

Создано: 20.08.2025 в 15:03

Обновлено: 04.10.2025 в 09:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 60Б**

4 360 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 60Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

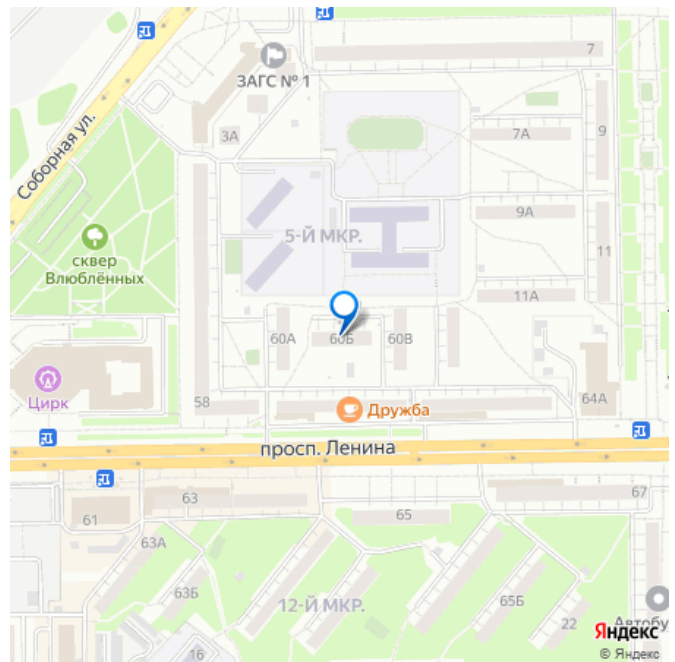
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284284247>

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79390382046**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

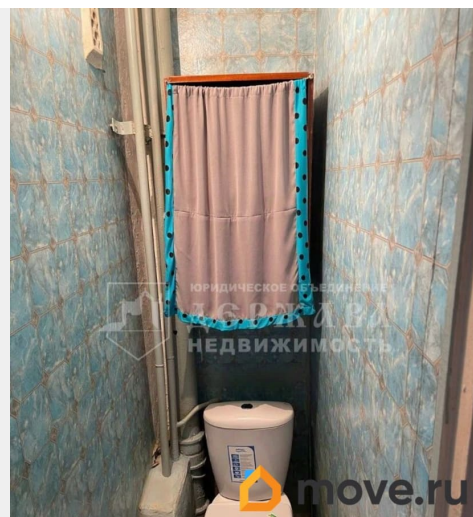
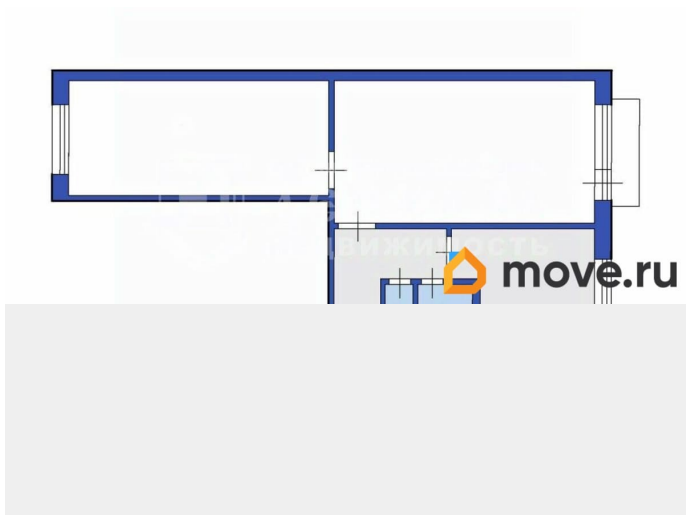
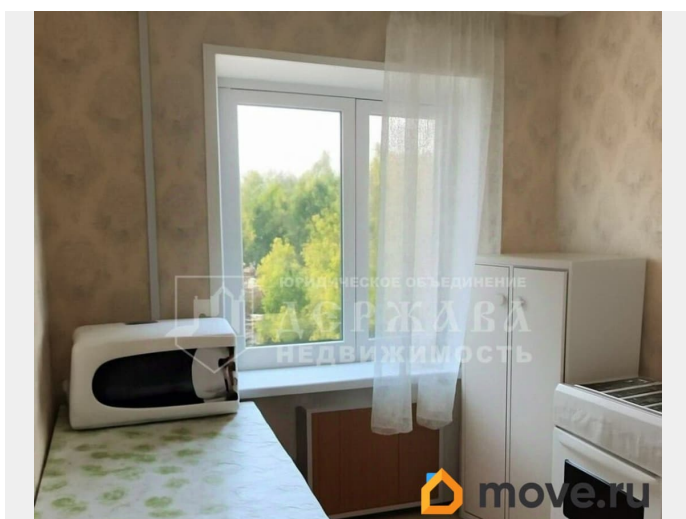
да

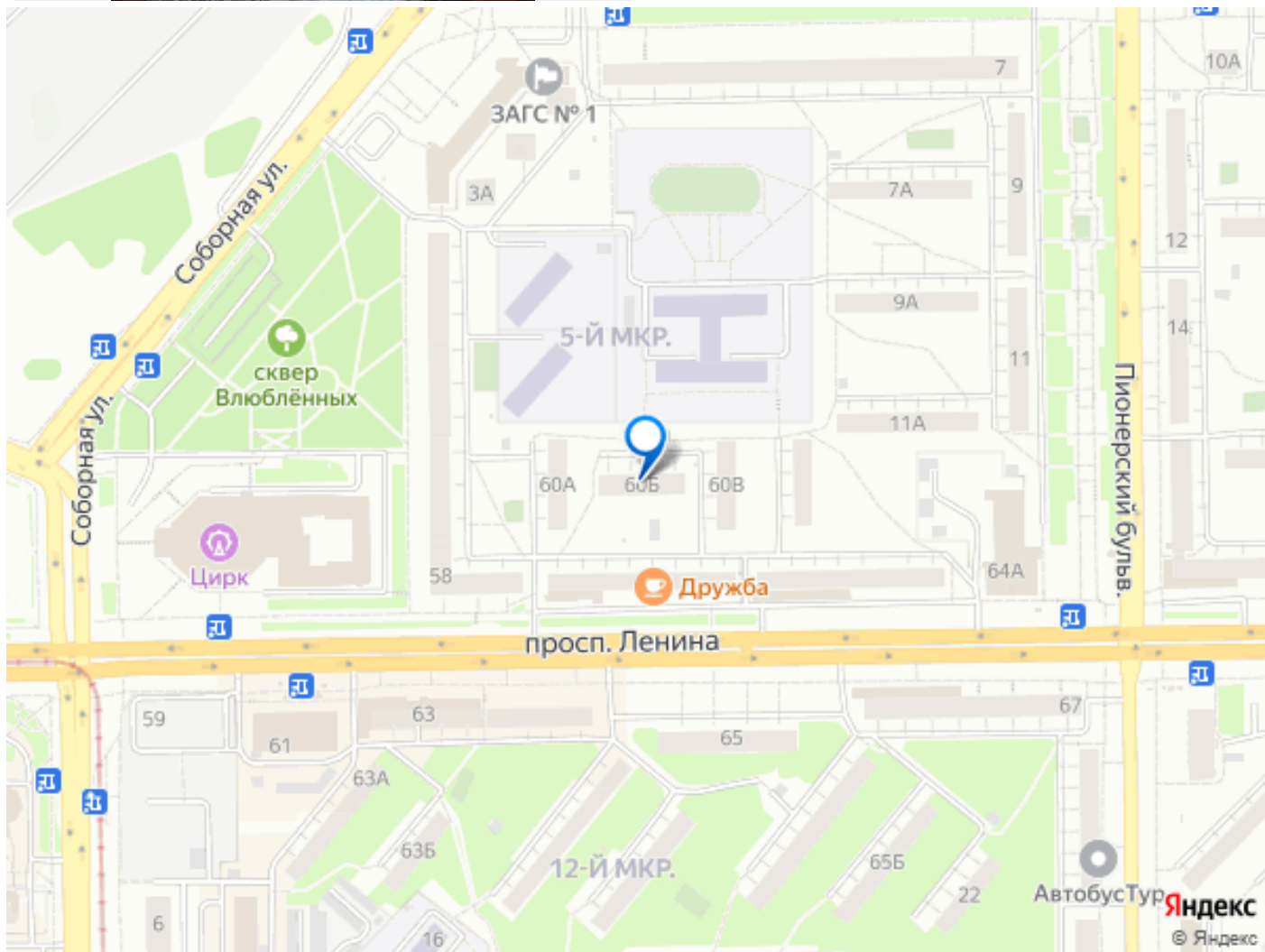
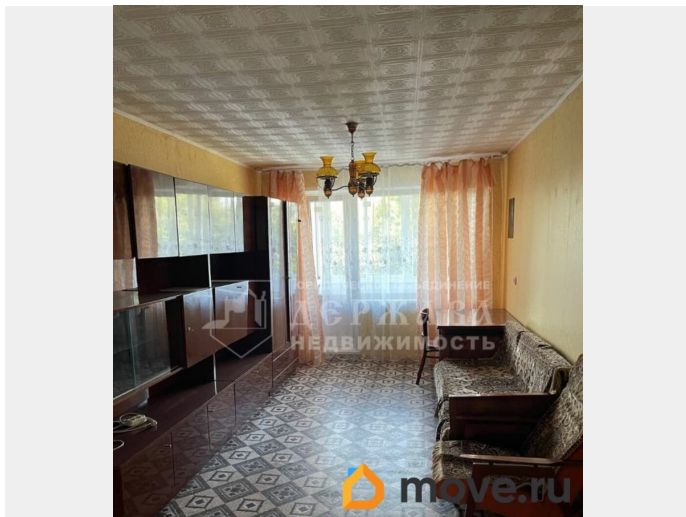
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1732971. Уникальное предложение на рынке недвижимости Кемерово — отличная двухкомнатная квартира по адресу проспект Ленина, 60Б. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и выгодное расположение. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома 1977 года постройки. Общая площадь составляет 44,4 кв. м. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Во дворе расположена гимназия 41 и детский сад 163, а так же, продуктовые магазины «Ярче», «Магнит», «Калина-Малина». Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Вы сможете быстро добраться до любой точки города благодаря хорошей транспортной доступности. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо

сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России