

Создано: 21.11.2025 в 11:49

Обновлено: 28.11.2025 в 13:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 33А**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 33А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

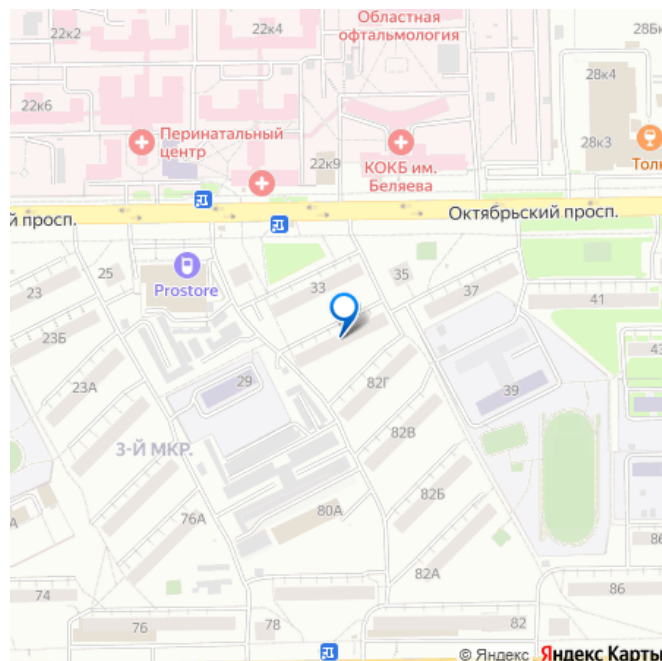
балкон

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9286995109>

**Мария Винникова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637**

для заметок

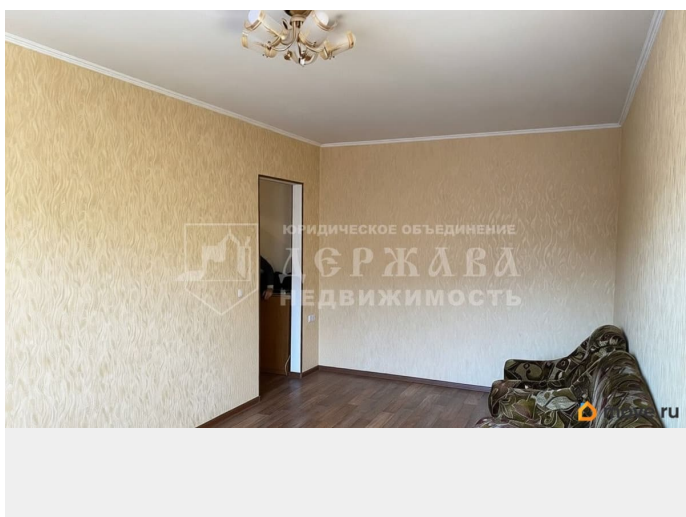
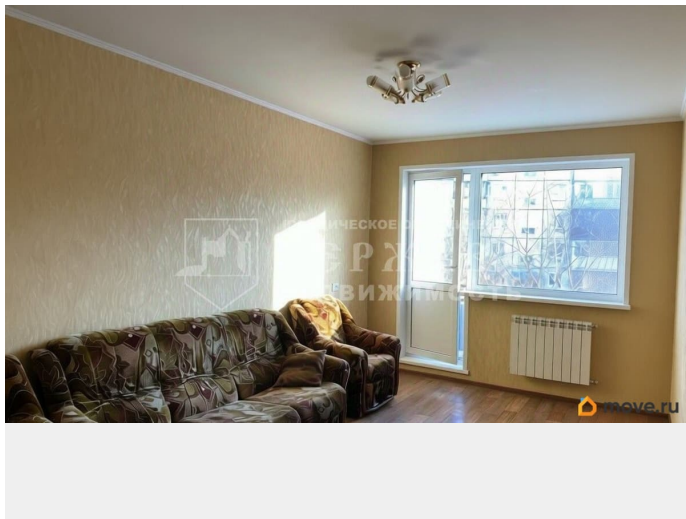


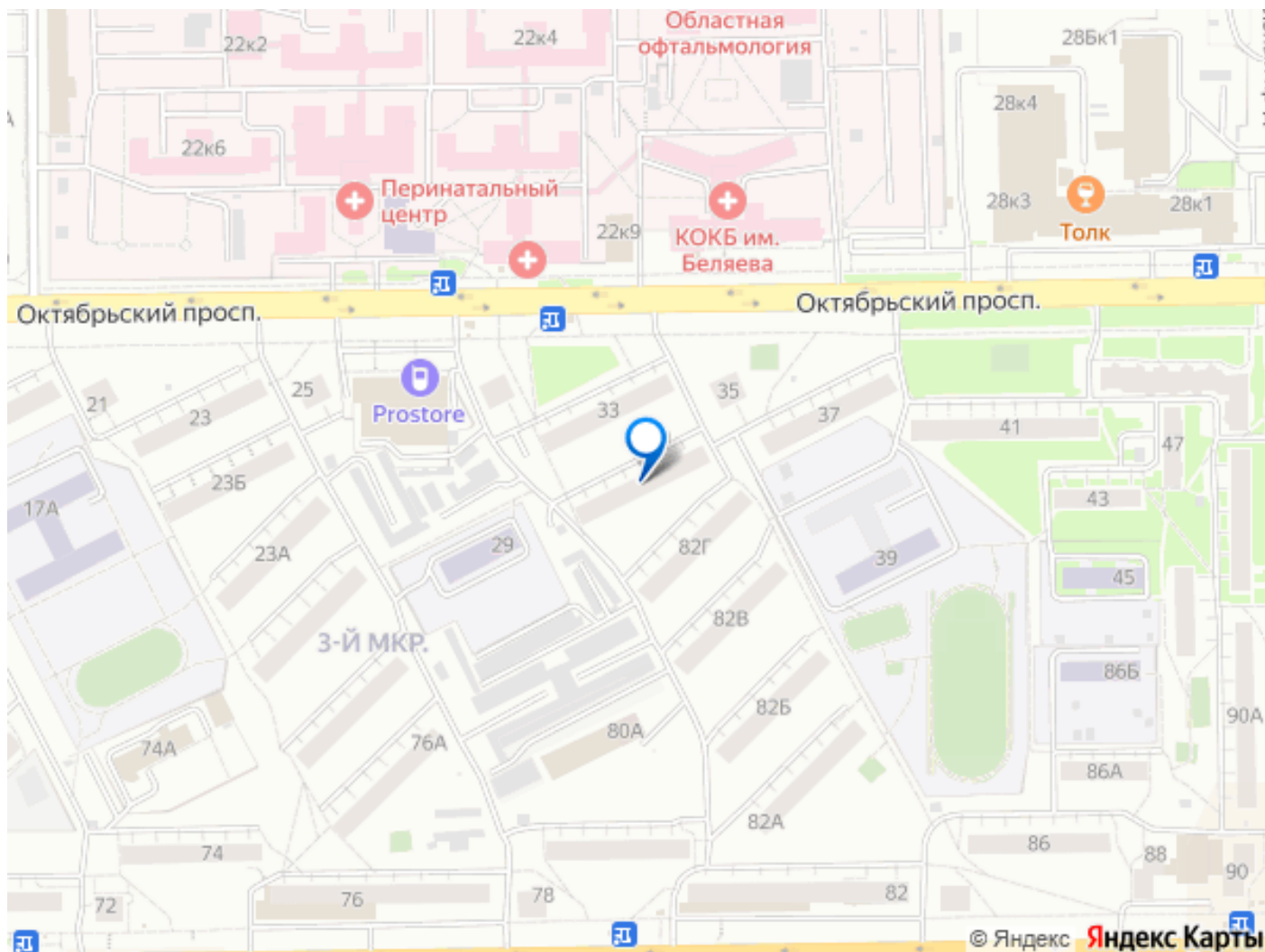
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1925910. Светлая и уютная 2-комнатная квартира с отличной инфраструктурой! Предлагаем к продаже очень уютную и подготовленную к проживанию квартиру на 3-ем этаже. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Преимущества квартиры: Ремонт: Не переплачивайте за чужой ремонт! В этой квартире уже сделана вся сложная и дорогая работа: Заменены все коммуникации. Выровнены стены и затерты потолки. Ванная полностью облицована плиткой. Вам осталось только воплотить свои дизайнерские идеи без лишних хлопот и затрат! Планировка: Общая площадь 44.2 м², высокие потолки 2.5 м и наличие балкона делают пространство светлым и комфортным. Дополнительно: Есть удобная кладовка с готовым отводом для стиральной машины. Готовность к въезду: Квартира теплая, ванная комната полностью облицована плиткой. Собственник готов оставить мебель по договоренности. Отличное расположение и инфраструктура: Дом находится в прекрасном, тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: Транспорт: Две остановки общественного транспорта. Образование: КемГУ, Городской классический лицей, школа 31, детские сады 151, 156, 157. Магазины и медицина: Множество магазинов и больница. Быт: Чистый подъезд и тихие соседи. Идеальный старт для вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России