

🕒 Создано: 30.11.2025 в 18:42

🔄 Обновлено: 30.11.2025 в 18:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
Пионерский проспект, 46**

**4 500 000 ₹**

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 46

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Пионерский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

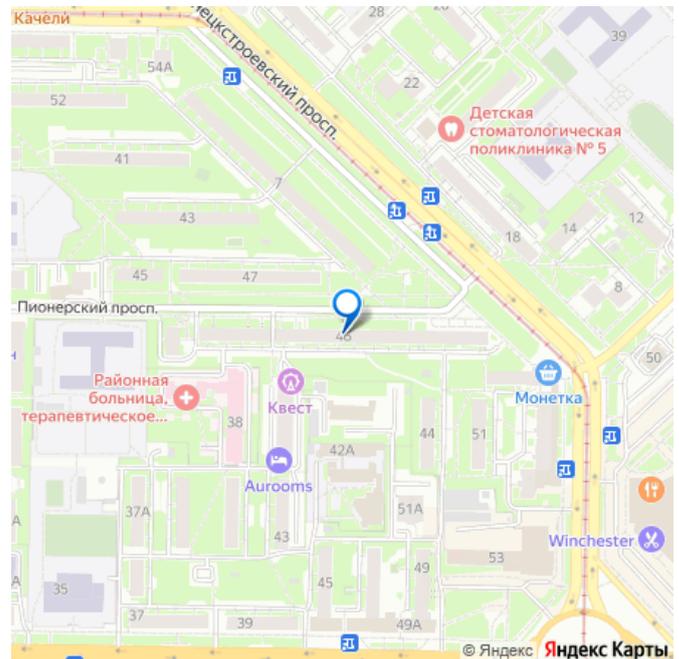
да

возможна ипотека, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/9287013110>

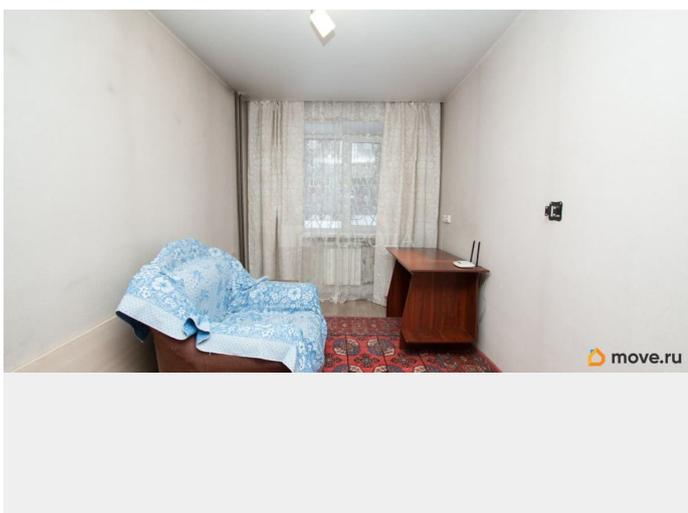
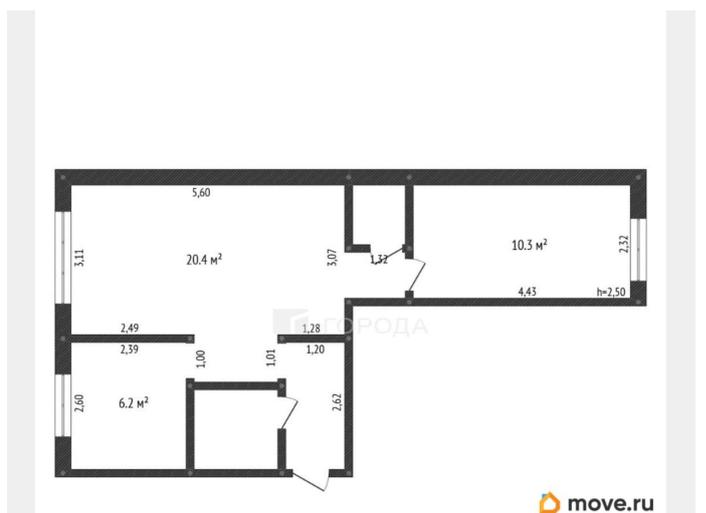
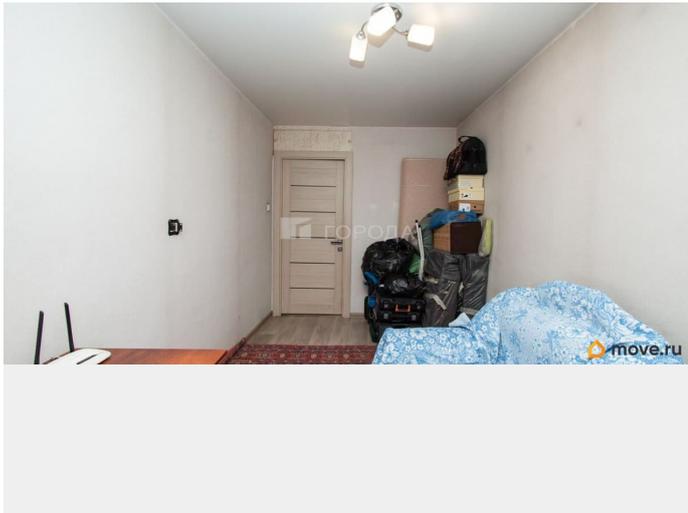
**Вера Устьянцева, Города Кузбасс  
79861192357**

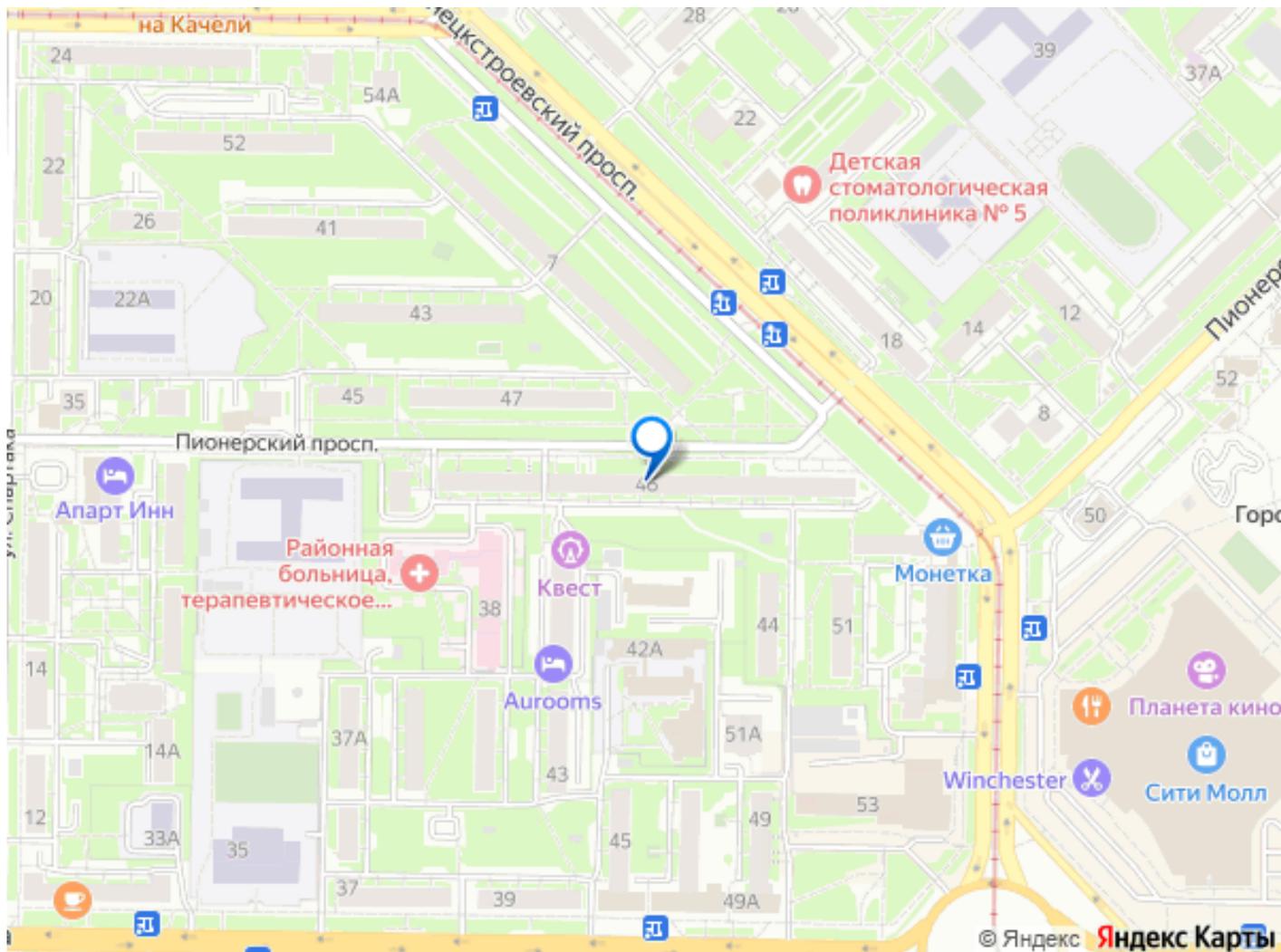
для заметок



## Описание

Код объекта: 1935837. Продаётся уютная и светлая квартира в Новокузнецке, на Пионерском проспекте, 46. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома 1966 года постройки. Общая площадь составляет 44,2 кв. м. Эта квартира подойдёт как для молодых специалистов, так и для небольших семей. Удобное расположение позволит быстро добраться до любой точки города, а развитая инфраструктура района обеспечит всё необходимое для комфортной жизни. В квартире натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. В ванной комнате сделан ремонт. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Расположение квартиры очень удобное. Дом находится в тихом районе, где нет лишнего шума, но при этом рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, детские сады и спортивные площадки. Привязка дома к лицу 111. В шаговой доступности Сити Мол. Очень развита инфраструктура. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России