

Создано: 12.05.2025 в 06:29

Обновлено: 16.11.2025 в 10:44

Кемеровская область, Новокузнецк,

Вокзальная улица, 4

4 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Вокзальная улица, 4

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

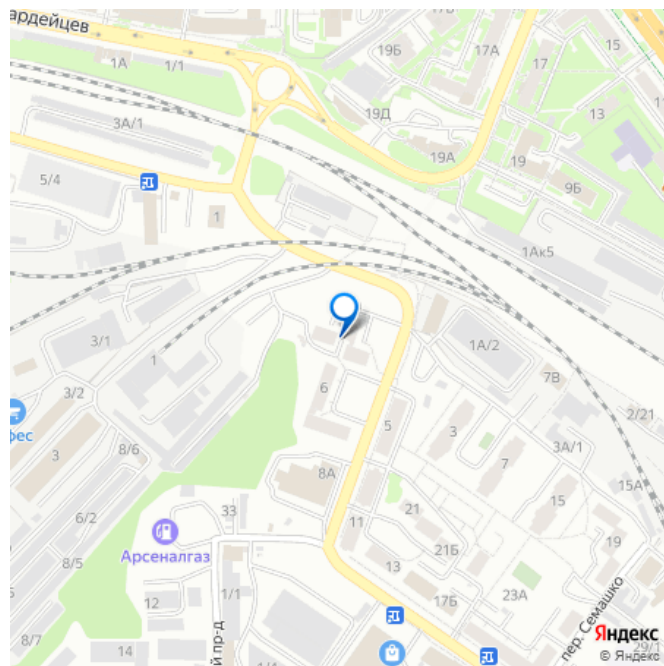
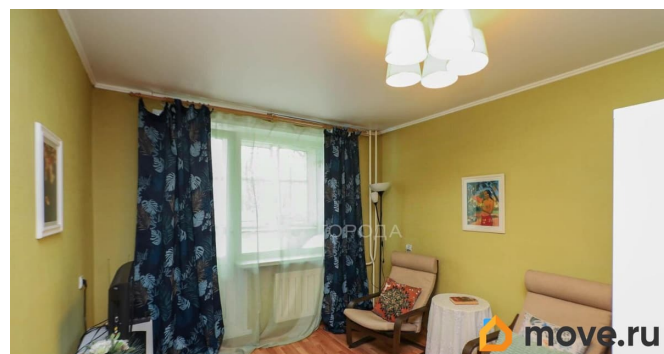
<https://kemerov.move.ru/objects/927905337>

1

Вера Устьянцева, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

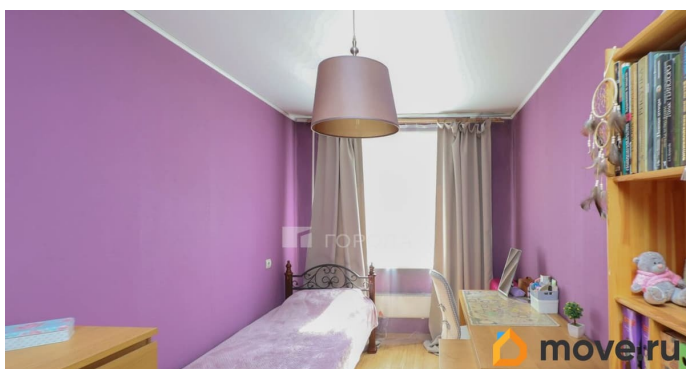
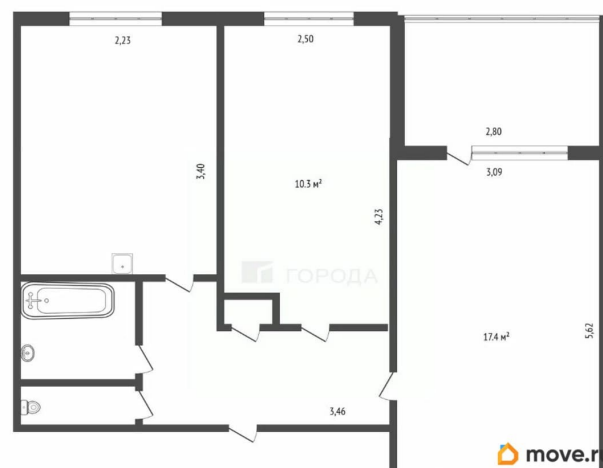
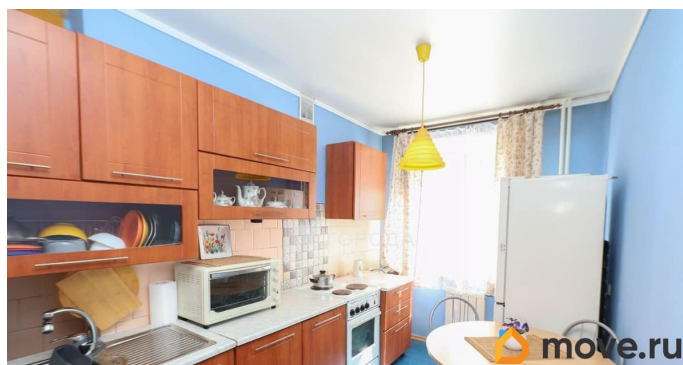
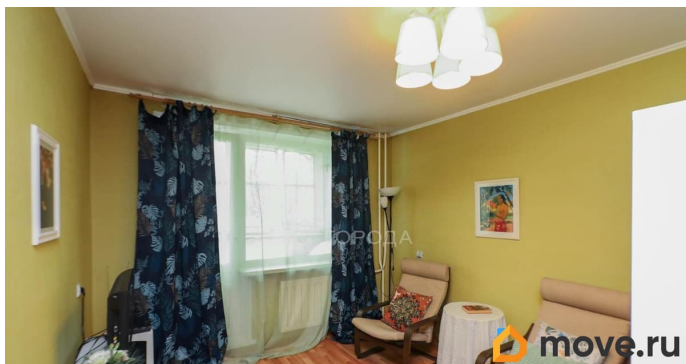
да

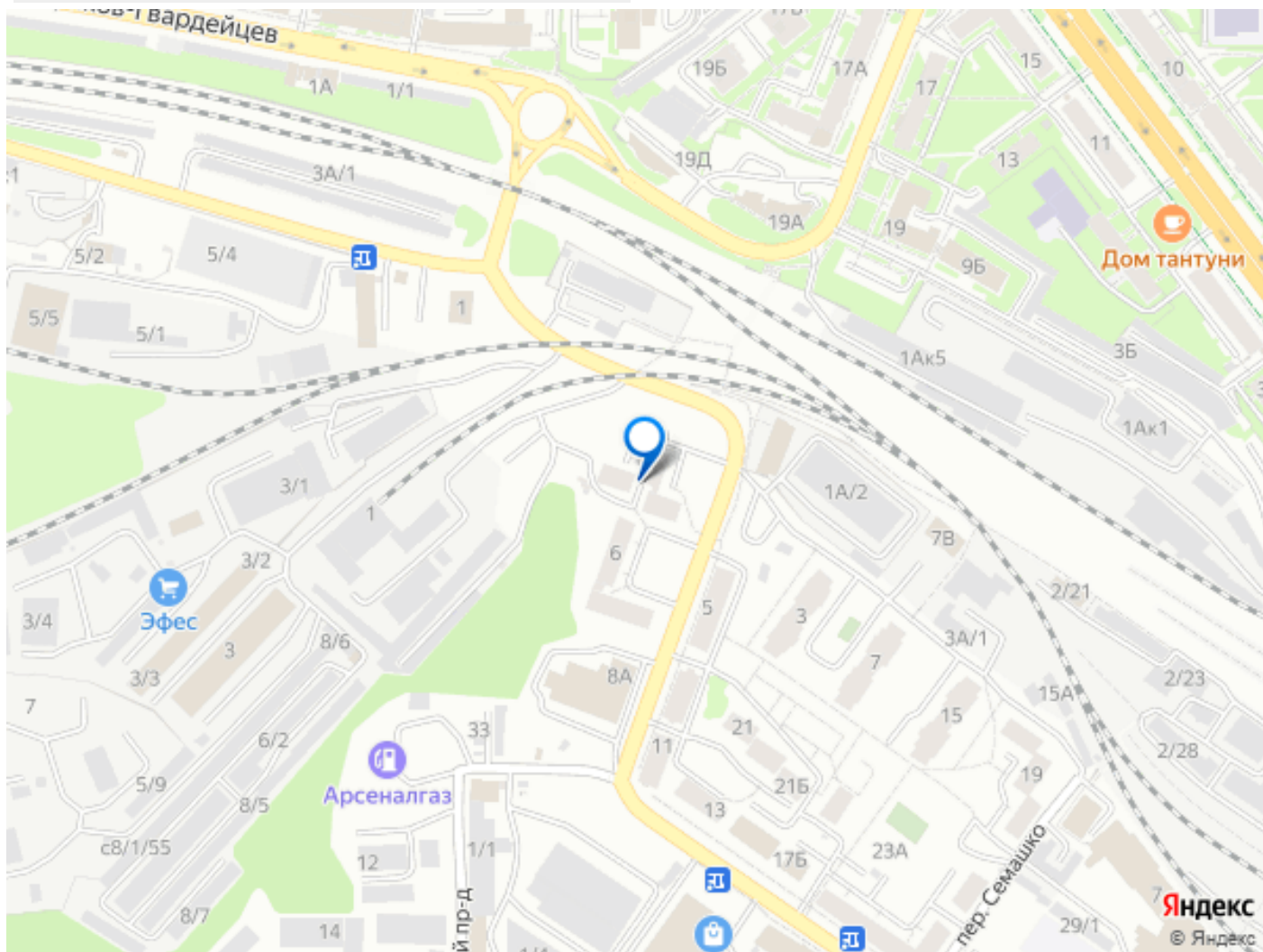
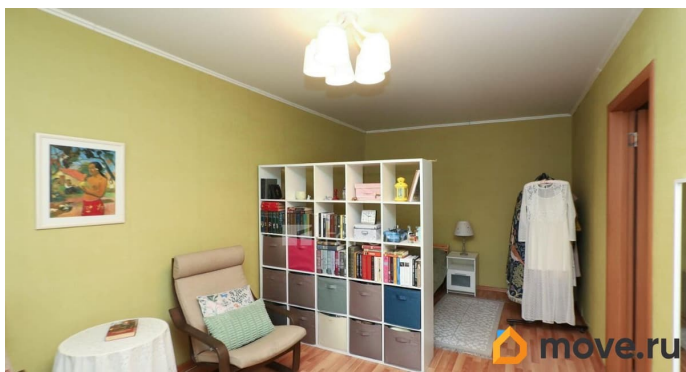
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1589409. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новокузнецке на Вокзальной улице, 4. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры составляет 44,2 квадратных метра, из которых 27,7 квадратных метров — жилая площадь, а 7,5 квадратных метров занимает кухня. Комнаты изолированные. Квартира светлая, солнечная сторона. Квартира очень теплая. Высокий цоколь Вместительная лоджия, можно оборудовать рабочую зону 4,3 кв.м Состояние квартиры жилое, ремонт, подводка медная. новые радиаторы, пластиковые окна. Заменены все двери, в комнатах на полу ламинат. В кухне и коридоре-плитка. Продается со всей техникой и мебелью. (Новый холодильник LG no frost, мебель тоже новая - IKEA). Заезжай и живи. Раздельный санузел. Есть пассажирский лифт. В 10-15 минутах ходьбы доступны: вокзал, две школы, детский клуб Орион, поликлиники, в т.ч. детская, детский сад, аптеки, множество магазинов и остановки транспорта. Эта квартира - отличный выбор для тех, кто хочет приобрести жилье в качестве инвестиций, для сдачи в аренду. Без обременений, два взрослых собственника. Продается в связи с переездом. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России