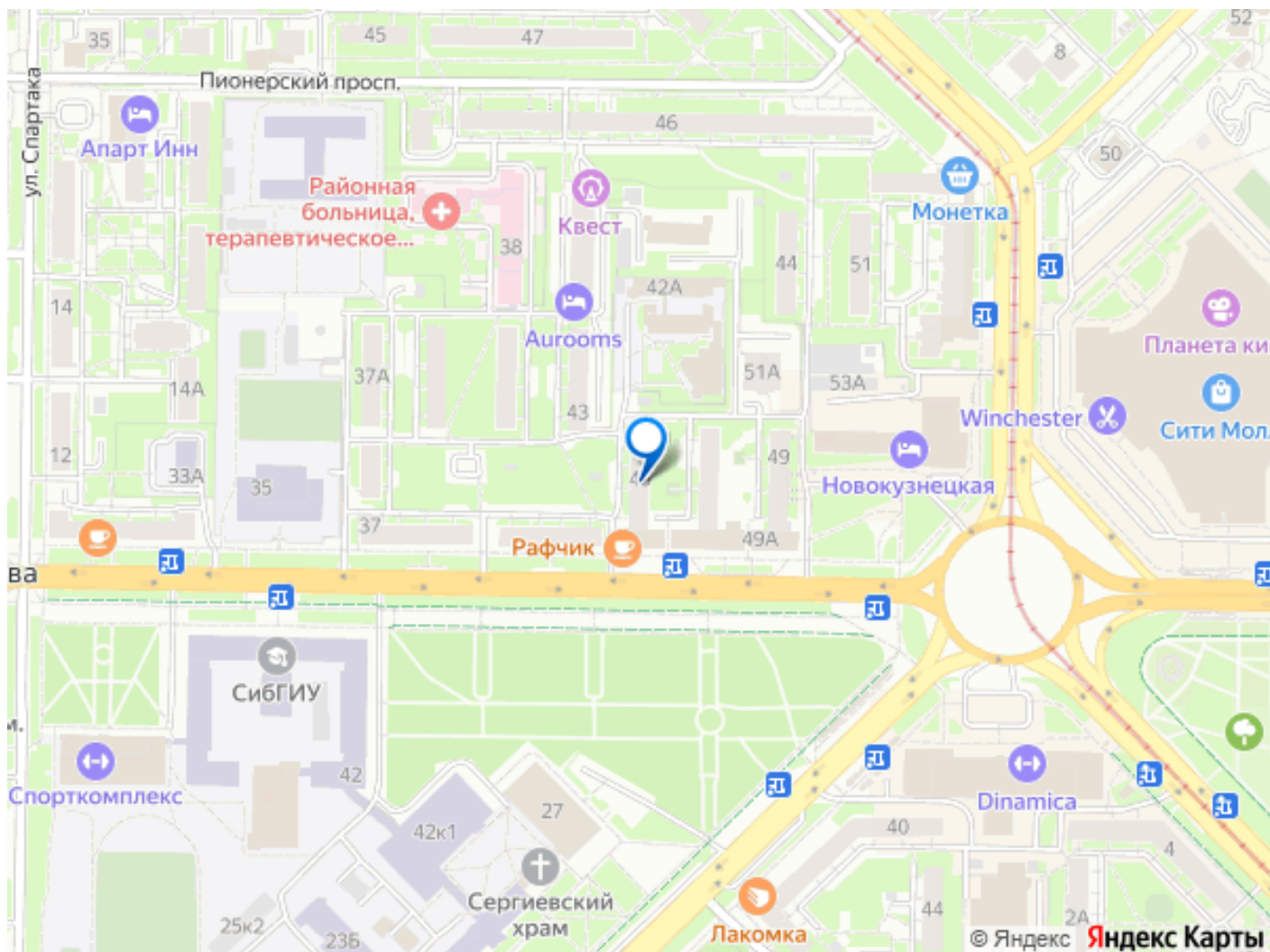
Одна из лучших локаций центрального района г.Новокузнецка. В шаговой доступности: СибГИУ, Лицей 111, а также Сити-Молл, Дом Быта и парки. Удобная транспортная развязка в любую точку города.

Дом находится за шлагбаумом, придомовая территория отремонтирована. Возле дома две удобных парковки. Дом кирпичный с толстыми стенами. В квартире при ремонте были заменены: полностью вся проводка, все стояки, батареи, трубы, окна. Балкон остеклён и обшит. В квартире остаётся: -

Кухня: встроенная кухня, техника (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), барная стойка со стульями. - Гостиная: диван, журнальный столик, тумба под телевизор, письменный стол. - Спальная комната: две кровати с матрасами, большой шкаф и комод. - Коридор: шкаф и обувная полка. - Ванная комната: шкафчик с полками над раковиной.

Квартира готова к заселению. В собственности с 2005г, без обременений, готова к продаже, документы в порядке. Код пользователя: 187220 Номер в базе: 9893212
Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России