

Создано: 13.10.2025 в 12:10

Обновлено: 14.10.2025 в 09:27

**Кемеровская область, Мыски, улица
Максима Горького, 36**

3 750 000 ₽

Кемеровская область, Мыски, улица Максима Горького, 36

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

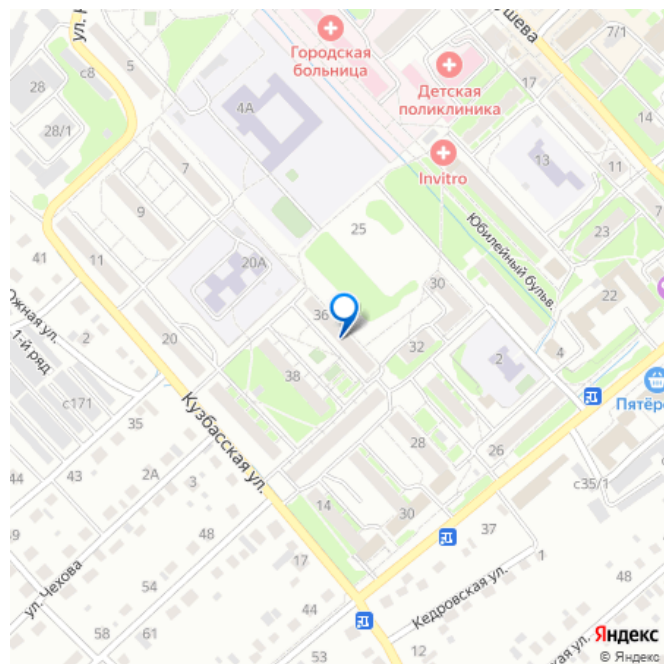
<https://kemerov.move.ru/objects/928568977>

3

Партнер плюс, Партнер плюс

79390384596

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается 2х комнатная квартира S общая 44,5 кв.м.планировка «вагон», расположенная на 1 этаже 5-этажного дома. Это очень удобно, легко завести коляску или велосипед . Окна пластиковые 4х камерные, выходят на разные стороны дома, установлены в 2021г. Ремонт сделан из дорогих и современных материалов. Потолки натяжные со встроенными светильниками. Проводка заменена, стены затерты и оклеены обоями пастельных тонов, на полу светлый линолеум, установлены межкомнатные шпонированные двери со стеклянными вставками, входная дверь класса «стандарт». С/у совмещенный (это делает его очень просторным), поменяны вся коммуникация и сантехника. Установлен латунный полотенцесушитель и счетчики для горячей и холодной воды. Стены и пол оформлены керамической плиткой, сделаны выводы для стиральной машинки, для удобства установлена раковина со смесителем. Кухонная зона продумана до мелочей, установлен кухонный гарнитур со встроенной техникой, которая остается в подарок новой хозяйке. Уверены, что она останется очень довольной. Светлые фасады и черная столешница придают гарнитуру особый шарм и стиль. Достопримечательностью данной квартиры является то что она очень теплая зимой и при этом в ней не жарко летом. Для комфортной жизни установлен новый кондиционер при помощи которого легко

поддерживать оптимальные условия в квартире в любое время года. Очень удобная локация. В шаговой доступности средняя школа, детский сад, сетевые продуктовые магазины, во дворе установлен детский городок для маленьких детей, есть лавочки для отдыха, придомовая территория ухоженная. Подъезд чистый, соседи хорошие, а это немаловажно для комфортной жизни! Обременений и залога нет, собственники все совершеннолетние, возможна ипотека, а также расчет любыми сертификатами. (Семейный, для сирот и военный). Торг возможен при осмотре. Звоните сегодня и договоримся об осмотре.

