

Создано: 15.04.2025 в 19:40

Обновлено: 20.11.2025 в 12:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 82**

5 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 82

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

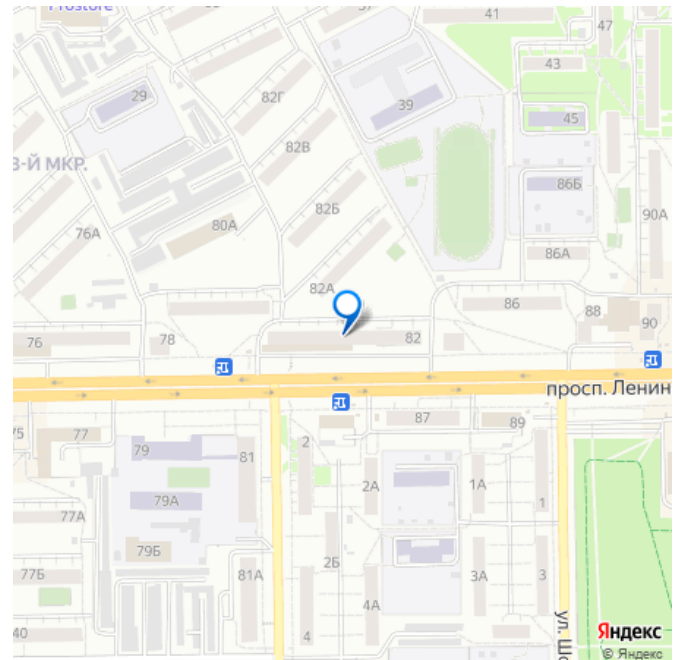
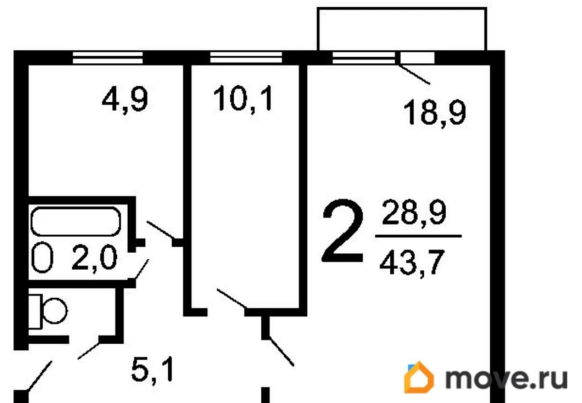
<https://kemerov.move.ru/objects/928675575>

0

Агент

79390386221

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

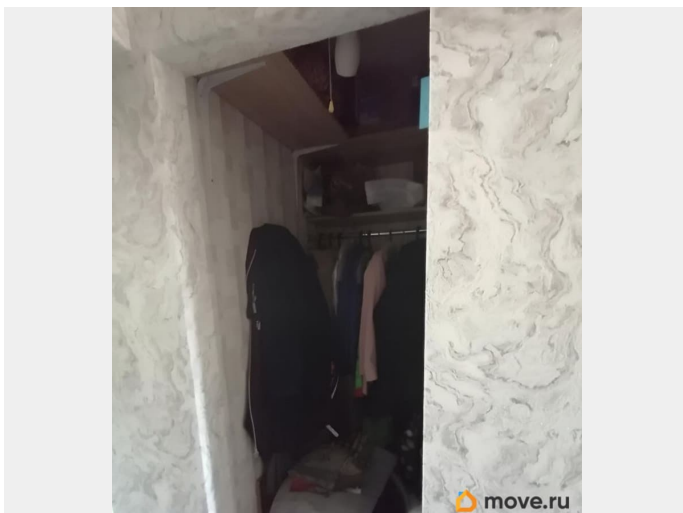
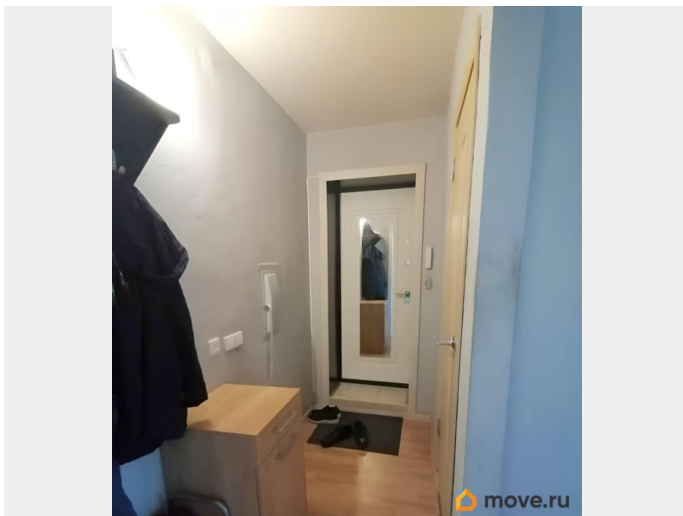
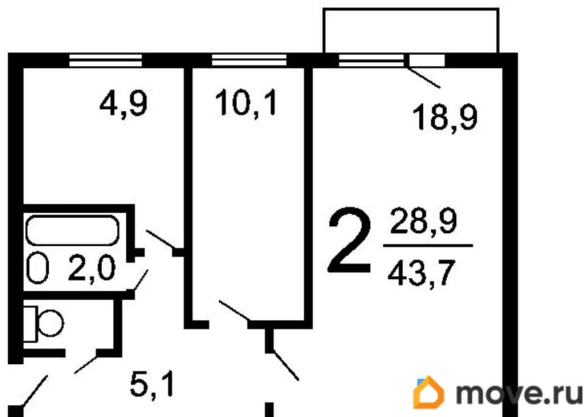
да

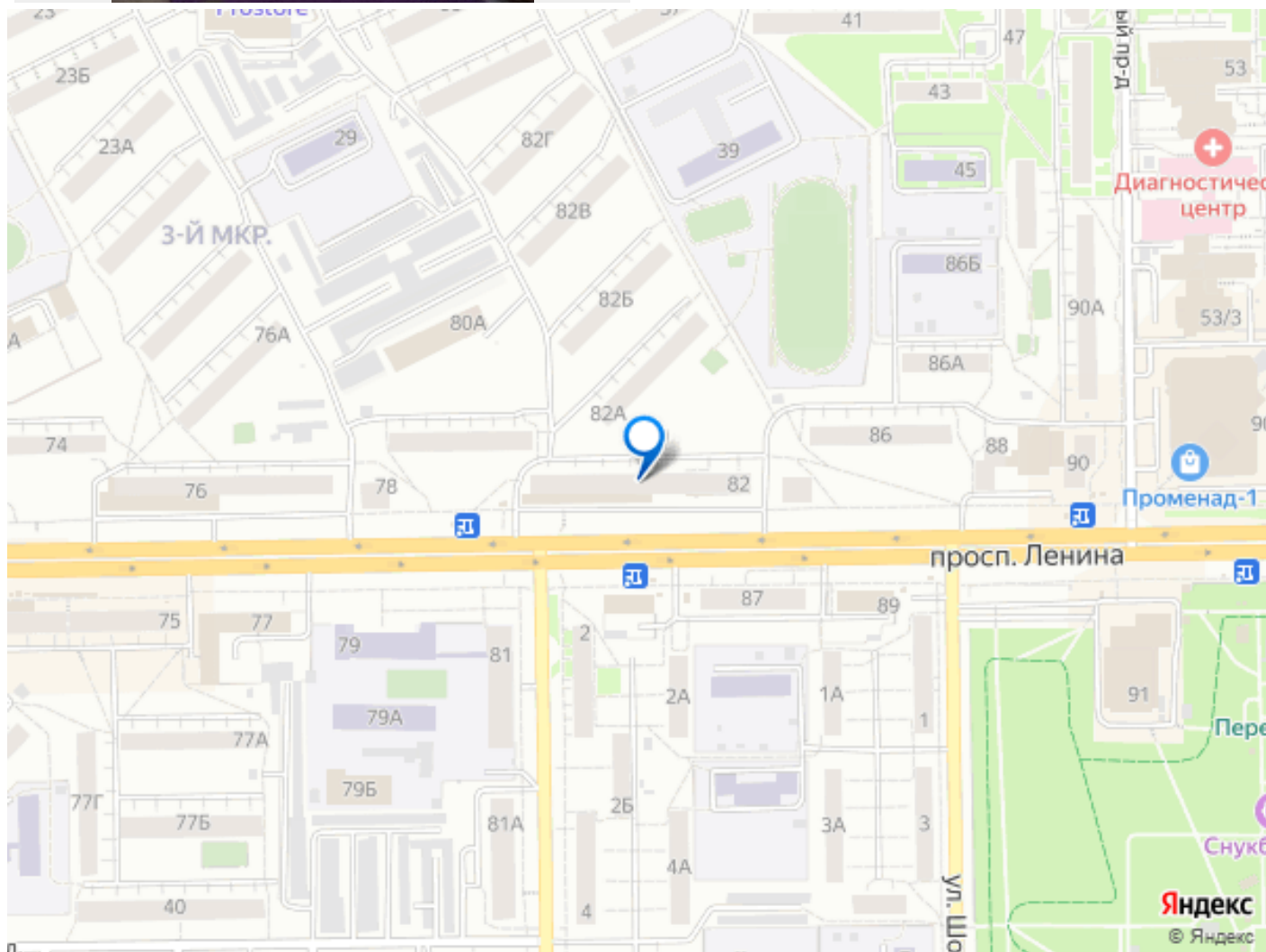
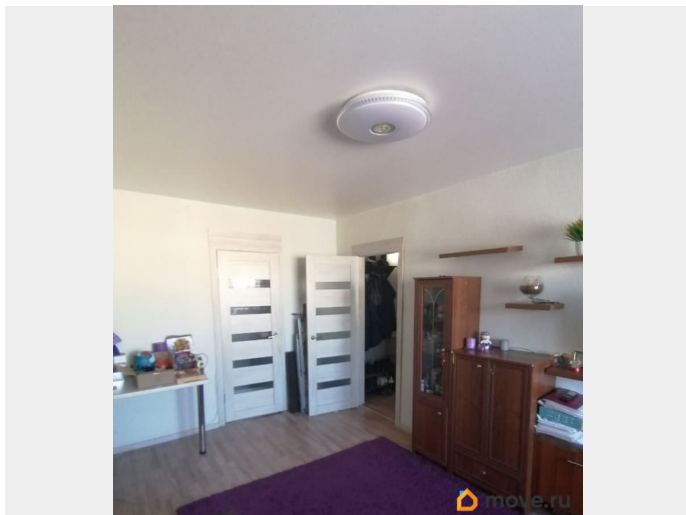
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Кемерово по адресу: проспект Ленина, 82. Общая площадь 44,1 кв. Расположена на 3 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2,6 метра. Из окон открывается вид на улицу и тихий двор. В квартире недавно сделан косметический ремонт, что создает светлую и приятную атмосферу. Комнаты просторные и удобные уютная кухня. Есть один совмещенный санузел. Балкон выходит на проспект Ленина. Пространство позволяет разместить необходимую мебель и бытовую технику, что делает эту квартиру отличным вариантом для семей с детьми. В квартире остаётся некоторая мебель. Удобная транспортная развязка, возможно уехать в любую точку города. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район обжитой и спокойный, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому вы сможете экономить время на дороге и

больше проводить его с семьей. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира юридически чистая, без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и вы сможете лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России