

Создано: 22.07.2025 в 10:14

Обновлено: 18.10.2025 в 16:12

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 88**

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 88

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9283303146>

Любимый Город, Любимый Город
79856580839

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

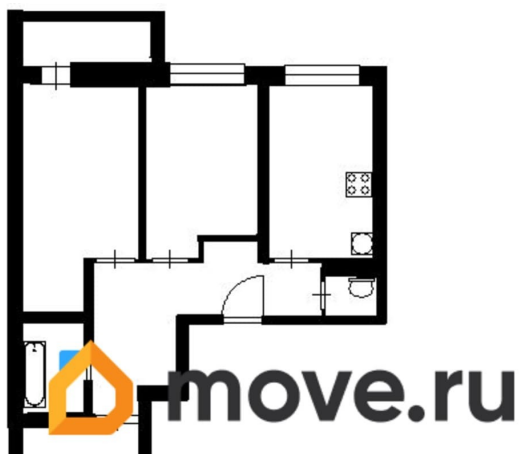
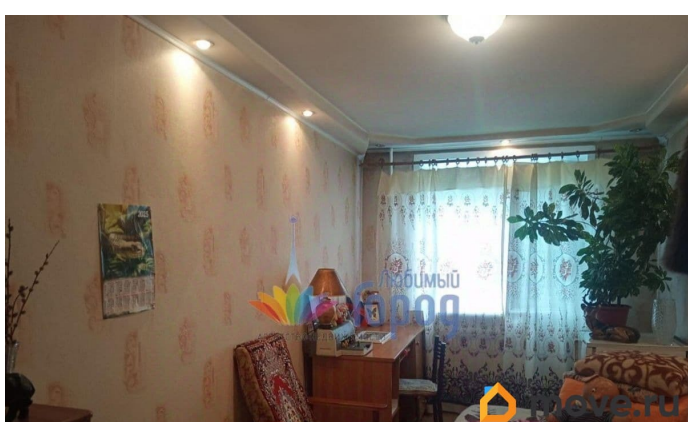
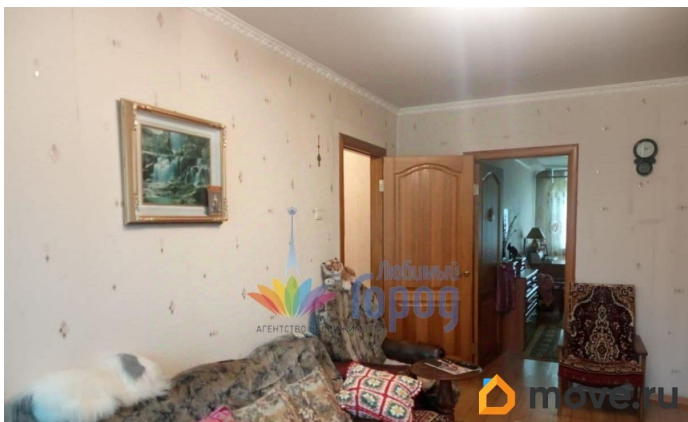
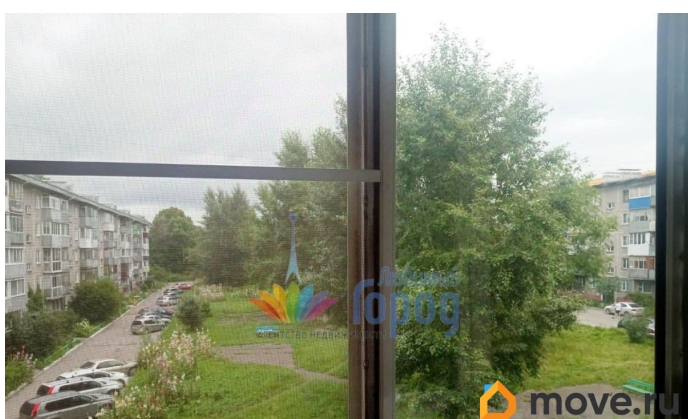
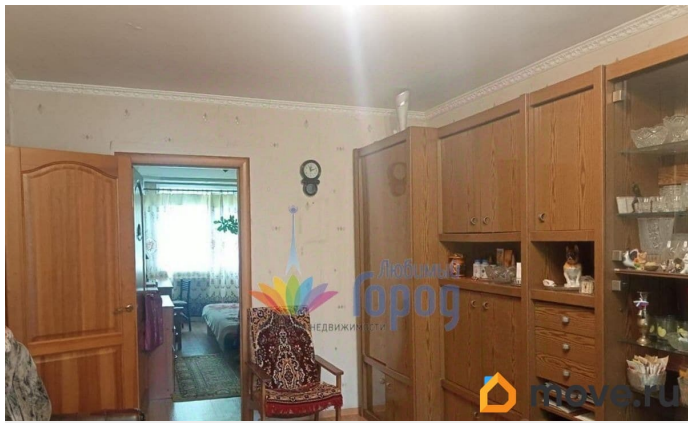
Покупка в ипотеку

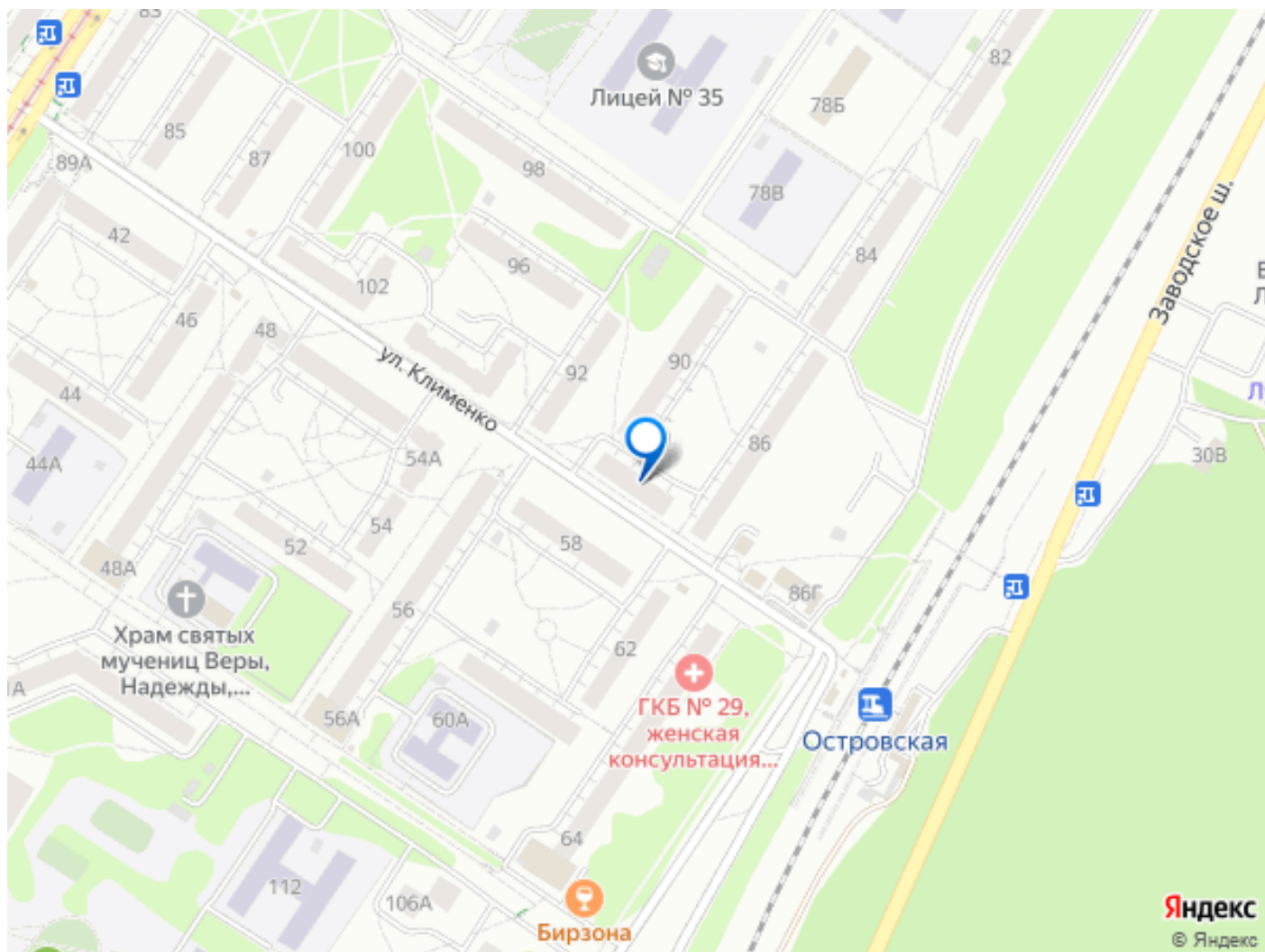
да

возможна ипотека

Описание

Продается двухкомнатная квартира в Заводском районе на комфортном 3 этаже в хорошем состоянии, окна на две стороны. О КВАРТИРЕ: - пластиковые окна - на полу линолеум - установлены новые батареи - в санузле кафель - межкомнатные двери из натурального шпона - кондиционер ИНФРАСТРУКТУРА: - в шаговой доступности лицей 35, школа 49, детские сады 198, 204, 157 - 6 минут до детской поликлиники - рядом магазины Ярче, Щедрый стол, аптека - до остановки 500 метров - дом находится в развитой части микрорайона О СДЕЛКЕ: - без обременений и без долгов - два взрослых собственника - подходит под ипотеку и иные виды оплаты БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/554032/21775





Move.ru - вся недвижимость России