

Создано: 20.08.2025 в 12:27

Обновлено: 06.10.2025 в 18:27

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 26Б**

3 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 26Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

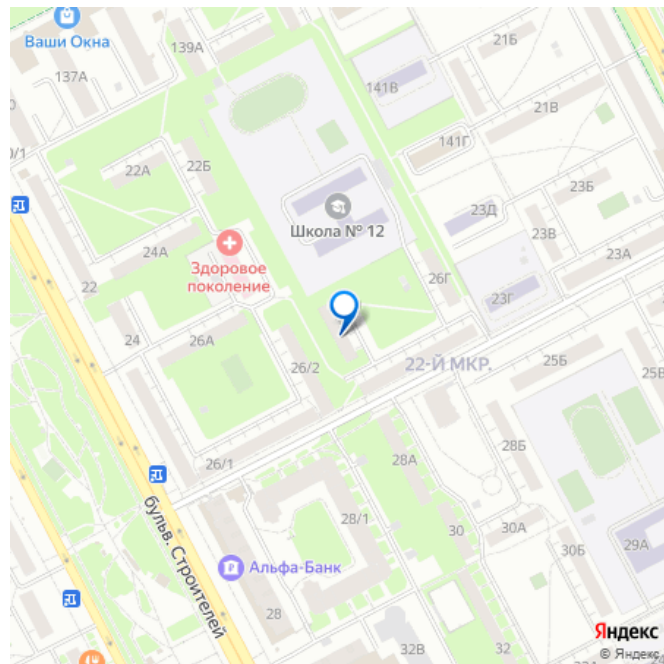
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284284256>

**Анастасия Костюкова, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79365465540

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на бульваре Строителей, 26Б! Общая площадь: 44,1 кв.м Этаж: 3-й из 5-ти этажного панельного дома Расположение: между бульваром Строителей и Ленинградским проспектом, в районе с развитой инфраструктурой, без пыли и городского шума. Особенности квартиры: Комнаты смежные, светлые и просторные Застекленная лоджия (алюминиевый профиль, стекло до потолка, дополнительное стекло для большего света, открывающаяся рама для удобства мытья) Окна на две стороны дома, не угловая квартира, очень теплая Все окна заменены на пластиковые профили Rehau Заменены радиаторы отопления Раздельный санузел с бойлером на 50 литров (подключен напрямую из подъездного щитка) Инфраструктура и удобства: Во дворе большая парковка для автомобилей В шаговой доступности детские сады, школа, супермаркеты, остановки общественного транспорта Спортивные и игровые площадки на бульваре

Дополнительная информация: Квартира освобождена и готова к продаже Один взрослый собственник, никто не прописан и квартира не в залоге Полная сумма указана в договоре Требуется косметический ремонт Звоните прямо сейчас! Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит

комфорт и развитую инфраструктуру.
Приобретая недвижимость через
Федеральное Агентство Недвижимости
«Самолёт Плюс» Вы получаете: Юридическое
сопровождение; Помощь в оформлении
ипотеки на выгодных условиях; Помощь в
оформлении документов; Качественный
клиентский сервис. Рады будем ответить на
все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия
юридической чистоты сделки от компании,
которая работает на рынке недвижимости в
городе Кемерово с 2010 года! масро-1282617

