

Создано: 08.10.2025 в 07:37

Обновлено: 24.11.2025 в 18:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Фестивальная улица, 18**

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Фестивальная улица, 18

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

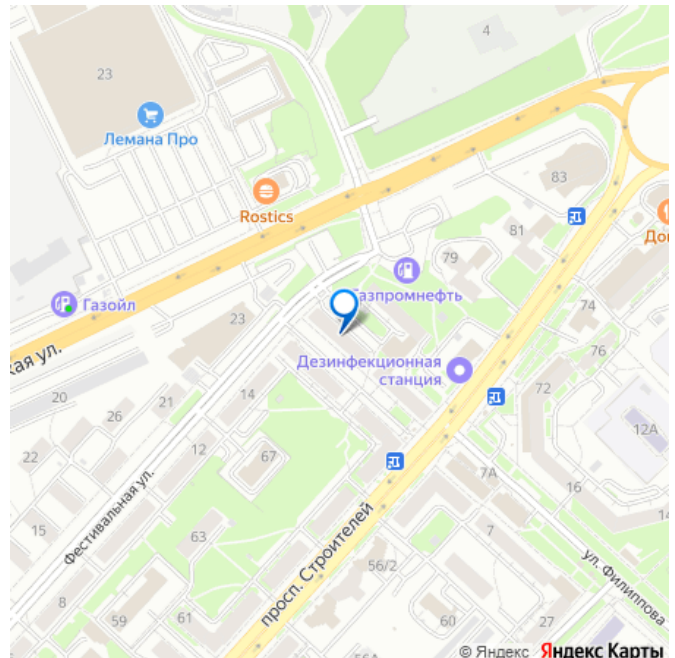
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285598495>

**Наталья Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79861192357

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

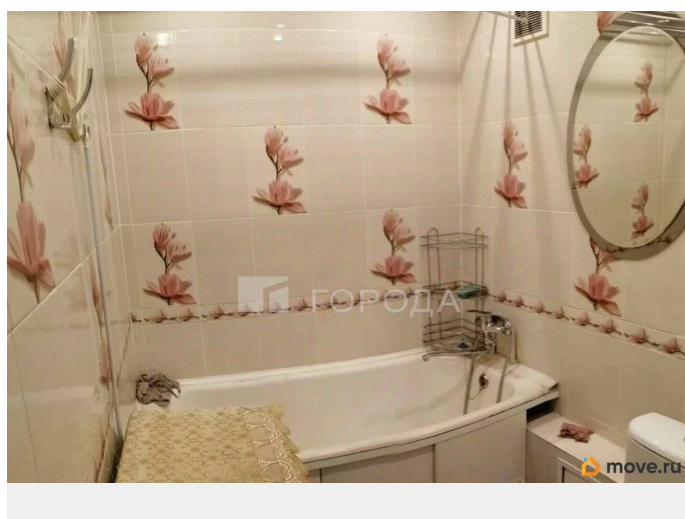
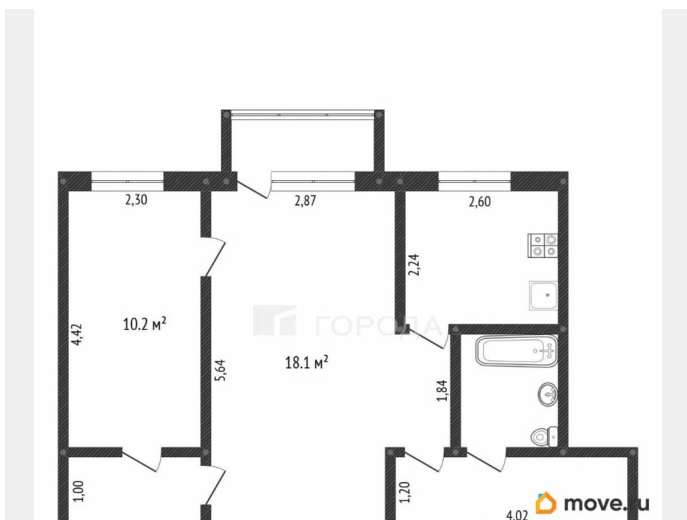
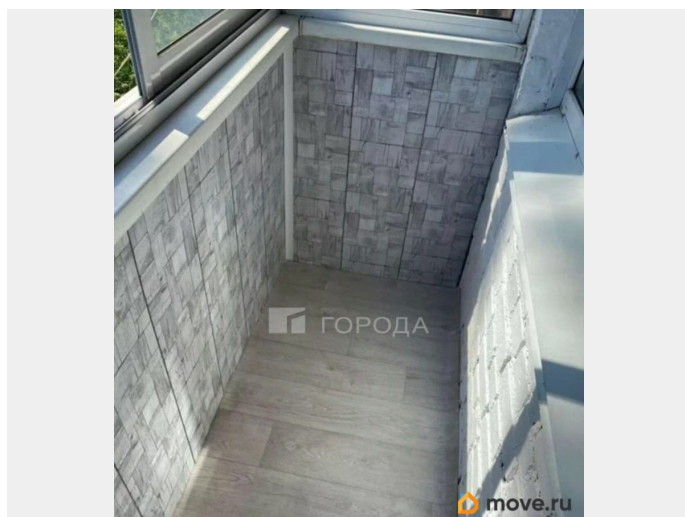
возможна ипотека

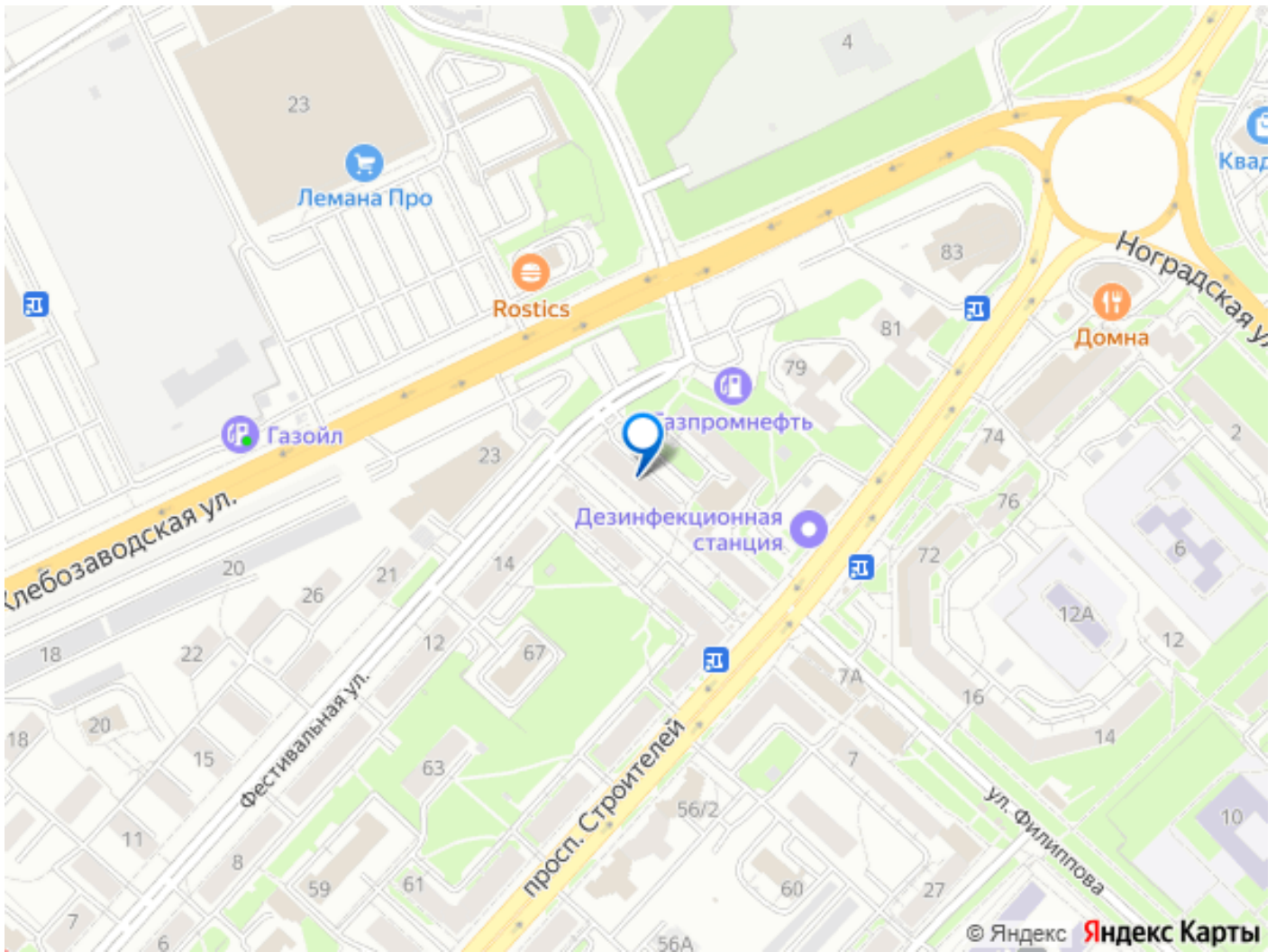
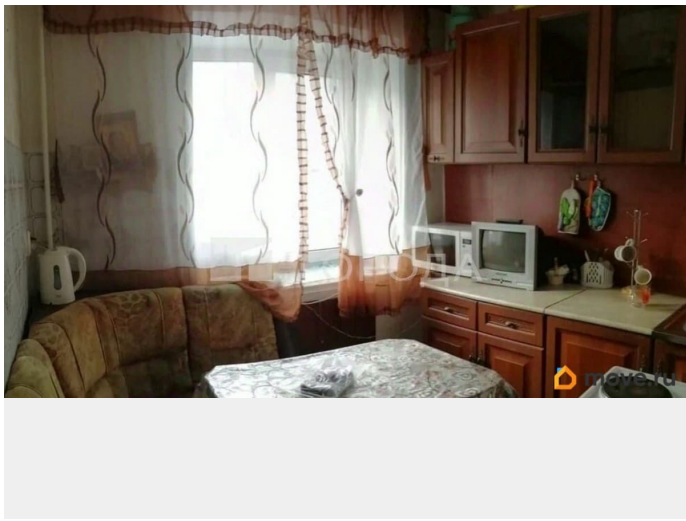
Описание

Код объекта: 1822398. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новокузнецка! Вашему вниманию представляется двухкомнатная квартира по адресу: Фестивальная улица, 18. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе.

Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Общая площадь составляет 44,6 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечивает оптимальное использование пространства. Удобное расположение дома позволит быстро добраться до любой точки города. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Не упустите шанс

стать владельцем этой уютной квартиры!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России