

🕒 Создано: 06.10.2025 в 11:17

Обновлено: 06.10.2025 в 11:19

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 46**

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
46

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

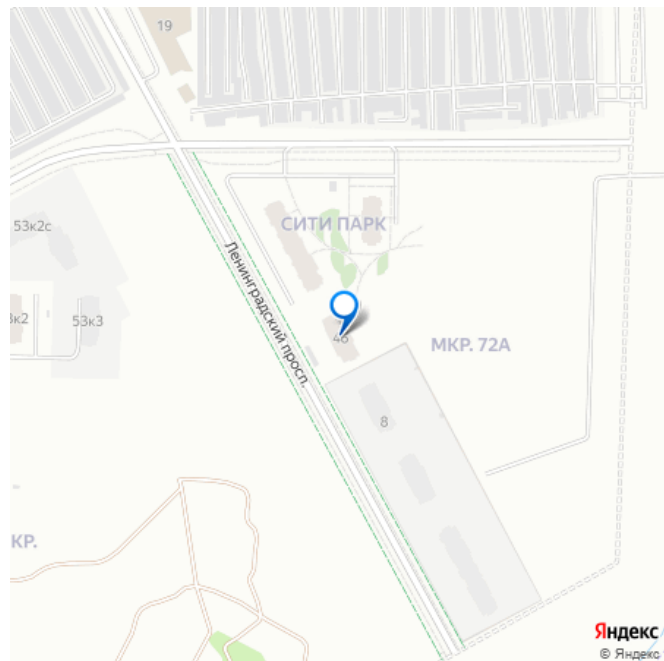
<https://kemerov.move.ru/objects/928550891>

1

Собственник

79390382317

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

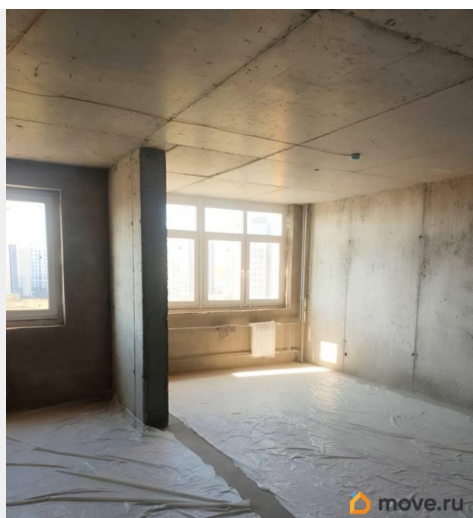
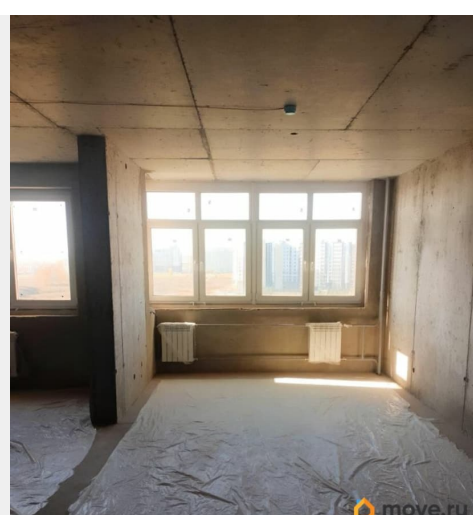
Покупка в ипотеку

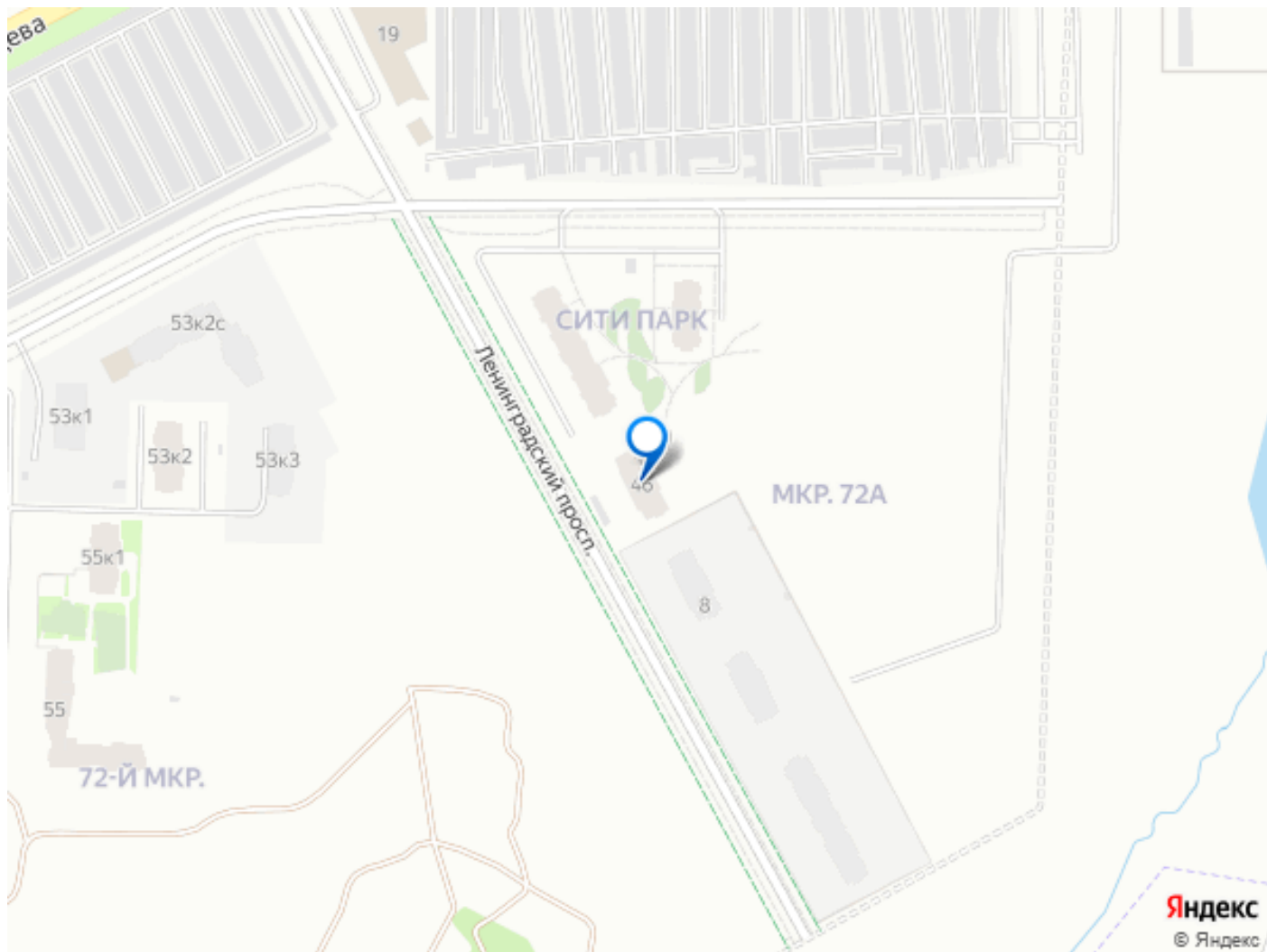
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира в ЖК Сити Парк от Промстроя! Новый ЖК на пересечении Марковцева и Ленинградского с удобной транспортной развязкой, новыми дорогами и развитой инфраструктурой. Хорошо продумана концепция дворовой территории, большое количество детских площадок, парковая зона с фонтанами и лавочками, красивый ландшафтный дизайн. Все фотографии соответствуют квартире, планировки согласно плану Промстроя. Звоните, показ только в светлое время суток, по договоренности можно вечером, но с фонариком. Один собственник, обременений нет. Переуступка. Если у вас есть ваши предложения по цене, звоните, все обсудим. Рассмотрим вариант обмена на 1к меньшей площади в новом ЖК. Для жителей юга Кузбасса, рядом находится удобный выезд на Ленинск-Кузнецкую трассу, 10 минут и вы на трассе.





Move.ru - вся недвижимость России