

Создано: 09.09.2025 в 17:09

Обновлено: 29.09.2025 в 14:43

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Горьковская улица, 64**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Горьковская улица, 64

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Горьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928481416>

7

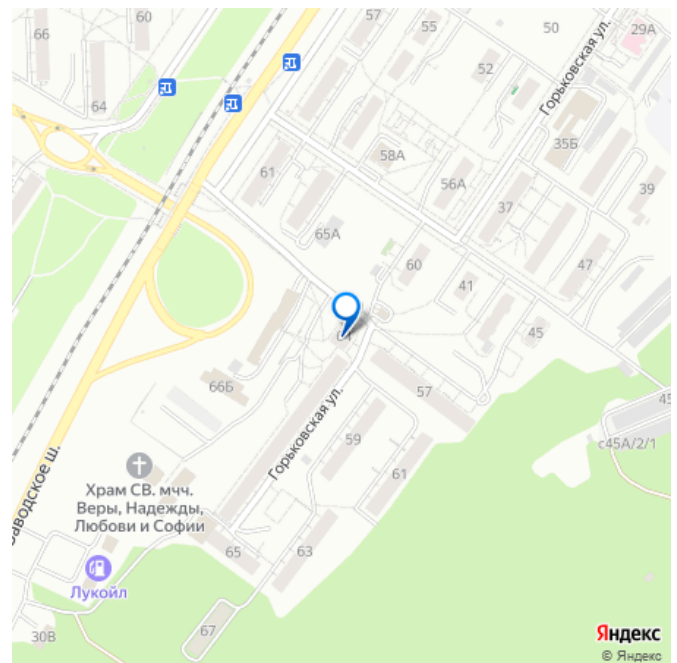
**Елена Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79810865263

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Код объекта: 1546170. Продаётся уютная и теплая двухкомнатная квартира в Новокузнецке на улице Горьковской, 64. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность. Общая площадь квартиры составляет 44,3 квадратных метра, из которых жилая площадь — 29 кв. м, а площадь кухни — 4 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение и возможность любоваться городскими пейзажами. В квартире частично подготовлены стены для ремонта, это прекрасная возможность обустроить жильё по своему вкусу. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире предусмотрена гардеробная, ее достаточно большое пространство идеально подходит для хранения вещей. Санузел - раздельный, установлен новый унитаз. Стиральная машина выведена в тамбур, что позволит сэкономить свободное пространство в других помещениях. В квартире заменены радиаторы. Эта квартира идеально подойдёт как для семьи, так и для одиночек. Рядом с

домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, в шаговой доступности пункт выдачи Wb, магазин Пятёрочка. Удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

