

Создано: 03.09.2025 в 11:20

Обновлено: 04.11.2025 в 20:55

**Кемеровская область, Кемерово,
Космическая улица, 25**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Космическая улица, 25

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Космическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

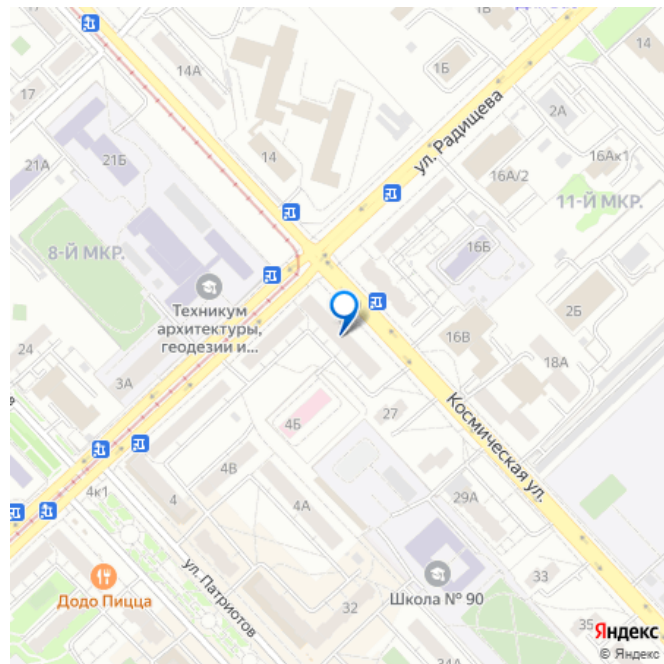
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284661020>

**Наталья Валерьевна Карпенко, Этажи
Кемерово**

79856580075

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в Заводском районе предлагает выгодное сочетание комфорта, удачного расположения и отличного состояния. Кирпичные стены обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года, сохраняя тепло зимой и приятную прохладу летом. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты, что идеально для семьи с детьми или для тех, кто ценит личное пространство. Санузел отдельный, полностью обновлен: уложена кафельная плитка и установлена современная душевая кабинка. Вся водопроводная система модернизирована с заменой труб на медные. В квартире выполнен качественный ремонт с натяжными потолками, уложен ламинат, установлены пластиковые окна и застекленный балкон. Прихожая просторная, оборудована вместительным встроенным шкафом для оптимальной организации хранения. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся школы, колледжи, детские сады, торговые центры и магазины. Остановки общественного транспорта обеспечивают быструю связь со всеми

районами города. Объект находится в собственности, все документы подготовлены к сделке. Рассматриваются все формы расчетов, включая ипотеку с привлекательными условиями от банков-партнеров. Данный вариант представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестирования с целью последующей сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Код пользователя: 26225 Номер в базе: 9740856

