

Создано: 10.07.2025 в 10:19

Обновлено: 03.10.2025 в 16:02

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Грдины, 7**

**4 500 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Грдины, 7

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Грдины](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

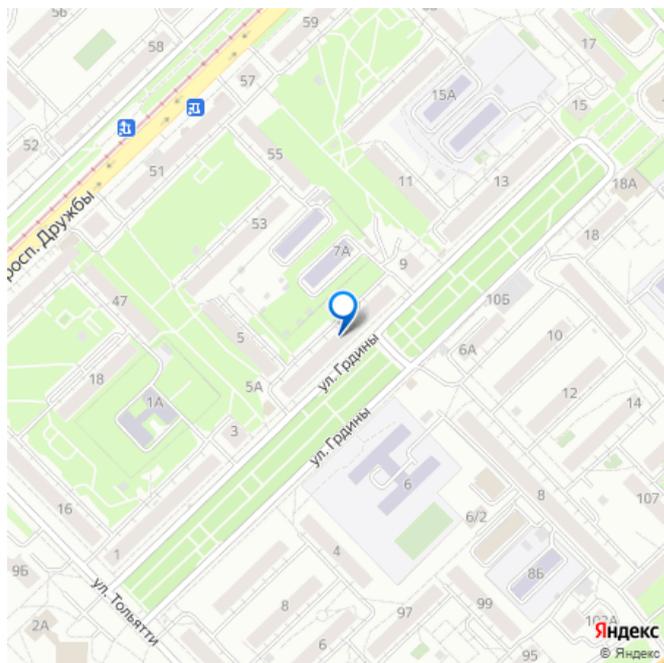
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928275544>  
5

**Наталия Фисенко, Города Кузбасс**

**79810865263**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

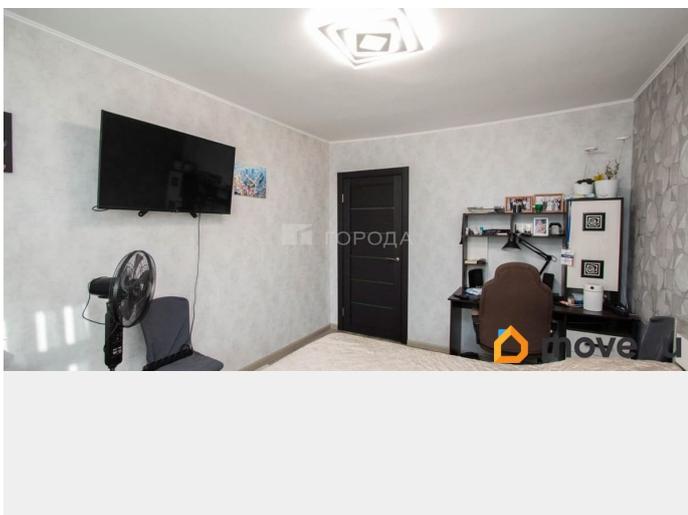
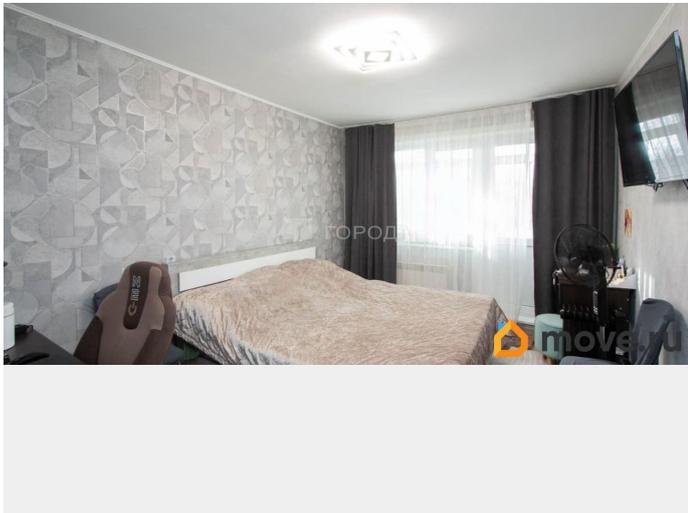
да

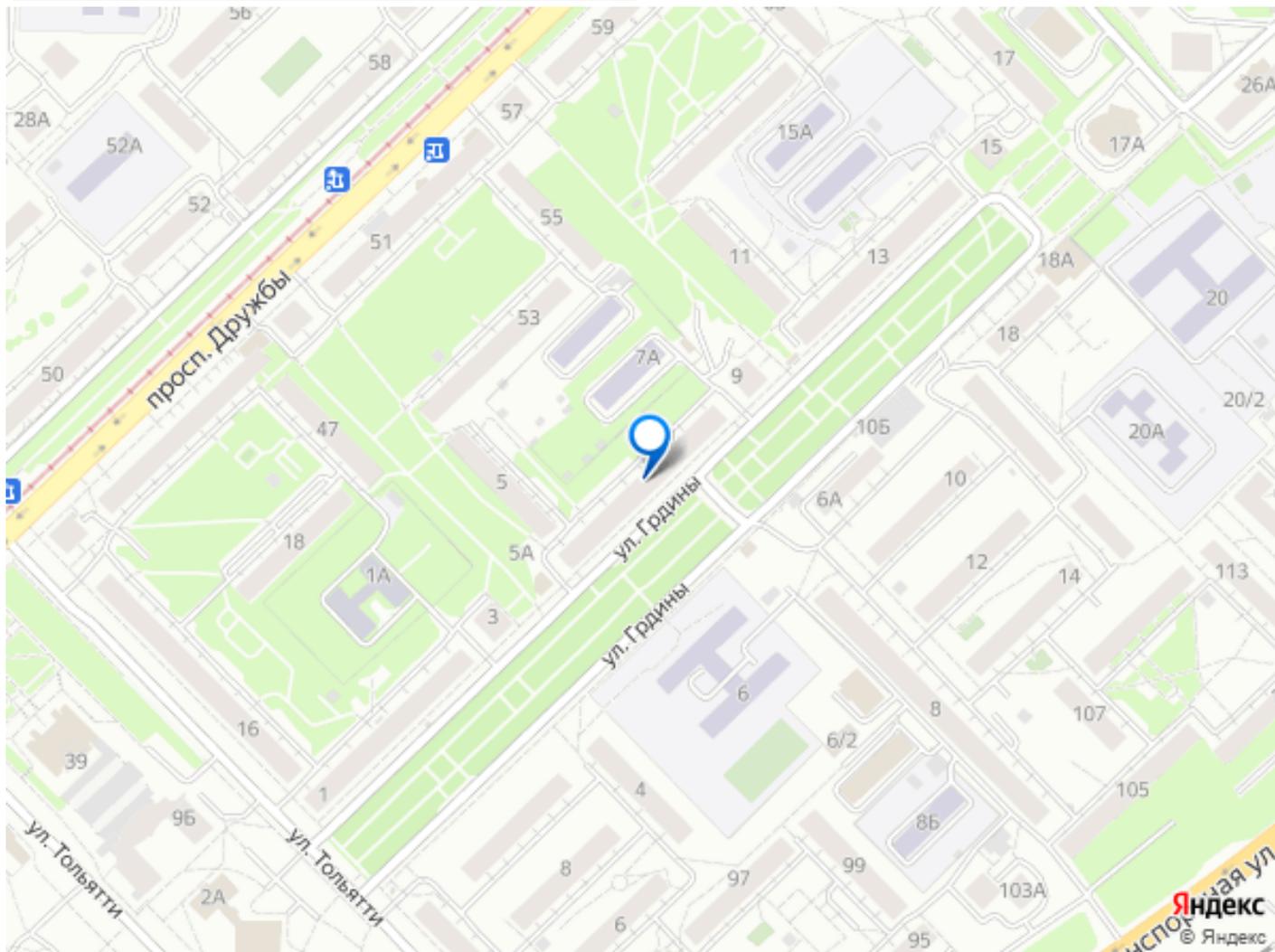
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1566204. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новокузнецке, расположенная по адресу: улица Грдины, 7. Квартира находится на последнем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1969 году. Общая площадь квартиры составляет 44,1 квадратных метра, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а 5 кв. м занимает кухня. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам заехать и жить. Не требует вложений, состояние квартиры видно по фото. Расположение на пятом этаже обеспечивает тишину и спокойствие, а окна, выходящие на улицу, позволяют наслаждаться прекрасным видом. Мебель в квартире остается по договоренности. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом школа 55 и гимназия 48; детские сады 33,7, 206, 238; детская поликлиника, женская консультация, а также почтовое отделение, магазины «Магнит», «Мария-Ра», «Пятерочка», «К&Б», несколько пунктов выдачи WB и OZON. Кроме того рядом с домом проходит аллея Грдины, которая была полностью реставрирована в 2024 году. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной

квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте недвижимости и организовать просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России