

🕒 Создано: 09.09.2025 в 08:08

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 07:02

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 15**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 15

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

4.3 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

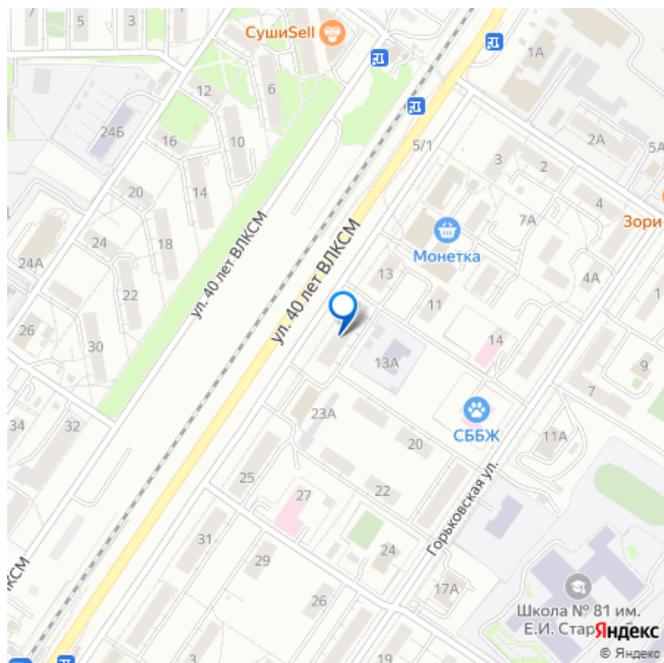
<https://kemerov.move.ru/objects/928484475>

3

Мила Апсаямова, Города Кузбасс

79810865263

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

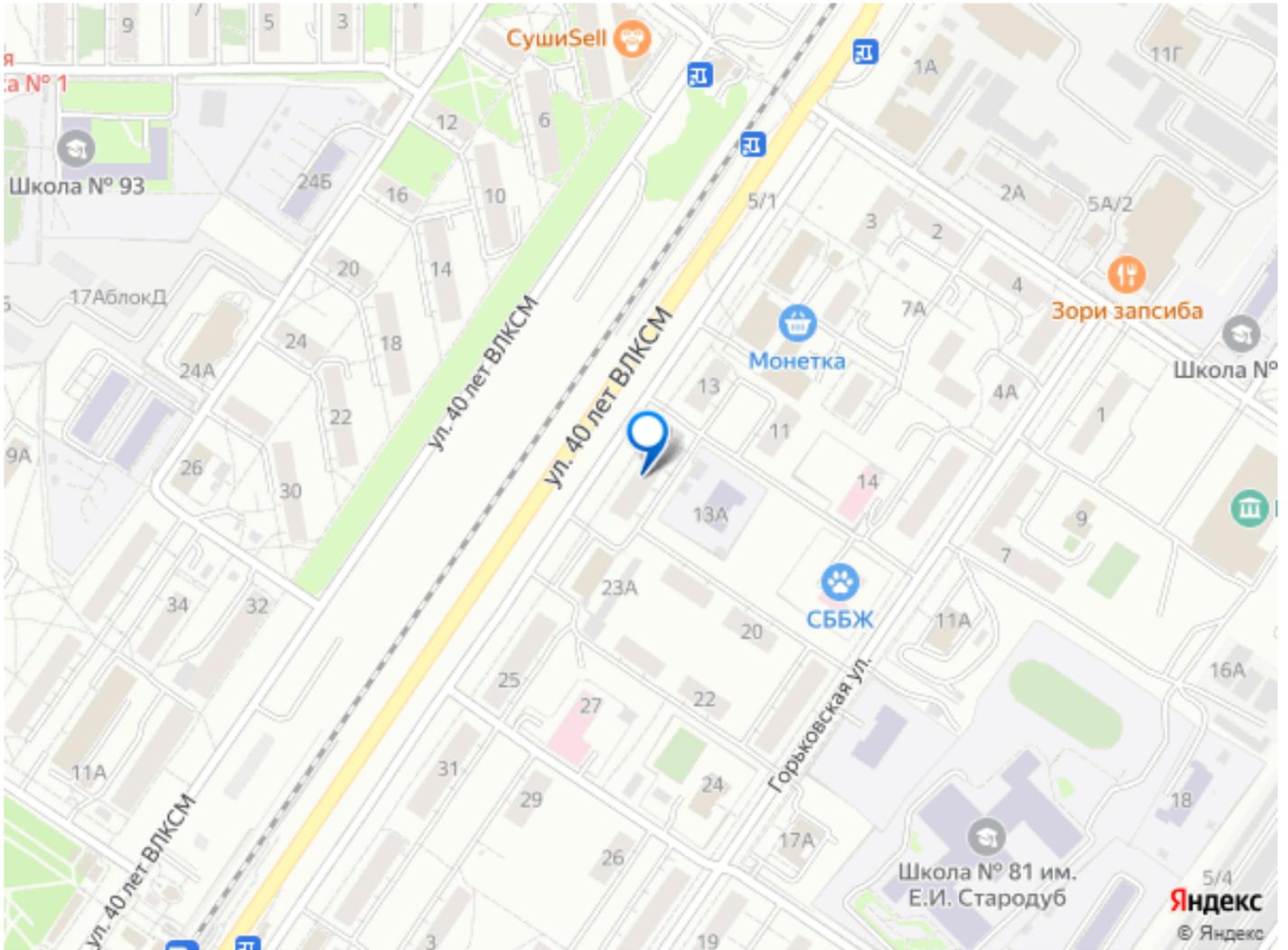
Описание

Код объекта: 1758367. ЧИСТАЯ

ПРОДАЖАЕСТЬ ТОРГ! В связи с переездом продаётся 2-х комнатная УЮТНАЯ, ТЁПЛАЯ квартира в кирпичном доме Комнаты смежные, для БОльшого комфорта сделала и узаконена перепланировка: кухня-гостиная, барная стойка-стол, всё для семейных застолий. Благодаря этой перепланировке стало гораздо просторней, в гостиной много света. Во всей квартире - натяжные потолки, имеется балкон. На полу в зале линолеум, а в спальне - ламинат. Установлены новые радиаторы отопления, пластиковые окна, зимой в комнатах тепло. Ремонт в квартире сделан недавно, новая межкомнатная дверь. В зале установлен вместительный встроенный шкаф-купе, который будет в подарок новым жильцам! Коридор просторный, хорошая входная дверь. Важно: в доме, в 2019 году, проводился капитальный ремонт крыши, а в 2021 году - ремонт подъезда. Соседи социально положительные, дружные. Дом расположен очень удобно: практически напротив подъезда детский сад 64, довольно много парковочных мест. В шаговой доступности поликлиника, профмедосмотр, аптеки, магазины и остановка общественного транспорта. По

мебели и бытовой технике в квартире:
возможен вариант при необходимости
оставить, всё будет обсуждаться во время
просмотра. Поможем приобрести квартиру в
ипотеку, с использованием материнского
капитала! По этой квартире есть еще
подробности, звоните, узнавайте,
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России