

Создано: 21.10.2025 в 20:30

Обновлено: 03.11.2025 в 18:42

Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 69

4 999 999 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 69

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928618609>

0

Анна Горюнова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

Описание

Код объекта: 1869221. Уютная двухкомнатная квартира в сердце Ленинского района — стабильном, престижном и самом удобном для жизни, она станет идеальным домом для тех, кто ценит проверенную временем инфраструктуру и безупречную репутацию.

Ключевые преимущества: Свободная планировка: Две смежные комнаты можно легко объединить в одну большую светлую гостиную-студню или функционально зонировать Это пространство, которое вы создадите под себя и свои потребности!

Престиж и стабильность Ленинского района:

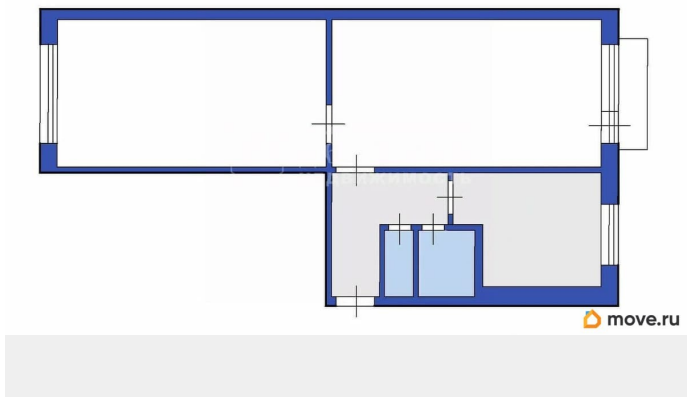
Квартира находится в одном из самых востребованных и исторически сложившихся районов города. Это гарантия развитой инфраструктуры, ухоженных дворов и статусного адреса. Всё для жизни у порога:

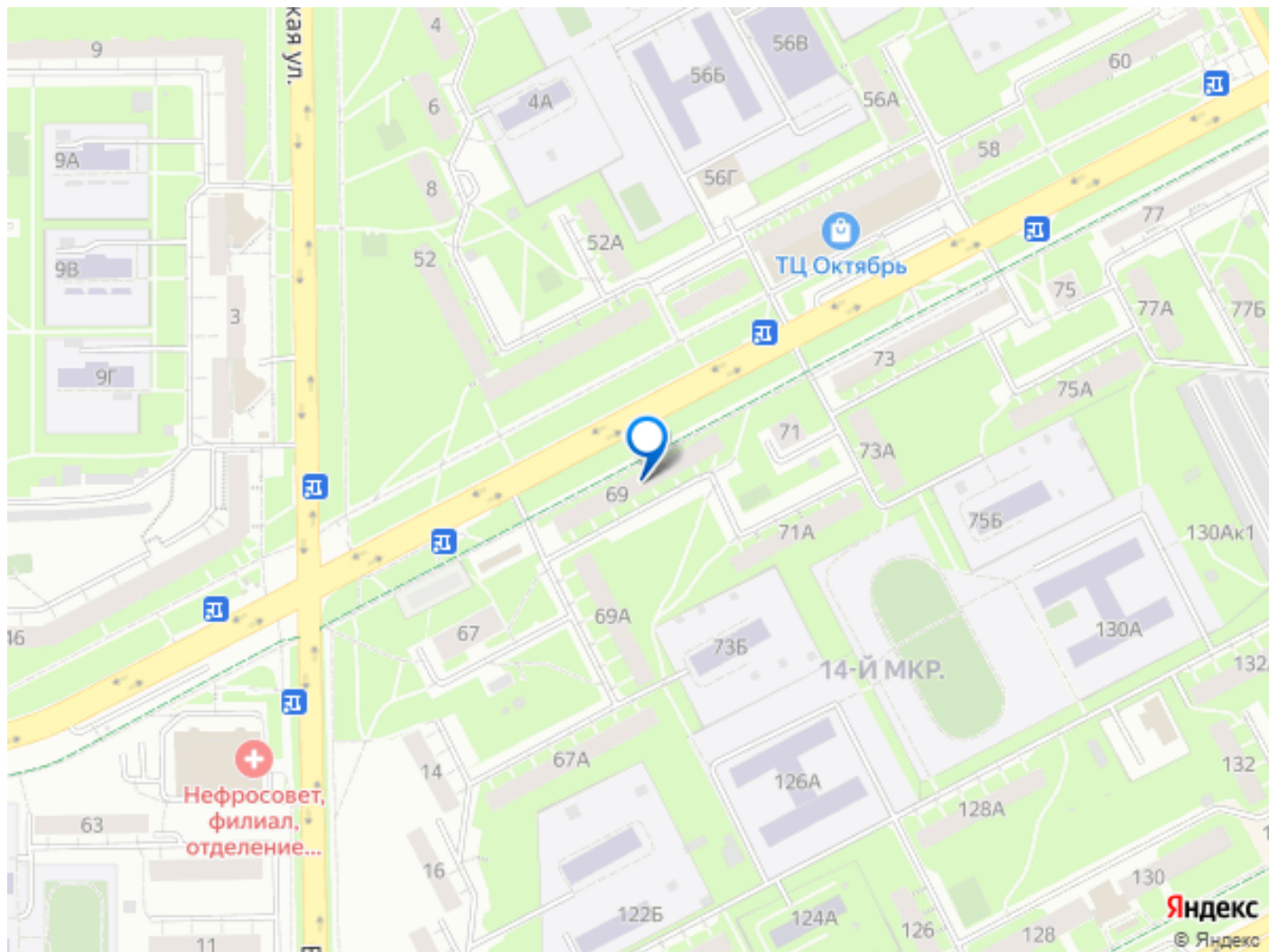
В шаговой доступности от дома есть всё, что нужно для комфортной жизни: Магазины:

Супермаркеты у дома, торговые центры и бутики. Кафе и рестораны: Уютные кофейни и рестораны для встреч с друзьями и семейных ужинов. Услуги: Отделения банков, салоны красоты, аптеки и современные медицинские центры. Транспорт: Идеальная транспортная доступность — вы легко доберетесь в любую точку города. Отдых: Благоустроенные скверы и парки для прогулок с детьми и занятий спортом на свежем воздухе. Кому

выгодно купить эту квартиру? Молодым парам и творческим людям: Свободное пространство без лишних стен — идеальный холст для создания интерьера вашей мечты и комфортной совместной жизни. Семьям с детьми: Ленинский район славится лучшими школами, детскими садами и развитой социальной средой. Идеальное место для воспитания детей! Прагматичным покупателям: Для тех, кто ищет не только уютное жилье, но и надежную инвестицию. Недвижимость в Ленинском районе всегда в цене и будет только дорожать! Эта квартира — это безупречное сочетание современного формата жилья и преимуществ проверенного района! Ваш шанс обосноваться в самом сердце городской жизни! О компании : - Сопровождение сделок любого уровня - Выдаём сертификат , который действует 3 года и гарантирует юридическую чистоту сделки Звоните , просмотры в удобное для Вас время







Move.ru - вся недвижимость России