

Создано: 29.05.2025 в 08:34

Обновлено: 25.09.2025 в 11:16

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
50 лет Октября, 22**

**4 750 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица 50 лет Октября, 22

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

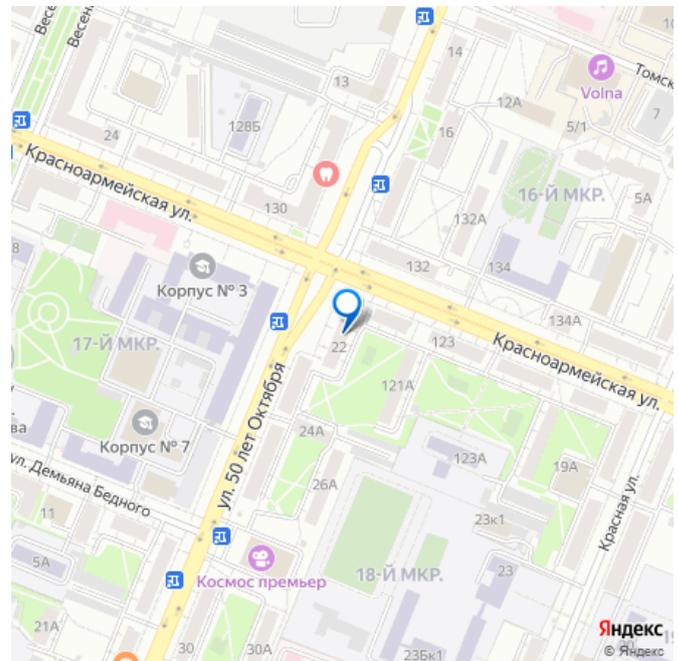
возможна ипотека

<https://kemerov.move.ru/objects/9280502044>

**Наталья Валерьевна Глухова, Этажи  
Кемерово**

**79832101940**

для заметок



## Описание

Удобная транспортная развязка, вузы в шаговой доступности, отличная инфраструктура. С мебелью и техникой продается 2 комнатная квартира в кирпичном доме в старом центре. Средний этаж, надежные стены, классическая планировка. Квартира без балкона, но с вместительной кладовой. Был сделан капитальный ремонт, в прошлом году- косметический. Окна выходят на улицу с предсказуемым трафиком. Стеклопакеты идеально изолируют звук. В квартире очень уютно и тепло. Этак квартира идеально подойдет для сдачи в аренду, а также для тех, кто любит старый центр. Квартира была куплена в ипотеку, есть обременение, маткап не использовался, один совершеннолетний собственник. Осмотр по предварительному согласованию Код пользователя: 83089 Номер в базе: 7840404



