move.ru
10 лет вместе

https://kemerov.move.ru/objects/9273899432

Создано: 27.02.2025 в 09:14

Обновлено: 06.10.2025 в 09:31

Инна Харина, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

Кемеровская область, Кемерово, улица Ворошилова, 11

3 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ворошилова, 11

для заметок

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

улица Ворошилова

Квартира

Количество комнат	2
Высота потолков	2.6 м
Жилая площадь	27 м^2
Площадь кухни	6 м^2
Общая площадь	44.2 м^2
Этаж	4/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

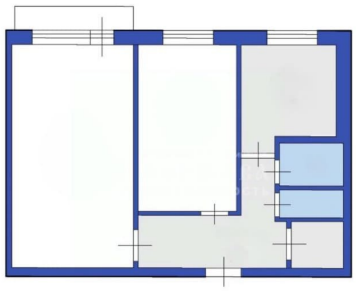
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

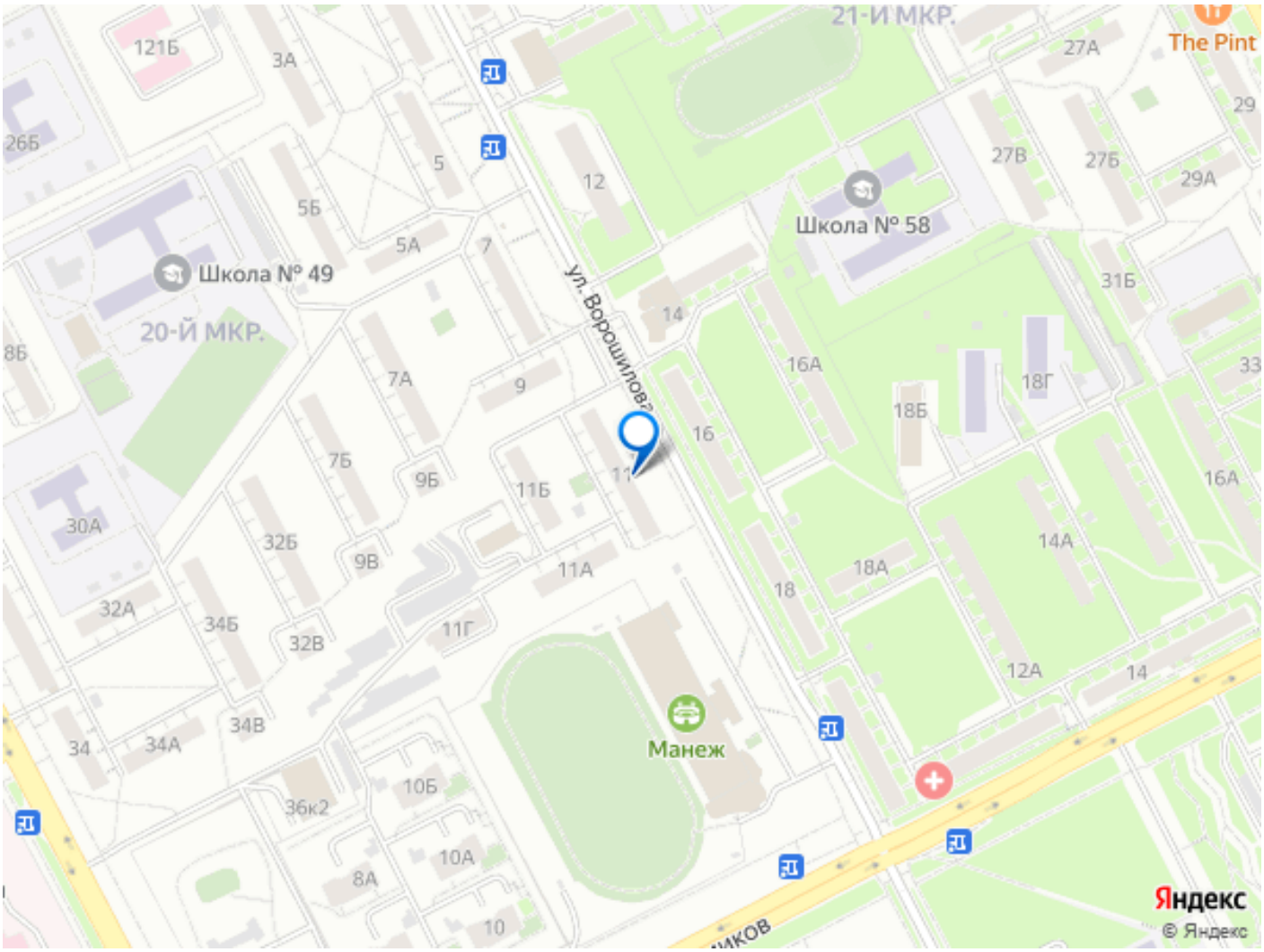
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1351610. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в спальном районе г .Кемерово. Великолепное расположение квартиры через дорогу средняя общеобразовательная школа 58, в которой находится «Надежда» спортивный детско-юношеский клуб восточных единоборств, « Football skills» спортивная секция, детские сады комбинированного типа 50 и 116. В соседнем дворе лицей 23, чуть дальше школа 49, гимназия 21, и множество садов разнообразной направленности. Сразу за домом расположен легкоатлетический манеж, дворец творчества детей и и молодежи. Для прогулок, в пяти минутах ходьбы, любимый жителями ленинского района - Бульвар Строителей. Большое количество салонов красоты, точек общепита на любой вкус, медицинские лаборатории, масса магазинов. Так же пешком можно добраться до КемГУ, кемеровского государственного медицинского университета КемГМУ, института сценических искусств, Кемеровского государственного института культуры.

Детская многопрофильная больница в одной остановке. Большое количество остановок позволяет добраться в любой район города. Просторные изолированные комнаты площадью 17 и 10 кв. м. позволят вам комфортно разместиться всей семьей, есть кладовая, которую можно переоборудовать в гардеробную. В квартире выполнен косметический ремонт. В 2024г проведена замена стояков, отремонтирован подъезд. Квартира теплая, соседи не шумные, большей частью живут давно. Наземная парковка обеспечит удобство для автовладельцев. Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России